



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4040063

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 9/03/2024 14H55 C:001138 I:10390
V/REF : TEL
V/Appel du Samedi 09/03/2024 a 14H55

SDC "PORTE DU SUD"
S/C FONCIA LITTORAL
RESIDENCE L'ALBATROS
97 RUE FREDERIC MISTRAL
34280 LA GRANDE MOTTE

IMMEUBLE : PORTE DU SUD
1130 AVENUES DES PLATANES
34970 LATTES

Montpellier, le 08 Avril 2024

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : ALLEE N° 1106 LOGEMENT DE MME LORENZI, 1ER ETAGE/2, 0603500094

MOTIF : INFILTRATION AU PLAFOND, PAS DE FUITE CHEZ LE VOISIN DU DESSUS.
L'OCCUPANTE INDIQUE QUE L'INFILTRATION PROVIENT DU TOIT-TERRASSE ET QUE
NOUS SOMMES INTERVENUS MARDI ECOULE EN PERCANT UN TROU POUR RECHERCHER
L'INFILTRATION.

Donneur d'ordre : _ OCCUPANT LOGEMENT

NATURE DE L'INTERVENTION :

Recherche de fuite d'eau dans les parties communes a l'intérieur de
l'immeuble.

LE 09/03/2024 A 16H00 :
INTERVENTION DEPUIS LE LOGEMENT DE MME LORENZI AU 1ER ETAGE
APRES VERIFICATION, NOUS CONSTATONS QUE LA FUITE PROVIENT DE LA SORTIE
DE VENTILATION DU A L'ABSENCE DE CHAPEAU EN TOIT/TERRASSE
MISE EN SECURITE PAR MESURE CONSERVATOIRE

OBSERVATIONS : FJ LCOMPTER Email envoyé le 10/03/24 a 19H36 M. F. COURTIN

TRAVAUX MINIMUM DE 1ERE URGENCE - MESURES CONSERVATOIRES

PREVOIR LA POSE D'UN CHAPEAU SUR SORTIE DE VENTILATION

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Travaux réalisés avec un véhicule atelier équipé de matériel plomberie/
chauffage (poste a souder, génératrice 220 volts, raccords et longueurs de
tuyaux de différents diamètres, tronçonneuse, etc...).
La prestation comprend en fin d'intervention le contrôle de l'étanchéité, le
nettoyage du chantier, l'évacuation des déchets (sauf stipulation contraire), le
relevé du plan de l'intervention (si nécessaire).
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.

ATTENTION: L'INTERVENTION DE RECHERCHE DE FUITE EST SANS GARANTIE DE RESULTAT



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4040063

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

En effet, nous ne possédons pas le plan de l'installation et de ce fait nous agissons par sondages et recherches successives.
La durée de l'intervention est fonction de l'accessibilité au réseau de distribution (présence des occupants, facilité d'accès aux gaines techniques, réseau encastré ou apparent, ...) et de la distance entre la fuite et le lieu de la présence d'eau (exemple: fuite au 8ème étage et présence d'eau au niveau -1 qui nécessite le contrôle de 10 niveaux).
A chaque intervention il faut prendre rendez-vous avec l'occupant (si nécessaire) et déplacer un véhicule spécialisé avec son personnel.

Lors de nos travaux de recherche de fuite nous essayons si possible de déterminer l'origine de la fuite (voir notre bon de travail).
Dans le cas contraire, ce n'est parfois qu'après plusieurs interventions de recherche que nous arrivons à déterminer l'emplacement de la fuite et y remédier si le client nous en donne l'ordre.

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix d'achat sauf conditions particulières convenues avec le client.

=====				
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	INTERVENTION ASTREINTE	1	250,00	250,00
TOTAL H.T.				250,00
T.V.A. a 10,00%				25,00
TOTAL T.T.C.En EURO				<u>275,00</u>

Valeur en votre règlement au 31 Mai 2024

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)
Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros
TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement à la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN