



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4042283

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 1/03/2024 10H58 C:000341 I:03650

V/Email reçu le Vendredi 01/03/2024 a 10H58

V/REF.IMM. 1009

IMMEUBLE : SOLEIL LEVANT
RUE MATISSE
PLACE GAUGUIN
30000 NIMES

SDC "SOLEIL LEVANT"
S/C H4 IMMOBILIER
19 BOULEVARD AMIRAL COURBET
30000 NIMES

Nîmes, le 30 Avril 2024

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : RÉSIDENCE SOLEIL LEVANT - 4 PLACE GAUGUIN - MME DE SOUZA 07 66284705
LOGEMENT 64 AU 6EME ÉTAGE

MOTIF : REFOULEMENT DANS SON LAVABO LORSQUE LE LOCATAIRE DU DESSUS UTILISE LES
RÉSEAUX, DONC INTERVENIR SUR LE RÉSEAU COLLECTIF

Donneur d'ordre : M. K HAZZA

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Mise a disposition d'un véhicule de curage équipé d'une pompe hautepression
et d'une pompe d'aspiration.

LE 04/03/2024 A 12H30
REPERAGE ET MISE EN PLACE DU VEHICULE ET DU MATERIEL
CURAGE DU RESEAU COMMUN RAS
REPLI

OBSERVATIONS : FJ LCOMPTER Email envoyé le 30/03/24 a 19H37 M. K HAZZA

ATTENTION : EN AUCUN CAS NOTRE RESPONSABILITE NE PEUT ETRE ENGAGEE EN CAS DE
===== FUIITE QUI APPARAÎTRAIT A LA SUITE DE NOTRE INTERVENTION PAR SUITE
DU MAUVAIS ETAT DES JOINTS, DE LA POROSITE OU DE LA VIEILLESSE DES
FONTES, DU PLASTIQUE, DU GRES OU DU FIBRO-CIMENT.

=====

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	DEBOUCHAGE	04/03 1	137,00	137,00



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4042283

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*

TOTAL H.T.	137,00
T.V.A. a 10,00%	13,70
TOTAL T.T.C.En EURO	150,70

Valeur en votre règlement au 31 Mai 2024

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN

Nîmes MED

De: karim.hazza@h4-immobilier.fr
Envoyé: vendredi 1 mars 2024 10:58
À: Nîmes MED
Cc: syndic
Objet: TR: Refoulement eaux usées soleil levant

Bonjour

Merci de prendre contact avec Mr MICHEL UN TOIT POUR TOUS pour deux demandes d'interventions suite refoulement EU à SOLEIL LEVANT

Ci-dessous l'email avec les coordonnées

Au plaisir d'échanger avec vous

Très cordialement

Karim HAZZA

Agence H4 IMMO – ImmoDeVille, ImmoPro, ImmoDeQuartier
19 boulevard Amiral Courbet
30000 NÎMES

Bureau : 04.11.77.09.19

Portable : 06.26.51.25.52



H4IMMO
GESTION IMMOBILIÈRE

De : Michel Fabrice <fabrice.michel@untoitpourtous.fr>
Envoyé : vendredi 1 mars 2024 10:20
À : karim.hazza@h4-immobilier.fr
Objet : Refoulement eaux usées soleil levant

Bonjour,

Je me permets de vous solliciter pour 2 refoulements des eaux usées dans des logements gérés par l'EPF.

- 4 place gauguin chez Mme De souza tel 07 66 28 47 05 lot 64 6 étage. J'ai constaté un refoulement dans son lavabo lorsque le loc du dessus utilise les réseaux. Pouvez vous faire intervenir quelqu'un pour le réseau collectif ?
- 5 place gauguin lot 71 vacant 3 eme etage. De l'eau coule dans le logt au-dessous. Je me suis rendu dans le logt 71 qui est vacant où il n'y a aucune alimentation d'eau ouverte, mais il y a un suintement au niveau de la colonne principale d'eau qui engendre un dégât chez le voisin en dessus. Pouvez vous faire curer la colonne collective svp ?

Merci par avance

Cordialement,



Fabrice Michel

Responsable Pôle Exploitation

☎ 04 66 62 75 31 📠 0609306380

8bis Av. Georges Pompidou - 30914 Nîmes



*Si vous recevez ce message en dehors des horaires de travail ou pendant vos congés,
vous n'êtes pas tenu(e) d'y répondre immédiatement, sauf en cas d'urgence exceptionnelle*