



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4032159

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 29/02/2024 16H12 C:000847 I:13251

V/Email reçu le Jeudi 29/02/2024 a 16H12

SDC "LE GINKGO"
S/C MTI IMMOBILIER
2 RUE TEDENAT
30000 NIMES

IMMEUBLE : LE GINKGO
6 BIS RUE DU PLANAS
30000 NIMES

Nîmes, le 26 Mars 2024

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : RÉSIDENCE LE GINKGO - 6 BIS RUE DU PLANAS A NIMES - MME ZORNIG
06 49808100

MOTIF : PROBLEME DE MAUVAISES ODEURS

Donneur d'ordre : M. O HENRY (GEA)

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Débouchage hydraulique avec véhicule spécialisé équipé
d'une pompe haute pression.

LE 01/03/2024 A 17H30

SUR PLACE NOUS CONSTATONS DES ODEURS SUR LE SIPHON DE L'ÉVIER. IL S'AGIT
DE PARTIE PRIVATIVE, LA LOCATAIRE VA ACHETER UN TAMPON DE VISITE POUR
RÉGLER LE PROBLEME ET UNE PETITE PIECE MANQUANTE AU SIPHON
DE PLUS LE TUYAU DE VIDANGE DU LAVE LINGE ET LE SIPHON NE SONT PAS
UTILISÉS, DE L'AIR SEC PASSE DONC A CET ENDROIT ET POURRAIT ÉGALEMENT
EXPLIQUER LES MAUVAISES ODEURS
REPLI

OBSERVATIONS : FJ LCOMPTER Email envoyé le 04/03/24 a 14H44 M. O HENRY (GEA)

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Déplacement d'un véhicule spécialisé débouchage (hydraulique, électromécanique,
mécanique).

Localisation de l'obstruction, recherche du sens d'écoulement du réseau.

Débouchage par procédé hydraulique a haute pression, électromécanique, mécanique

Vérification du bon écoulement du réseau.

Nettoyage du chantier.

Ce descriptif technique n'est pas contractuel.

ATTENTION: L'INTERVENTION DE DEBOUCHAGE EST SANS GARANTIE DE RESULTAT DEFINITIF

Une intervention de débouchage ne peut en aucun cas etre assimilée a un curage



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4032159

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

de canalisation (remise au diamètre initial de la totalité de la canalisation).
Le débouchage est une opération de première urgence qui permet uniquement
d'assurer le rétablissement d'un écoulement.

Lors de nos travaux de débouchage, nous essayons si possible de déterminer
l'origine de l'obstruction.

Dans le cas contraire, ce n'est parfois qu'après plusieurs interventions
de débouchage que nous arrivons à déterminer la cause du refoulement et
y remédier si le client nous en donne l'ordre par un curage (remise au
diamètre) ou une réparation de la canalisation (si nécessaire).

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix
d'achat sauf conditions particulières convenues avec le client.

=====					
Quantité	Heures - Suppléments -	Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	RECHERCHE ODEURS	01/03	1	120,00	120,00
TOTAL H.T.					120,00
T.V.A. a 10,00%					12,00
TOTAL T.T.C.En EURO					<u>132,00</u>

Valeur en votre règlement au 30 Avril 2024

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal

(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement à la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN

Nîmes MED

De: Olivier Henry <o.henry@mtiimmobilier.com>
Envoyé: jeudi 29 février 2024 16:12
À: Nîmes MED
Objet: LE GINKGO 6 BIS RUE DU PLANAS NIMES

Catégories: KARINE

Mesdames, Messieurs bonjour,
En notre qualité de syndic de la résidence ci-dessus référencée, merci de bien vouloir contacter Madame ZORNIG au 06 49 80 81 00 pour un problème de mauvaises odeurs.

En complément, merci de bien vouloir nous adresser un devis pour un contrat d'entretien du réseau horizontal d'évacuation des eaux usées.

Cordialement,



Olivier HENRY

Gestionnaire de Copropriété



04 66 21 31 00



o.henry@mtiimmobilier.com



2-4 rue Tédénat 30900 NIMES



www.mtiimmobilier.com

TRANSACTION - GESTION - LOCATION - SYNDI

L'immobilier en toute confiance

SUIVEZ NOUS :

