



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4032210

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 27/03/2024 15H55 C:000449 I:05653
V/REF : MAIL
V/Email reçu le Mercredi 27/03/2024 à 15H55

SDC "LES CIGALES"
S/C SALANIE IMMOBILIER
1 RUE VOULAND
30000 NIMES

IMMEUBLE : LES CIGALES
82 RUE DE VALENCE
30000 NIMES

Nîmes, le 30 Mars 2024

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : LES CIGALES - 26 RUE DE VALENCE - NIMES
MME DELSOL, 06 30129044

MOTIF : RÉSEAU EAUX VANNES BOUCHÉES APPAREMMENT DANS UN REGARD
CONTRÔLER LES REGARDS DEVANT ET DERRIERE LE 26 RUE DE VALENCE ET
EFFECTUER LE DÉBOUCHAGE

Donneur d'ordre : Mme V VEDOVATI

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Débouchage hydraulique avec véhicule spécialisé équipé
d'une pompe haute pression.

LE 28/03/2024 A 14H45 :

DEBOUCHAGE HYDRAULIQUE DU RESEAU D'EVACUATION D'EAUX USEES DEPUIS LES
PARTIES COMMUNES, LES CAISSES SIPHOIDES EXTERIEURES ET DEPUIS LE
LOGEMENT DU RDC
CONTROLE DU BON ECOULEMENT
REPLI ET NETTOYAGE DU CHANTIER

OBSERVATIONS : FJ LCOMPTER Email envoyé le 29/03/24 à 14H17 Mme V VEDOVATI

LORS DE NOTRE INTERVENTION, NOUS CONSTATONS QUE LES RESEAUX D'EVACUATION
D'EAUX USEES ONT ETE BRULES SUITE A L'INCENDIE DANS LES CAVES.
LES EAUX SE DEVERSENT DONC AU SOL
NOUS VOUS PRECONISONS DONC DE REPRENDRE LES RESEAUX D'EVACUATION D'EAUX
USEES DANS LES CAVES
CORRECTEMENT
LE DEVIS SUIV



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4032210

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Déplacement d'un véhicule spécialisé débouchage (hydraulique, électromécanique, mécanique).
Localisation de l'obstruction, recherche du sens d'écoulement du réseau.
Débouchage par procédé hydraulique a haute pression, électromécanique, mécanique
Vérification du bon écoulement du réseau.
Nettoyage du chantier.
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.

ATTENTION: L'INTERVENTION DE DEBOUCHAGE EST SANS GARANTIE DE RESULTAT DEFINITIF

Une intervention de débouchage ne peut en aucun cas etre assimilée a un curage de canalisation (remise au diametre initial de la totalité de la canalisation).
Le débouchage est une opération de premiere urgence qui permet uniquement d'assurer le rétablissement d'un écoulement.

Lors de nos travaux de débouchage, nous essayons si possible de déterminer l'origine de l'obstruction.

Dans le cas contraire, ce n'est parfois qu'apres plusieurs interventions de débouchage que nous arrivons a déterminer la cause du refoulement et y remédier si le client nous en donne l'ordre par un curage (remise au diametre) ou une réparation de la canalisation (si nécessaire).

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix d'achat sauf conditions particulieres convenues avec le client.

=====				
Quantité	Heures - Suppléments -	Descriptif	N°BT	P.U. HT
1,00	Débouchage réseau EU		1	172,84
				172,84
		TOTAL H.T.		172,84
		T.V.A. a 10,00%		17,28
		TOTAL T.T.C.En EURO		190,12

Valeur en votre reglement au 30 Avril 2024

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal

(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre reglement a la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4032210

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*

Nîmes MED

De: SALANIÉ IMMOBILIER <salanie.immobilier@orange.fr>
Envoyé: mercredi 27 mars 2024 15:55
À: Nîmes MED
Objet: TR : CANALISATION BOUCHEE RESIDENCE 26 RUE DE VALENCE NIMES PRO STIPO LOC DELSOL
Pièces jointes: IMG_20240327_152736.jpg
Catégories: STEPHANE

Les Cigales, 26 rue de Valence - NIMES

bonjour,

Je vous remercie de bien vouloir intervenir dans la copropriété ci-dessus pour le réseau des eaux vannes bouché
Tél de Mme Delsol 06.30.12.90.44

Merci pour votre intervention rapide
Cordialement

Valérie VEDOVATI
Gestionnaire de Copropriété

SALANIE Immobilier
1, rue Voulard
30900 NIMES
Syndic de copropriétés-Locations-Gestion-Transactions
Tél: 04.66.67.45.20
E-mail: salanie.immobilier@orange.fr

Le : 27 mars 2024 à 15:45 (GMT +01:00)
De : "Katia GOURMAT" <gestion@groupe-c2i.com>
À : "SALANIÉ IMMOBILIER" <salanie.immobilier@orange.fr>
Cc : "salanie.immobilier@wanadoo.fr" <salanie.immobilier@wanadoo.fr>, "Elisabeth FRAYSSE" <elisabeth.fraysse@orange.fr>
Objet : CANALISATION BOUCHEE RESIDENCE 26 RUE DE VALENCE NIMES PRO STIPO LOC DELSOL

Bonjour,

Je viens vers vous au sujet de Madame DELSOL, locataire dans la résidence située au 26 rue de Valence à Nîmes dans l'appartement de Monsieur STIPO dont vous êtes syndic.

Actuellement, elle ne peut plus utiliser ses WC car les canalisations sont bouchées.

Elle a fait intervenir un plombier qui a essayé tant bien que mal de les déboucher et puis dans son investigation il a remarqué que la canalisation en bas de la porte d'immeuble est complètement bouchée et que cela viendrait de là (voir photo en PJ).

Merci de bien vouloir faire intervenir une société habilitée pour ce genre d'intervention car cela est une urgence.

Restant à votre disposition.

Bien cordialement,



Katia Gourmat
GESTIONNAIRE
AGENCE DE MANDUEL



06 52 72 27 45
www.groupe-C2i.com



De : Elisabeth FRAYSSE <elisabeth.fraysse@orange.fr>

Envoyé : mercredi 27 mars 2024 15:28

À : Katia GOURMAT <gestion@groupe-c2i.com>

Objet :

Madame

Comme convenu, veuillez trouver ci joint la photo de la canalisation bouchée !

Cordialement Mme Delsol

Envoyé depuis l'application Mail Orange