



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4042232

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 1/03/2024 12H08 C:000637 I:04716
V/REF : ACCORD SUR DEVIS
V/Email reçu le Vendredi 01/03/2024 à 12H08

SDC "36 BD GAMBETTA"
S/C POMIES IMMOBILIER
16 RUE BRICONNET
30000 NIMES

SELON DEVIS N° 4032001

V/REF.IMM. 0151
IMMEUBLE : 36 GAMBETTA (0151)
36 BOULEVARD GAMBETTA
30000 NIMES

Nîmes, le 30 Avril 2024

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : 36 BOULEVARD GAMBETTA -
6EME ÉTAGE, M. MALOCHET 06 11777429
LOG 12 5EME ETAGE DROIT: LOCATAIRE - MR MAILLER PASCAL 06 62179417
PROP SCHMUTZ LAURENT : 06 62363309 PROPRIETAIRE DU LGT 12 AU 5 EME
ETAGE A DROITE
LOCATAIRE MME CHAMSKI - 06 62715017

MOTIF : INSPECTION VIDÉO AVEC CAMÉRA POUR CONTRÔLER LA CORRESPONDANCE ENTRE
LA CONDUITE D'ÉVACUATION DES EAUX USÉES AU 5EME ÉTAGE ET LES SORTIES EN
TOITURE DS ÉVENTS
GÉOLOCALISATION DU PASSAGE DU RÉSEAU AU 6EME ÉTAGE EN ENCASTRÉ DANS LE
MUR DU BUREAU

Votre accord sur notre devis n° 4032001 du 01/03/2024 d un montant de
275 €HT, SOIT 302,50 € TTC

Donneur d'ordre : M. V AUBARET

NATURE DE L'INTERVENTION :

Inspection télévisée de canalisation

LE 17/04//2024 :

PRENDRE RENDEZ-VOUS AVEC LES OCCUPANTS DU 5EME ET DU 6EME ÉTAGE
MISE A DISPOSITION D'UNE ÉQUIPE DE TECHNICIENS SPÉCIALISÉS ÉQUIPÉS D'UN
VÉHICULE ATELIER ET D'UNE UNITÉ CAMÉRA

RÉCUPÉRATION DE L'ACCES EN TOITURE AVEC ÉCHELLE PAR LA TERRASSE DU
LOGEMENT DU 6EME ÉTAGE
INSPECTION VIDÉO DANS LES SORTIES D'ÉVENT EN TOITURE POUR CONTRÔLER S'IL
Y A UN LIEN AVEC LA COLONNE COMMUNE D'ÉVACUATION DES EAUX USÉES AU
NIVEAU DU 5EME ÉTAGE QUI PASSE DANS UN COFFRAGE
APRES REPÉRAGE DE LA BONNE CONDUITE, CONTRÔLE DE SON ÉTAT GÉNÉRAL POUR
DÉTERMINER L'ORIGINE DES COULURES D'EAU LE LONG DE CETTE CONDUITE

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*

AVEC ESSAIS
GÉOLOCALISATION DU PASSAGE DE CETTE CONDUITE DANS LE MUR DU LOGEMENT DU
6EME ÉTAGE POUR DÉTERMINER SON CHEMINEMENT
NETTOYAGE ET REPLI DU CHANTIER

CI-DESSOUS CONSTAT :
INSPECTION VIDEO
NOUS CONSTATONS QUE LES CONDUITES SONT DES VENTILATIONS MAIS AUCUN LIEN
AVEC NOTRE CONDUITE D'EAUX USEES.
NOUS PENSONS QU'IL FAUT REFAIRE L'ÉTANCHÉITÉ DU BOISSEAU, UNE FOIS
L'ÉTANCHÉITÉ REFAITE, LORS DES PROCHAINES PLUIES, OUVRIR LE WEEDI AU
5EME ETAGE ET VOIR SI LE PROBLEME EST RÉSOLU OU NON.
VÉRIFICATION DES SIX ÉVÉNEMENTS EN TOITURE : RIEN A SIGNALER
REPLI DU CHANTIER

OBSERVATIONS : FJ LCOMPTER Email envoyé le 18/04/24 a 16H35 M. V AUBARET

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	P.U. HT	
1,00	INSPECTION	275,00	275,00
	TOTAL H.T.		275,00
	T.V.A. a 10,00%		27,50
	TOTAL T.T.C.En EURO		302,50

Valeur en votre règlement au 31 Mai 2024

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 - 365j/365

SUITE À CES INVESTIGATIONS, NOUS POURRONS VOUS INFORMER:
DU LIEN ENTRE LES SORTIES D'ÉVENT ET LA COLONNE DU 5ÈME ÉTAGE
DE L'ORIGINE DES COULURES D'EAU LE LONG DE CETTE COLONNE
DU PASAGE DE CETTE CLONNE AU 6ÈME ÉTAGE
NOUS POURRONS ALORS CONFIRMER SI LE DEVIS VALIDÉ EST À FAIRE EN TRAVAUX
OU PAS
VOUS TRANSMETTRE UN NOUVEAU DEVIS SELON LES CONSTATATIONS

=====			
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	P.U. HT	
1,00	Recherche de fuite avec appareillages	275,00	275,00
TOTAL H.T.			275,00
T.V.A. à 10,00%			27,50
TOTAL T.T.C.En EURO			302,50

Validité de l'offre : 6 mois à compter de la date d'émission.

Conditions de règlement : virement à 30 jours date de facture sauf conditions particulières convenues entre nous.

Dans l'attente de la faveur de vos ordres, nous vous prions de croire, Madame, Monsieur, en l'expression de nos sentiments dévoués.

P/LA SOCIETE

BPA - 01/03/2024

