



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4030505

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 25/03/2024 9H58 C:002561 I:13155

LUSTREL

V/Email reçu le Lundi 25/03/2024 a 9H58

273 ALBERTOS SANTOS DUMONT
34435 ST JEANS DE VEDAS

IMMEUBLE : LABORATOIRE LUSTREL
273 ALBERTOS SANTOS DUMONT
34430 ST JEAN DE VEDAS

Montpellier, le 31 Mars 2024

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : 273 ALBERTOS SANTOS DUMONT - LABORATOIRE LUSTREL - ACCUEIL 04 67275888
MR PIHEN 04 99528656

MOTIF : L'EAU MARRON COULE DE TOUT LES EQUIPEMENTS SANITAIRES
SAUF L'EAU CHAUDE QUI EST TRANSPARENTE

Donneur d'ordre : M. E PIHEN

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de plomberie en partie privative.

LE 25/03/2024 A 15H30

-CONTRÔLE DE L'ARRIVÉE D'EAU AU NIVEAU DU COMPTEUR: RIEN A SIGNALER
-CONTRÔLE DE L'ARRIVÉE D'EAU A L'INTÉRIEUR DU BÂTIMENT: RIEN A SIGNALER
NOUS SUPPOSONS QUE LE RÉSEAU GÉNÉRAL DU QUARTIER A DU ETRE SOLlicité ET
DES BOUES ONT DU ARRIVER JUSQU'AU POINT DE PUISAGE.

NOUS AVONS RÉALISÉ LE RÉGLAGE DU THERMOSTAT DU BALLON, DESSERVANT LES
SANITAIRES, CELUI-CI ÉTAIT AU MAXIMUM. NOUS L'AVONS RÉGLÉ A MI PUISSANCE
CAR L'EAU ÉTAIT BEAUCOUP TROP CHAUDE
NOUS ÉLABORONS LES CONSIGNES DE CHANTIER
REPLI

OBSERVATIONS : FJ LCOMPTER Email envoyé le 26/03/24 a 15H02 M. E PIHEN

BONJOUR,
NOUS VOUS PRÉCONISONS D'INSTALLER UN FILTRE A NETTOYAGE AUTOMATIQUE
VOLUMÉTRIQUE A L'ENTRÉE DU BÂTIMENT. CELA POURRAIT ETRE UNE OPTION
INTÉRESSANTE POUR SE PRÉMUNIR DE CE TYPE D'ÉVÉNEMENT.
DANS LES TOILETTES, UNE PARTIE DES TOILETTES ET DOUCHE EST REPRIS SUR
UN SANI BROYEUR, L'INSTALLATION PROVOQUE DES REFOULEMENTS AU NIVEAU DU
SIPHON DU BALLON D'EAU CHAUDE. L'INSTALLATION D'UN CLAPET ANTI RETOUR
POURRAIT ETRE INTÉRESSANT A CE NIVEAU. EN EFFET, LORSQUE LE SANI BROYEUR
DÉCLENCHÉ, IL POUSSE DE L'EAU ET DE L'AIR, JUSQU'AU SIPHON DU BALLON,
PROVOQUANT DES ÉCLABOUSSURES ET DES MAUVAISES ODEURS
VOUS NOUS AVEZ DEMANDÉ DE VOIR LA POSSIBILITÉ DE RÉALISER UN NOUVEAU
MONTAGE DE CLARINETTE, DE DISTRIBUTION PLUS PROPRE QUE CELUI



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4030505

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

ACTUELLEMENT EN PLACE
UN DEVIS VOUS SERA TRANSMIS

Les temps facturés comprennent le déplacement aller-retour des véhicules et personnels auxquels s'ajoute le temps sur place.

=====					
Quantité	Heures - Suppléments -	Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	H.Ouvrier Qualifié	Plomberie le 25/03	1	68,56	68,56
TOTAL H.T.					68,56
T.V.A. a 20,00%					13,71
TOTAL T.T.C.En EURO					<u>82,27</u>

Valeur en votre règlement au 30 Avril 2024

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal

(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :

101 Avenue Paul Marcellin

69120 VAULX-EN-VELIN