



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4042278

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 11/01/2024 17H08 C:000839 I:08278

V/Email reçu le Jeudi 11/01/2024 a 17H08

SDC L ANEMONE
S/C CITYA PERI
7 PLACE GABRIEL PERI
30000 NIMES

IMMEUBLE : L ANEMONE
6 RUE ERNEST DAUDET
30000 NIMES

Nîmes, le 30 Avril 2024

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : L'ANEMONE - 6 RUE ERNEST DAUDET - NIMES
3EME ÉTAGE M. GUILLAUME 06 06605590
4EME ÉTAGE MME LABORDE

MOTIF : RECHERCHE DE FUITE DANS LES DEUX LOGEMENTS DU 3EME ET 4EME ÉTAGE
Donneur d'ordre : Mme M LOUKILI

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Recherche de fuite d'eau dans les parties communes a l'intérieur de l'immeuble.

LE 05/01/2024 A 11H45
VISITE DANS LES DEUX LOGEMENTS DU 3EME ET DU 4EME ÉTAGE
LOGEMENT DU 3EME ÉTAGE:
RECHERCHE DE FUITE
NOUS CONSTATONS UN SINISTRE DÉGÂT DES EAUX AU PLAFOND DE LA SALLE DE BAIN
VISITE DANS LE LOGEMENT DU DESSUS AU 4EME ÉTAGE
RECHERCHE DE FUITE
OUVERTURE DE L'EAU AU COMPTEUR DU LOGEMENT
CONTRÔLE DE L'ENSEMBLE DES APPAREILS
NOUS CONSTATONS UNE PREMIERE FUITE SUR LA CHAUDIERE, LA SOUPAPE DE SÉCURITÉ COULE EN CONTINUE CAR LA CHAUDIERE SE REMPLI ET LE TROP PLEIN COULE DANS SON ÉVACUATION QUI EST RACCORDÉE SUR L'ÉCOULEMENT QUI REJOINT LA COLONNE COMMUNE
UNE AUTRE FUITE EST DÉTECTÉE SUR LE ROBINET DE MACHINE A LAVER RACCORDÉ SUR UNE CONDUITE EN CUIVRE ET COULE AU SOL DU LOGEMENT
FERMETURE DE L'EAU POUR MISE EN SÉCURITÉ
REPLI DU CHANTIER

OBSERVATIONS : OZ LCOMPTER Email envoyé le 05/02/24 a 15H54 Mme A VILLAUME
FJ LCOMPTER Email envoyé le 31/01/24 a 20H40 Mme M LOUKILI
SB LCOMPTER Email envoyé le 30/01/24 a 20H22 Mme W. ZIANI
SB LGESTION Email envoyé le 30/01/24 a 20H21 Mme W. ZIANI



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4042278

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

CETTE RECHERCHE DE FUITE CONFIRME QUE LE SINISTRE DÉGÂT DES EAUX DANS LE LOGEMENT DU 3EME ÉTAGE PROVIENT DE DEUX FUITES DANS LE LOGEMENT DU 4EME ÉTAGE
NOUS CONSEILLONS L'INTERVENTION DE LA SOCIÉTÉ QUI A L'ENTRETIEN DE LA CHAUDIERE POUR DÉTERMINER LES TRAVAUX A RÉALISER SUR CETTE DERNIERE AINSI QUE LA RÉPARATION DE LA FUITE SUR LE ROBINET DE MACHINE A LAVER

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Travaux réalisés avec un véhicule atelier équipé de matériel plomberie/ chauffage (poste a souder, génératrice 220 volts, raccords et longueurs de tuyaux de différents diamètres, tronçonneuse, etc...).
La prestation comprend en fin d'intervention le contrôle de l'étanchéité, le nettoyage du chantier, l'évacuation des déchets (sauf stipulation contraire), le relevé du plan de l'intervention (si nécessaire).
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.

ATTENTION: L'INTERVENTION DE RECHERCHE DE FUITE EST SANS GARANTIE DE RESULTAT

En effet, nous ne possédons pas le plan de l'installation et de ce fait nous agissons par sondages et recherches successives.
La durée de l'intervention est fonction de l'accessibilité au réseau de distribution (présence des occupants, facilité d'accès aux gaines techniques, réseau encastré ou apparent, ...) et de la distance entre la fuite et le lieu de la présence d'eau (exemple: fuite au 8eme étage et présence d'eau au niveau -1 qui nécessite le contrôle de 10 niveaux).
A chaque intervention il faut prendre rendez-vous avec l'occupant (si nécessaire) et déplacer un véhicule spécialisé avec son personnel.

Lors de nos travaux de recherche de fuite nous essayons si possible de déterminer l'origine de la fuite (voir notre bon de travail).
Dans le cas contraire, ce n'est parfois qu'après plusieurs interventions de recherche que nous arrivons à déterminer l'emplacement de la fuite et y remédier si le client nous en donne l'ordre.

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix d'achat sauf conditions particulières convenues avec le client.

=====				
Quantité	Heures - Suppléments -	Descriptif	N°BT	P.U. HT
1,00	Recherche de fuite		1	130,00
				130,00



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4042278

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*

TOTAL H.T.	130,00
T.V.A. a 10,00%	13,00
TOTAL T.T.C.En EURO	143,00

Valeur en votre règlement au 31 Mai 2024

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN