



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4040061

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 2/04/2024 17H11 C:000019 I:13412
V/REF : 20240402214986 / SOP
V/Email reçu le Mardi 02/04/2024 à 17H11

SDC 6/7 PLACE ALBERT 1ER
S/C CABINET PECOUL
1732 AVENUE DE MONSIEUR TESTE
34070 MONTPELLIER

IMMEUBLE : 6/7 PLACE ALBERT 1ER
6/7 PLACE ALBERT 1ER
34000 MONTPELLIER

Montpellier, le 08 Avril 2024

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : 6/7 PLACE ALBERT 1ER - BAT 6 - MR COUTURAUD 06 24 78 56 46 MEMBRE DU CS
+ PHARMACIE CONTACT M BERMON 06.05.19.96.29

MOTIF :
UNE FUITE AU RDC DE L'ENTREE 6
CELA VIENDRAIT DE L'APT SITUE AU DESSUS DU LOCAL QUARTIER GENEREUX
(DANS LA COUR AU FOND A GAUCHE)
D'AVANCE MERCI D'IDENTIFIER L'ORIGINE DE CETTE FUITE
+ REPARER SI POSSIBLE

Donneur d'ordre : M. T. PECOUL

NATURE DE L'INTERVENTION :

Débouchage hydraulique avec véhicule spécialisé équipé
d'une pompe haute pression.

LE 02/04/2024 A 17H30
RECHERCHE DE FUITE
PAS DE FUITE CONSTATÉE
PROBLEME DE REFOULEMENT, APPEL D'UN ASSAINNISSEUR

LE 02/04/2024 A 21H00
MISE EN PLACE DU VÉHICULE ET DU MATÉRIEL
DÉBOUCHAGE HYDRAULIQUE HAUTE PRESSIONS 2 DE COLONNES DES EAUX VANNES

OBSERVATIONS : ML LCOMPTER Email envoyé le 04/04/24 à 16H05 M. T. PECOUL

FJ LCOMPTER Email envoyé le 04/04/24 à 15H24 M. T. PECOUL

NOUS PRECONISONS UNE INSPECTION VIDEO DES 2 COLONNES WC
UN DEVIS SUIV



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4040061

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Déplacement d'un véhicule spécialisé débouchage (hydraulique, électromécanique, mécanique).
Localisation de l'obstruction, recherche du sens d'écoulement du réseau.
Débouchage par procédé hydraulique a haute pression, électromécanique, mécanique
Vérification du bon écoulement du réseau.
Nettoyage du chantier.
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.

ATTENTION: L'INTERVENTION DE DEBOUCHAGE EST SANS GARANTIE DE RESULTAT DEFINITIF

Une intervention de débouchage ne peut en aucun cas etre assimilée a un curage de canalisation (remise au diametre initial de la totalité de la canalisation).
Le débouchage est une opération de premiere urgence qui permet uniquement d'assurer le rétablissement d'un écoulement.

Lors de nos travaux de débouchage, nous essayons si possible de déterminer l'origine de l'obstruction.

Dans le cas contraire, ce n'est parfois qu'apres plusieurs interventions de débouchage que nous arrivons a déterminer la cause du refoulement et y remédier si le client nous en donne l'ordre par un curage (remise au diametre) ou une réparation de la canalisation (si nécessaire).

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix d'achat sauf conditions particulieres convenues avec le client.

=====				
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
2,00	H.Camion Mixte 200L/200B 1 Opér.le 02/04	2	172,62	345,24
TOTAL H.T.				345,24
T.V.A. a 10,00%				34,52
TOTAL T.T.C.En EURO				<u>379,76</u>

Valeur en votre reglement au 31 Mai 2024

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal

(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre reglement a la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4040061

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*



0061 - 6/7 PLACE ALBERT 1er

34000 MONTPELLIER

INTERVENTION URGENTE

A Montpellier, le 02/04/2024

SERVIMO

24 RUE SGT FERNAND TOURRIERE

34430 SAINT JEAN DE VEDAS

Référence : 20240402214986 / SOP
Origine : COUTURAUD PHILIPPE ET
FRANCOIS
Téléphone : 06.24.78.56.46
Objet : FUITE RDC BAT 6

Lieu de l'intervention : 6/7 PLACE ALBERT 1er
34000 - MONTPELLIER

Agissant en qualité de SYNDIC de la copropriété ci-dessus

Messieurs,

Nous vous prions de bien vouloir intervenir le plus rapidement possible
chez notre client cité en référence.

Les travaux sont à exécuter immédiatement. Toutefois, s'ils se trouvaient
plus importants que prévu, nous vous demandons de nous en avertir, afin de
connaître la suite qu'il conviendra d'y donner.

Voici le descriptif succinct des travaux à effectuer :

MR COUTURAUD 06 24 78 56 46 NOUS SIGNALE UNE FUITE AU RDC
DE L'ENTREE 6. CELA VIENDRAIT DE L'APT SITUÛ AU DESSUS
DU LOCAL QUARTIER GENEREUX (DANS LA COUR AU FOND A GAUCHE)
D'AVANCE MERCI D'IDENTIFIER L'ORIGINE DE CETTE FUITE
PLUS PHARMACIE TRES URGENT CONTACT M BERMON 06.05.19.96.29

Comptant sur votre célérité, nous vous prions d'agréer, Messieurs,
l'expression de nos salutations distinguées.

LE SYNDIC

Nous attestons que l'immeuble est achevé depuis plus de deux ans et est composé de locaux affectés principalement à l'habitation dans une proportion en millièmes de : 38.28 %

SERVIMO

24 RUE SGT FERNAND TOURRIERE
34430 SAINT JEAN DE VEDAS

Retour Devis N° 20240402214986 / SOP

Résidence : 0061 - 6/7 PLACE ALBERT 1er

Veuillez nous retourner ce bon dûment rempli avec votre devis.

Objet :
FUITE RDC BAT 6

Observation :
.....
.....
.....
.....

CABINET PECOUL SAS

1732 AVENUE DE MONSIEUR
TESTE

34070 MONTPELLIER

Fax : 04 67 421 181