



LE PARTENAIRE  
MAINTENANCE DE  
VOTRE PATRIMOINE  
IMMOBILIER

FACTURE N° 4032260

Assainissement, Curage  
Plomberie, Recherche de fuites  
Electricité, Propreté  
24h/24 – 365j/365

CONTRAT 11150  
N/REF : 3/03/2024 0H17 C:000341 I:07877  
V/REF : Contrat N°011150 du 02/02/2022

SDC "LE PARC ST ROCH"  
S/C H4 IMMOBILIER  
19 BOULEVARD AMIRAL COURBET  
30000 NIMES

IMMEUBLE : PARC ST ROCH (1024)  
AVENUE EISENHOWER  
84000 AVIGNON

Nîmes, le 01 Mars 2024

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : COPROPRIETE LE PARC SAINT ROCH - AVENUE EISEINHOWER - AVIGNON  
LOCALISATION DU SURPRESSEUR : BATIMENT G - 1 PLACE HECTOR BERLIOZ  
GESTIONNAIRE : MR HAZZA KARIM  
ASSISTANTE : MME ABAD ANAIS - 04 11770919

MOTIF : REDEVANCE ANNUELLE

Donneur d'ordre : M. K HAZZA

GRUPE DE SURPRESSION : CONTROLE ELECTROMECHANIQUE, CONTROLE DE L'INTEN\_ SITE, CONTROLE DU FLOTTEUR ET DU BON FONCTIONNEMENT DU CAPTEUR DE PRESSION  
BALLON: CONTROLE DE LA PRESSION D'AIR ET REMPLISSAGE SI BESOIN, CONTROLE DU CONTACTEUR MANOMETRIQUE ET VERIFICATION DE LA BONNE ETANCHEITE DU RESEAU  
COFFRET ELECTRIQUE: CONTROLE DE LA PROTECTION THERMIQUE, DU CONTACTEUR ET DU CONDENSATEUR LE CAS ECHEANT. RESSERRAGE DES CONNECTIQUES.

ANALYSE EN SORTIE : CONTROLE DE POTABILITE TYPE D1

COMPTE RENDU D'INTERVENTION

1 PASSAGE PAR ANNEE CONTRAT

OBSERVATION :  
SI DES REPARATIONS/REPLACEMENTS DE PIECES S'AVERAIENT NECESSAIRES, ILS FERONT L'OBJET D'UN DEVIS ADRESSE AU CLIENT.

OBSERVATIONS : L'INTERVENTION ANNUELLE RELATIVE A CETTE FACTURE A ETE REALISEE LE 09 AVRIL 2024



LE PARTENAIRE  
MAINTENANCE DE  
VOTRE PATRIMOINE  
IMMOBILIER

**FACTURE N° 4032260**

Assainissement, Curage  
Plomberie, Recherche de fuites  
Electricité, Propreté  
24h/24 – 365j/365

FACTURATION : la redevance sera facturée le 1er Mars de chaque année et payable a 30 jours.

Le prix du présent contrat est révisé conformément a nos accords.  
Date d'effet du contrat : voir date indiquée apres l'indice de base.

FORMULE DE REVISION APPLIQUEE :

$$P' = P_0 ( 0,15 + 0,85 \frac{ICHTrev-TS1'}{ICHTrev-TS1} )$$

P' Prix révisé H.T.

P0 Prix contractuel H.T.

ICHTrev-TS1 est l'indice du cout Horaire du travail révisé - Tous salariés  
publié par l'INSEE  
connu a la date d'effet du Contrat

ICHTrev-TS1' est le dernier indice connu a la date de révision

Date de derniere révision des prix : 1/03/2024

Prix de base du contrat : 428,00

Indice ICHTrev-TS1 Mois de l'indice de base : 10/2021 Valeur : 128,8  
Mois de l'indice de révision : 12/2023 Valeur : 137,6

| Quantité                 | Descriptif                    | Nb.Inter | P.U. HT |               |
|--------------------------|-------------------------------|----------|---------|---------------|
| 1,00                     | Entretien d'un surpresseur    | 1/AN     | 217,76  | 217,76        |
| 1,00                     | Analyse de potabilite type D1 | 1/AN     | 232,49  | 232,49        |
| TOTAL H.T. ....          |                               |          |         | 450,25        |
| T.V.A. a 10,00% .....    |                               |          |         | 45,02         |
| TOTAL T.T.C. ....En EURO |                               |          |         | <u>495,27</u> |

**Valeur en votre reglement au 30 Avril 2024**

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal  
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre reglement a la Société au :  
101 Avenue Paul Marcellin  
69120 VAULX-EN-VELIN



LE PARTENAIRE  
MAINTENANCE DE  
VOTRE PATRIMOINE  
IMMOBILIER

**FACTURE N° 4032260**

*Assainissement, Curage  
Plomberie, Recherche de fuites  
Electricité, Propreté  
24h/24 – 365j/365*