



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4030494

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 22/03/2024 17H12 C:000063 I:00667
V/REF : OSTW130611
V/Email reçu le Vendredi 22/03/2024 à 17H12

SCP Les Launes
C/O CABINET LACOMBE
15 PASSAGE LONJON
34000 MONTPELLIER

SELON DEVIS N° 4030065

V/REF.IMM. 621
IMMEUBLE : LES LAUNES
171 IMPASSE TOUR BUFFEL
34000 MONTPELLIER

Montpellier, le 30 Mars 2024

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR
LOCALISATION : 171 IMPASSE TOUR BUFFEL-MME CHANCEL 04 67 92 78 09 A CONTACTER
POUR ACCES-06 29 62 88 22- CAVES BAT L3-
MOTIF : REPRISE DE FOND FORME

Votre accord sur notre devis n° 4030065 du 13/03/2024 d un montant de
350€ HT SOIT 385€ TTC

Donneur d'ordre : Mme K NUNES

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de plomberie dans les parties communes a l'intérieur de
l'immeuble.

LE 26/03/2024

MISE A DISPOSITION D'UN TECHNICIEN SPECIALISE EQUIPE D'UN VEHICULE
ATELIER
REPRISE DU FOND DE FORME DE 2 REGARD A L'AIDE DE CIMENT PROMPT
NETTOYAGE ET REPLI DU CHANTIER

OBSERVATIONS : ML LCOMPTER Email envoyé le 28/03/24 a 16H29 Mme K NUNES

FJ LCOMPTER Email envoyé le 28/03/24 a 16H15 Mme K NUNES

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	P.U. HT	
1,00	MAIN D OEUVRE ET FOURNITURE	350,00	350,00



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4030494

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*

TOTAL H.T.	350,00
T.V.A. a 10,00%	35,00
TOTAL T.T.C.En EURO	385,00

Valeur en votre règlement au 30 Avril 2024

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros
TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN



LACOMBE IMMOBILIER

15 Passage Lonjon – 34000 MONTPELLIER
S.A.S. au capital de 711 200 Euros – SIREN 38375345600029 – APE 6832A
N° TVA intracommunautaire : FR69383753456 - RCS B 383 753 456
Membre de l'UNIS – Carte Professionnelle Gestion-Transaction-Syndic n° CPI 3402 2016 000 012 421
Garantie GALIAN – 89 Rue de La Boétie – 75008 PARIS

* * * * *CECI EST UN EMAIL DE NOTIFICATION AUTOMATIQUE, MERCI DE VOUS RAPPROCHER DE VOTRE INTERLOCUTEUR DE SUIVI DU DOSSIER SI VOUS SOUHAITEZ Y REpondre* * * * *

Bonjour,

Merci de bien vouloir exécuter l'Ordre de Service détaillé ci-dessous.
Vous en souhaitant bonne réception.

Ordre de Service N/Réf : OSTW130611 du 22/03/2024

RÉFÉRENCE À RAPPELER IMPERATIVEMENT SUR VOTRE FACTURE : OSTW130611

Affaire suivie par : Karine NUNES
Email : syndic3@lacombe-immobilier.fr
Tél :

Contact sur place :
Email :
Tél : //

Description des travaux à effectuer :
ACCORD n° 4030065 - DEVIS REPRISE REGARDS
Bonjour

Ci-joint notre accord concernant votre devis n° 4030065 pour la reprise du fond de forme de 2 regards

Merci de confirmer ou non votre intervention en cliquant sur le lien suivant : [Ordre de service](#) Mot de passe : 5756

Date limite d'exécution : 24/03/2024

Résidence concernée :
LES LAUNES
171 IMPASSE TOUR BUFFEL
34000 MONTPELLIER
Digicode - BATIMENT 1 : non renseigné / BATIMENT 2 : non renseigné / BATIMENT 3 : non renseigné / BATIMENT 4 : non renseigné / GARAGES RDC : non renseigné

RÉFÉRENCE À RAPPELER IMPERATIVEMENT SUR VOTRE FACTURE : OSTW130611

Pour le Cabinet LACOMBE IMMOBILIER SAS,
Laurent PITOT

Vos travaux seront réalisés en respect des règles de l'art ainsi que de toutes les dispositions applicables du Code de la Santé Publique et du Code du Travail.

Votre facture sera établie au nom de notre mandataire renseigné ci-dessus, domicilié en notre Cabinet. Elle fera apparaître la décomposition en prix unitaires des différentes fournitures, la main d'œuvre et les frais de déplacement.



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

DEVIS N° 4030065

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 26/02/2024 14H20 C:000063 I:00667

V/Email reçu le Lundi 26/02/2024 à 14H20

SCP Les Launes
C/O CABINET LACOMBE
15 PASSAGE LONJON
34000 MONTPELLIER

V/REF.IMM. 621

IMMEUBLE : LES LAUNES
171 IMPASSE TOUR BUFFEL
34000 MONTPELLIER

Montpellier, le 13 Mars 2024

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : 171 IMPASSE TOUR BUFFEL-MME CHANCEL 04 67 92 78 09 A CONTACTER
POUR ACCES-06 29 62 88 22- CAVES BAT L3-

MOTIF : REPIRSE DE FOND FORME

Donneur d'ordre : Mr L PITOT

NATURE DU DEVIS :

Travaux de plomberie dans les parties communes à l'intérieur de
l'immeuble.

MISE A DISPOSITION D'UN TECHNICIEN SPECIALISE EQUIPE D'UN VEHICULE
ATELIER
REPRISE DU FOND DE FORME DE 2 REGARD À L'AIDE DE CIMENT PROMPT
NETTOYAGE ET REPLI DU CHANTIER

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	P.U. HT	
1,00	MAIN D'OEUVRE ET FOURNITURE	350,00	350,00
	TOTAL H.T.		350,00
	T.V.A. à 10,00%		35,00
	TOTAL T.T.C.En EURO		385,00



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

DEVIS N° 4030065

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*

Validité de l'offre : 6 mois à compter de la date d'émission.

Conditions de règlement : virement à 30 jours date de facture sauf conditions particulières convenues entre nous.

Dans l'attente de la faveur de vos ordres, nous vous prions de croire, Madame, Monsieur, en l'expression de nos sentiments dévoués.

P/LA SOCIETE

BON POUR ACCORD LE 22/03/2024

POUR LE SDC
Karine NUNES

