



LE PARTENAIRE  
MAINTENANCE DE  
VOTRE PATRIMOINE  
IMMOBILIER

FACTURE N° 4040083

Assainissement, Curage  
Plomberie, Recherche de fuites  
Electricité, Propreté  
24h/24 – 365j/365

N/REF : 4/04/2024 15H12 C:000013 I:00337  
V/REF : MAIL  
V/Email reçu le Jeudi 04/04/2024 à 15H12

INDIVISION PONCET  
C/O CABINET CASTAN  
12 RUE EUGENE LISBONNE  
34000 MONTPELLIER

IMMEUBLE : 6 COLLEGE DUVERGIER  
6 RUE DU COLLEGE DUVERGIER  
.  
34000 MONTPELLIER

Montpellier, le 10 Avril 2024

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR  
LOCALISATION : 6 RUE DU COLLEGE DUVERGIER - MME PEREIRA 07 61431756 -  
MOTIF : BOUCHON DANS LA CANALISATION ENTRE LE RDC ET LE 1ER  
REMONTÉ D'EAU PAR LA DOUCHE  
Donneur d'ordre : M. PONCET

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :  
Débouchage hydraulique avec véhicule spécialisé équipé  
d'une pompe haute pression.

LE 05/04/2024 A 10H30 :

DEBOUCHAGE HDYRAULIQUE DU RESEAU D'EVACUATION D'EAUX USEES DEPUIS LE  
REGARD EXTERIEUR, DEVANT LA PORTE DE L'IMMEUBLE  
CURAGE DU RESEAU D'EVACUATION D'EAUX USEES DE LA DOUCHE  
CONTROLE DU BON ECOULEMENT  
REPLI ET NETTOYAGE DU CHANTIER

OBSERVATIONS : FJ LCOMPTER Email envoyé le 08/04/24 à 13H49 M. PONCET

SUITE AU CONSTAT DE NOTRE PERSONNEL DU 05/04/2024, NOUS VOUS PRECONISONS  
DE REALISER UNE INSPECTION TELEVISEE DU RESEAU D'EVACUATION D'EAUX USEES  
AFIN DE CONTROLER SON ETAT STRUCTUREL, DEPUIS LE REGARD EXTERIEUR  
SUSPICION DE CASSE  
UN DEVIS SUIT

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :  
Déplacement d'un véhicule spécialisé débouchage (hydraulique, électromécanique,  
mécanique).  
Localisation de l'obstruction, recherche du sens d'écoulement du réseau.  
Débouchage par procédé hydraulique a haute pression, électromécanique, mécanique  
Vérification du bon écoulement du réseau.  
Nettoyage du chantier.  
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.



LE PARTENAIRE  
MAINTENANCE DE  
VOTRE PATRIMOINE  
IMMOBILIER

**FACTURE N° 4040083**

Assainissement, Curage  
Plomberie, Recherche de fuites  
Electricité, Propreté  
24h/24 – 365j/365

ATTENTION: L'INTERVENTION DE DEBOUCHAGE EST SANS GARANTIE DE RESULTAT DEFINITIF

Une intervention de débouchage ne peut en aucun cas être assimilée à un curage de canalisation (remise au diamètre initial de la totalité de la canalisation). Le débouchage est une opération de première urgence qui permet uniquement d'assurer le rétablissement d'un écoulement.

Lors de nos travaux de débouchage, nous essayons si possible de déterminer l'origine de l'obstruction.

Dans le cas contraire, ce n'est parfois qu'après plusieurs interventions de débouchage que nous arrivons à déterminer la cause du refoulement et y remédier si le client nous en donne l'ordre par un curage (remise au diamètre) ou une réparation de la canalisation (si nécessaire).

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix d'achat sauf conditions particulières convenues avec le client.

| =====    |                      |                          |      |         |
|----------|----------------------|--------------------------|------|---------|
| Quantité | Heures - Suppléments | Descriptif               | N°BT | P.U. HT |
| 1,00     | Débouchage réseau EU |                          | 1    | 172,84  |
|          |                      |                          |      | 172,84  |
|          |                      | TOTAL H.T. ....          |      | 172,84  |
|          |                      | T.V.A. a 10,00% .....    |      | 17,28   |
|          |                      | TOTAL T.T.C. ....En EURO |      | 190,12  |

**Valeur en votre règlement au 31 Mai 2024**

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal  
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement à la Société au :  
101 Avenue Paul Marcellin  
69120 VAULX-EN-VELIN

## Méditerranée MED

---

**De:** contact@cabinetcastan.fr  
**Envoyé:** jeudi 4 avril 2024 15:11  
**À:** Méditerranée MED  
**Objet:** URGENT /CABINET CASTAN - DEMANDE DEBOUCHAGE CANALISATION

Bonjour,

Objet : Nous constatons un bouchon dans la canalisation entre le rdc et le 1<sup>er</sup> (appartement occupé par madame PEREIRA). Elle a été inondée, remonté d'eau par la douche, alors qu'elle été absente cette semaine.  
Lieu d'intervention : 6 rue du Collège Duvergier, 34000 Montpellier  
Propriétaire : IND CASTAN PONCET  
Locataire présente : Mme PEREIRA (07.61.43.17.56) disponible demain pour intervention.

Restant à votre disposition,

Cordialement,



**Matthieu PONCET**

Gestionnaire

☎ 09.83.22.75.35

✉ contact@cabinetcastan.fr

📍 12 rue Eugène Lisbonne 34000 Montpellier

🌐 [www.cabinetcastan.fr](http://www.cabinetcastan.fr)

[www.cabinetcastan.fr](http://www.cabinetcastan.fr)