



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4040084

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 25/03/2024 11H57 C:000019 I:13355
V/REF : ACCORD SUR DEVIS
V/Email reçu le Lundi 25/03/2024 a 11H57

SDC CARRE DEVRON
S/C CABINET PECOUL
1732 AVENUE DE MONSIEUR TESTE
34070 MONTPELLIER

SELON DEVIS N° 4030116

IMMEUBLE : CARRE DEVRON
21 RUE DU PROFESSEUR GRANIER
15 RUE FRANCOIS MINEUR
34070 MONTPELLIER

Montpellier, le 10 Avril 2024

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : 21 RUE DU PROFESSEUR GRANIER 15 RUE FRANCOIS MIREUR -
- CARRE DEVRON

LE COMPTEUR EST SITUE DANS L'ENTREE DERRIERE ASC, DANS LE DERNIER
PLACARD A GAUCHE - CODE PORTILLON/PORTE 2021 OU 2021

MOTIF : REMPLACER COMPTEUR DIVISIONNAIRE T CLAPET ANTI POLLUTION

Votre accord sur notre devis n° 4030116 du 22/03/2024 d un montant de
252€ HT SOIT 277,20€ TTC

Donneur d'ordre : Mme S SALVADOR

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de plomberie dans les parties communes a l'intérieur de
l'immeuble.

REALISÉ LE 08/04/2024

MISE A DISPOSITION D'UN TECHNICIEN SPECIALISE EQUIPE D'UN VEHICULE
ATELIER

DEPOSE ET EVACUATION DU COMPTEUR EAU

DEPOSE ET EVACUATION DU CLAPET ANTI POLLUTION

FOURNITURE ET POSE DE D'UN COMPTEUR EAU FROIDE

FOURNITURE ET POSE D'UN CLAPET ANTI POLLUTION DE MARQUE WATTS

NETTOYAGE ET REPLI DU CHANTIER

OBSERVATIONS : FJ LCOMPTER Email envoyé le 09/04/24 a 15H54 Mme S SALVADOR

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	P.U.	HT
1,00	FOURNITURES	42,00	42,00
1,00	MAIN D'OEUVRE ET DEPLACEMENT	210,00	210,00



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4040084

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*

TOTAL H.T.	252,00
T.V.A. a 10,00%	25,20
TOTAL T.T.C.En EURO	277,20

Valeur en votre règlement au 31 Mai 2024

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

DEVIS N° 4030116

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 21/03/2024 15H15 C:000019 I:13355

V/Email reçu le Jeudi 21/03/2024 à 15H15

CABINET PECOUL

1732 AVENUE DE MONSIEUR TESTE
34070 MONTPELLIER

IMMEUBLE : CARRE DEVRON
21 RUE DU PROFESSEUR GRANIER
15 RUE FRANCOIS MINEUR
34070 MONTPELLIER

Montpellier, le 22 Mars 2024

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : 21 RUE DU PROFESSEUR GRANIER 15 RUE FRANCOIS MIREUR -
- CARRE DEVRON
LE COMPTEUR EST SITUE DANS L'ENTREE DERRIERE ASC, DANS LE DERNIER
PLACARD A GAUCHE - CODE PORTILLON/PORTE 2021 OU 2021

MOTIF : REMPLACER COMPTEUR DIVISIONNAIRE ET CLAPET ANTI POLLUTION
Donneur d'ordre : Mme S SALVADOR

NATURE DU DEVIS :

Travaux de plomberie dans les parties communes à l'intérieur de
l'immeuble.

MISE A DISPOSITION D'UN TECHNICIEN SPECIALISE EQUIPE D'UN VEHICULE
ATELIER
DEPOSE ET EVACUATION DU COMPTEUR EAU
DEPOSE ET EVACUATION DU CLAPET ANTI POLLUTION
FOURNITURE ET POSE DE D'UN COMPTEUR EAU FROIDE
FOURNITURE ET POSE D'UN CLAPET ANTI POLLUTION DE MARQUE WATTS
NETTOYAGE ET REPLI DU CHANTIER

OBSERVATIONS : JB TT Email envoyé le 22/03/24 à 16H07 Mme S SALVADOR
JB TT Email envoyé le 22/03/24 à 16H07 Mme S SALVADOR

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	P.U. HT	
1,00	FOURNITURE	42,00	42,00
1,00	MAIN D'OEUVRE ET DEPLACEMENT	210,00	210,00



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

DEVIS N° 4030116

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

TOTAL H.T.	252,00
T.V.A. à 10,00%	25,20
TOTAL T.T.C.En EURO	277,20

Validité de l'offre : 6 mois à compter de la date d'émission.

Conditions de règlement : virement à 30 jours date de facture sauf conditions particulières convenues entre nous.

Dans l'attente de la faveur de vos ordres, nous vous prions de croire, Madame, Monsieur, en l'expression de nos sentiments dévoués.

P/LA SOCIETE

Bon pour accord

le 25/03/2024





LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

1 / 2

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté

24h/24 - 365j/365

N/REF : 21/03/2024 15H12 C:000019 I:13355

V/REF : 20240321214897 / SOP

V/Email reçu le Jeudi 21/03/2024 à 15H12

CABINET PECOUL

34070 MONTPELLIER

à l'attention de Mme S SALVADOR

IMMEUBLE : CARRE DEVRON
21 RUE DU PROFESSEUR GRANIER
15 RUE FRANCOIS MINEUR
34070 MONTPELLIER

Montpellier, le 24 Mars 2024

Compte-rendu d'intervention

LOCALISATION : 21 RUE DU PROFESSEUR GRANIER 15 RUE FRANCOIS MIREUR -
- CARRE DEVRON
LE COMPTEUR EST SITUE DANS L'ENTREE DERRIERE ASC, DANS LE DERNIER
PLACARD A GAUCHE - CODE PORTILLON/PORTE 2021 OU 2021

MOTIF : VERIFIER LE FONCTIONNEMENT DU COMPTEUR DES PARTIES COMMUNES QUI NE
FONCTIONNE PAS
QUAND LA VANNE EST OUVERTE ET LE ROBINET FERME, LE COMPTEUR TOURNE
QUAND LA VANNE FERMEE ET LE ROBINET OUVERT L'EAU COULE ET LE COMPTEUR NE
TOURNE PAS.

Donneur d'ordre : Mme S SALVADOR

Madame, Monsieur,

Suite à l'ordre de service cité en référence, nous vous
informons que nous avons procédé aux opérations ci-dessous :

LE 22/03/2024 A 12H15
SUR PLACE ET APRES INVESTIGATIONS, NOUS CONSTATONS QUE LE COMPTEUR
DIVISIONNAIRE EST HORS SERVICE
NOUS ÉLABORONS LES CONSIGNES DE CHANTIER
REPLI

OBSERVATIONS : BONJOUR,
NOUS VOUS PRÉCONISONS DE REMPLACER LE COMPTEUR DIVISIONNAIRE QUI EST



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

2 / 2

HORS SERVICE AINSI QUE LE CLAPET ANTI POLLUTION
UN DEVIS VOUS SERA TRANSMIS
CORDIALEMENT

Nous vous prions de croire, Madame, Monsieur, en l'expression de nos sentiments
dévoués.

LA DIRECTION