



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4042240

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 17/02/2023 15H53 C:000637 I:08037
V/REF : MAIL
V/Email reçu le Vendredi 17/02/2023 à 15H53

SDC "OCCIDENT 1"
S/C POMIES IMMOBILIER
3 BIS RUE TRAJAN
BP 81053
30000 NIMES

IMMEUBLE : OCCIDENT I
1 AVENUE GEORGES POMPIDOU
2 AVENUE KENNEDY
30900 NIMES

Nîmes, le 30 Avril 2024

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : L OCCIDENT I - MME RUPABARO 07 82 57 31 58

MOTIF : INFILTRATION D'EAU DANS SA CAVE PROVENANT, SELON SES DIRES, D'UNE
CANALISATION
VOUS TROUVEREZ LES CLÉS DE LA RÉSIDENCE A L'AGENCE

Donneur d'ordre : M. V AUBARET

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de plomberie dans les parties communes à l'intérieur de
l'immeuble.

LE 17/02/2023 A 19H15
DANS LA CAVE PRIVATIVE DE MME RUPABARO :
LOCALISATION DES INFILTRATIONS SUR UNE CANALISATION HORIZONTALE EN
FONTE D'EVACUATION EAUX VANNES PASSANT DANS LA CAVE
IL FAUT FAIRE INTERVENIR UN TECHNICIEN ASSAINISSEUR POUR PROCEDER
AU DEBOUCHAGE

LE 24.03.2023 A 14H00 :

NOUS NE PARVENONS PAS A VISUALISER LA CANALISATION EN FONTE CAR ELLE
ENTRE DANS UN MUR EN BETON BANCHE. ELLE EST EGALEMENT ENTERREE

LE 31/03/2023 A 09H30
A PARTIR DE LA CAVE D EMME RUPABARO
CURAGE HYDRAULIQUE HAUTE PRESSION DU RÉSEAU DES EAUX USÉES : RAS
EAU EN PERMANANCE DANS LA CAVE SANS DETECTION DE FUITE VISIBLE
PRÉCONISATION : OUVRIR LE MUR PAR LA CAVE ET PAR LE REGARD EXTERIEUR
REPRENDRE LES 2 RAVERSÉES DU MUR
PRÉCONISATION D'UN POIDS LOURD POUR POMPER LE REGARD

OBSERVATIONS : MERCI DE NOUS INDIQUER SI VOUS SOUHAITEZ QUE NOUS VOUS TRANSMETTIONS
UN DEVIS SUITE A NOTRE RAPPORT D'INPECTION TELEVISEE



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4042240

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	Recherche de fuite	1	150,00	150,00
1,00	Inspection televisee	1	300,00	300,00
TOTAL H.T.				450,00
T.V.A. a 10,00%				45,00
TOTAL T.T.C.En EURO				<u>495,00</u>

Valeur en votre reglement au 31 Mai 2024

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intéret légal

(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre reglement a la Société au :

101 Avenue Paul Marcellin

69120 VAULX-EN-VELIN

De: Victor AUBARET <victor@ausset.com>
Envoyé: vendredi 17 février 2023 15:53
À: nimes@servimo.fr
Objet: L OCCIDENT I - KENNED/POMPIDOU A NIMES - DEGAT DES EAUX CAVES ESCALIER
7

Bonjour,

Je vous contacte car j'aurai besoin de vos services sur la résidence citée en objet.

Mme RUPABARO propriétaire dans l'immeuble subit une infiltration d'eau dans sa cave provenant, selon ses dires, d'une canalisation.

Je vous transmet ses coordonnées ci-dessous :

- 07 82 57 31 58

Vous trouverez les clés de la résidence à l'agence.

Dans l'attente de votre retour.

Bien cordialement,

Victor AUBARET

Gestionnaire de copropriété

Agence AUSSET IMMOBILIER – Service Syndic 04 66 28 81 47

3 Bis Rue Trajan – BP81053 – 30000 NIMES

Site : www.ausset.com

