



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4042066

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 4/03/2024 13H30 C:000637 I:04716
V/REF : ACCORD SUR DEVIS
V/Email reçu le Lundi 04/03/2024 a 13H30

SDC "36 BD GAMBETTA"
S/C POMIES IMMOBILIER
16 RUE BRICONNET
30000 NIMES

SELON DEVIS N° 4032002

V/REF.IMM. 0151
IMMEUBLE : 36 GAMBETTA (0151)
36 BOULEVARD GAMBETTA
30000 NIMES

Nîmes, le 15 Avril 2024

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : 36 BOULEVARD GAMBETTA -
LOG 12 5EME ETAGE DROIT: LOCATAIRE - MR MAILLER PASCAL 06 62179417
PROP SCHMUTZ LAURENT : 06 62363309 PROPRIETAIRE DU LGT 12 AU 5EME
ÉTAGE A DROITE
MR SCHMUTZ NOUS SIGNALE QU'IL NE SERA PAS LA POUR LES RENDEZ-VOUS ET
C'EST MÉLANIE DE L'AGENCE NEMAUSA (QUI GERE SON BIEN) QUI SERA LA POUR
OUVRIR SON APPART, DONC ON PEUT LA JOINDRE AU 06 35481523
MOTIF : RACCORDEMENT DES SORTIES D'EAU PLUVIALE FUYARDES ET MAL RACCORDÉES SUR
LA TERRASSE DE M. MAILLER AU 5EME ÉTAGE

Votre accord sur notre devis n° 4032002 du 01/03/2024 d un montant de
617,10€ TTC

Donneur d'ordre : M. V AUBARET

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de plomberie dans les parties communes a l'intérieur de
l'immeuble.

LE 05/04/2024

PRENDRE RENDEZ-VOUS AVEC M. MAILLER
MISE A DISPOSITION D'UN TECHNICIEN SPÉCIALISÉ ÉQUIPÉ D'UN VÉHICULE
ATELIER

DÉCROUTAGE LÉGER DU MUR DERRIERE LE COUDE EN FIBROCIMENT
DÉCOUPE DU PVC DN 100 ÉVACUANT LES EAUX PLUVIALES
FOURNITURE ET POSE D'UNE CULOTTE DE BRANCHEMENT DN 100
RACCORDEMENT DE LA SORTIE EN FIBROCIMENT DN 115 ET DE LA PISSETTE DN 75
DÉCOUPE DE LA CONDUITE SITUÉE A CÔTÉ, DÉCOUPE DE LA RÉDUCTION BOUTEILLE
POSE D'UNE MANCHETTE DE RÉPARATION ET DE 50 CM DE PVC DN 100 POUR
RACCORDER L'ENSEMBLE
ESSAIS ET CONTRÔLE DE LA BONNE ÉTANCHÉITÉ
NETTOYAGE ET REPLI DU CHANTIER



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4042066

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

FJ LCOMPTER Email envoyé le 10/04/24 a 13H13 M. V AUBARET

=====			
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	P.U. HT	
1,00	Main d'oeuvre et deplacement	324,00	324,00
Quantité	Fournitures - Mises en oeuvre	P.U. HT	
1,00	Fournitures	237,00	237,00
TOTAL H.T.			561,00
T.V.A. a 10,00%			56,10
TOTAL T.T.C.En EURO			<u>617,10</u>

Valeur en votre reglement au 31 Mai 2024

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intéret légal

(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre reglement a la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

DEVIS N° 4032002

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 12/01/2024 14H28 C:000637 I:04716

V/Email reçu le Vendredi 12/01/2024 à 14H28

SDC "36 BD GAMBETTA"
S/C POMIES IMMOBILIER
16 RUE BRICONNET
30000 NIMES

V/REF.IMM. 0151

IMMEUBLE : 36 GAMBETTA (0151)
36 BOULEVARD GAMBETTA
30000 NIMES

Nîmes, le

01 Mars 2024

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : 36 BOULEVARD GAMBETTA -

LOG 12 5EME ETAGE DROIT: LOCATAIRE - MR MAILLER PASCAL 06 62179417
PROP SCHMUTZ LAURENT : 06.62.36.33.09 PROPRIETAIRE DU LGT 12 AU 5 EME
ETAGE A DROITE

MOTIF : RACCORDEMENT DES SORTIES D'EAU PLUVIALE FUYARDES ET MAL RACCORDÉES SUR
LA TERRASSE DE M. MAILLER AU 5ÈME ÉTAGE

Donneur d'ordre : M. V AUBARET

NATURE DU DEVIS :

Travaux de plomberie dans les parties communes à l'intérieur de
l'immeuble.

PRENDRE RENDEZ-VOUS AVEC M. MAILLER
MISE À DISPOSITION D'UN TECHNICIEN SPÉCIALISÉ ÉQUIPÉ D'UN VÉHICULE
ATELIER

DÉCROUTAGE LÉGER DU MUR DERRIÈRE LE COUDE EN FIBROCIMENT
DÉCOUPE DU PVC DN 100 ÉVACUANT LES EAUX PLUVIALES
FOURNITURE ET POSE D'UNE CULOTTE DE BRANCHEMENT DN 100
RACCORDEMENT DE LA SORTIE EN FIBROCIMENT DN 115 ET DE LA PISSETTE DN 75
DÉCOUPE DE LA CONDUITE SITUÉE À CÔTÉ, DÉCOUPE DE LA RÉDUCTION BOUTEILLE
POSE D'UNE MANCHETTE DE RÉPARATION ET DE 50 CM DE PVC DN 100 POUR
RACCORDER L'ENSEMBLE
ESSAIS ET CONTRÔLE DE LA BONNE ÉTANCHÉITÉ
NETTOYAGE ET REPLI DU CHANTIER

OBSERVATIONS : CE DEVIS CONCERNE UNIQUEMENT LES RÉSEAUX D'ÉVACUATION D'EAU PLUVIALE
N'EST PAS COMPRIS UNE QUELCONQUE REPRISE D'ÉTANCHÉITÉ
LORS DES ESSAIS NOUS POURRONS VOUS INFORMER SI UNE AUTRE ANOMALIE EST
PRÉSENTE

SERVIMO Méditerranée – SAS au capital de 15 000 €

202, Route de Rouquairol - 30900 Nîmes

RCS. MONTPELLIER 814.530.358 – TVA intracommunautaire FR66814530358

Tél : 04 11 25 01 65 - nimes@servimo.fr

IBAN : FR76 1680 7004 0082 0884 7821 832 - B.I.C : CCBPFRPPGRE

Nîmes MED

De: Victor AUBARET - POMIES IMMOBILIER <victor@pomies-immobilier.fr>
Envoyé: lundi 4 mars 2024 13:30
À: Nîmes MED
Objet: RE: Devis 4032002 - 36 GAMBETTA (0151) - 36 BOULEVARD GAMBETTA 30000 NIMES - Ref : 120120241428
Pièces jointes: 0151 - SERVIMO - RACCORDEMENT SORTIES EP TERRASSE MALOCHET.pdf
Catégories: OCEANE

Bonjour,

Vous trouverez ci-joint BPA pour le raccordement des sorties d'EP de la terrasse de M. MALOCHET.
Pour rappel, cela sinistre l'appartement de M. SCHUMTZ qui se trouve dessous.

Bien cordialement,

Victor AUBARET
Gestionnaire de copropriété
Agence POMIES IMMOBILIER – 04 66 28 81 47 Successeur de AUSSET SYNDIC
16 rue Briçonnet – 30000 NIMES
Site : <https://mibc-fr-04.mailinblack.com/securelink/?url=http://www.ausset.com&key=eyJ3Y5nljoiRlilLCJ1cmwiOiJodHRwOi8vd3d3LmF1c3NldC5jb20iLCJ0b2t1bil6ImdBQUFBQUJsNWl3Uk4xMmo3VzI4b1NQc3pXTmFjM0ZhZXFIUnY2R0FHh0xQZXcwamV1ajBtRlExZlhbZD1pwZEdBZ0c0M2JLMmZWFnA1eTVDVmt4R3gwbWpKZk9jcWVPOFRJVIFNR29SSEllbC1Mam5wakxrWExkd3Mta2tqRkp5RVc5YnVvY0Z0WDJOUFIGVxkKV2hpb3YzZ3ItQ1liOHA2QXJkVVVRtU3BWMHdwVmE5aU9RbUFCNW8xQ0V3TjdCd3I3OGI0VjB0TkJPJRodXJjNFJXLWFsWEJabDIxOTJRS0ZcmVKdHRKSW5XRW5ic1BIYkQweHptQ045MjUxOEpsVGFTU1YxOERoZTZFa05PcV9CRmx5cjRKUUVlbTZ6Qm1qLUFLczlsRnNVLWE3Sjd5clhMUK1JcXZkd25nQTJadW1BR1BoRk5ELXFSlm0=>

À PARTIR DU 28 AOUT 2023 NOUVELLE ADRESSE, AUSSET SYNDIC devient POMIES IMMOBILIER – 16 RUE BRICONNET – NIMES

-----Message d'origine-----

De : nimes@servimo.fr <nimes@servimo.fr> Envoyé : vendredi 1 mars 2024 12:23 À : VICTOR@AUSSET.COM
Objet : Devis 4032002 - 36 GAMBETTA (0151) - 36 BOULEVARD GAMBETTA 30000 NIMES - Ref : 120120241428

Madame, Monsieur,

Veuillez trouver ci-joint notre Devis n° 4032002, concernant : 36 GAMBETTA (0151) - 36 BOULEVARD GAMBETTA 30000 NIMES .

Pour toute correspondance sur ce dossier, merci de mentionner la référence suivante : 120120241428

Nous vous en souhaitons bonne réception et restons à votre disposition pour tout renseignement complémentaire.

Nous vous prions d'agréer, Madame, Monsieur, l'expression de nos sentiments dévoués.

La Direction.