



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4032154

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 12/03/2024 14H42 C:000868 I:13303
V/REF : MAIL
V/Email reçu le Mardi 12/03/2024 a 14H42

COPRO DE LA ROCHE
chez TEYSSIER IMMOBILIER LA
VOLPELIERE
77 AVENUE DE STALINGRAD
13200 ARLES

IMMEUBLE : COPRO DE LA ROCHE
7 RUE ANDRE BENOIT
13200 ARLES

Nîmes, le 26 Mars 2024

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : COPROPRIÉTÉ DE LA ROCHE - 7 RUE ANDRÉ BENOIT - LES CLÉS SONT CHEZ
TEYSSIER 77 AV STALINGRAD - ARLES

MOTIF : DEBOUCHAGE DU REGARD D'EVACUATION D'EAUX PLUVIALES DANS LA COUR

Donneur d'ordre : Mme M VIREY

NATURE DE L'INTERVENTION :

Débouchage hydraulique avec véhicule spécialisé équipé
d'une pompe haute pression.

LE 12/03/2024 A 16H45 :

A NOTRE ARRIVEE SUR PLACE, NOUS CONSTATONS QUE LA COUR EST SECHE.
IL N'Y A PLUS D'EAU.
RETRAIT DE LA TERRE DANS LE REGARD D'EVACUATION D'EAUX PLUVIALES, SUR
ENVIRON 80CM DE PROFONDEUR
NOUS SUSPECTONS QUE CE REGARD SOIT UN ANCIEN DALOT.
REPLI

OBSERVATIONS : FJ LCOMPTER Email envoyé le 25/03/24 a 13H46 Mme M VIREY

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Déplacement d'un véhicule spécialisé débouchage (hydraulique, électromécanique,
mécanique).
Localisation de l'obstruction, recherche du sens d'écoulement du réseau.
Débouchage par procédé hydraulique a haute pression, électromécanique, mécanique
Vérification du bon écoulement du réseau.
Nettoyage du chantier.
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.

ATTENTION: L'INTERVENTION DE DEBOUCHAGE EST SANS GARANTIE DE RESULTAT DEFINITIF

Une intervention de débouchage ne peut en aucun cas etre assimilée a un curage



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4032154

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

de canalisation (remise au diamètre initial de la totalité de la canalisation).
Le débouchage est une opération de première urgence qui permet uniquement
d'assurer le rétablissement d'un écoulement.

Lors de nos travaux de débouchage, nous essayons si possible de déterminer
l'origine de l'obstruction.

Dans le cas contraire, ce n'est parfois qu'après plusieurs interventions
de débouchage que nous arrivons à déterminer la cause du refoulement et
y remédier si le client nous en donne l'ordre par un curage (remise au
diamètre) ou une réparation de la canalisation (si nécessaire).

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix
d'achat sauf conditions particulières convenues avec le client.

=====				
Quantité	Heures - Suppléments -	Descriptif	N°BT	P.U. HT
1,00	Main d'oeuvre et déplacement		1	150,00
				150,00
		TOTAL H.T.		150,00
		T.V.A. a 10,00%		15,00
		TOTAL T.T.C.En EURO		165,00

Valeur en votre règlement au 30 Avril 2024

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal

(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement à la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN



DEMANDE INTERVENTION SYNDIC

EXPEDITEUR :

AGENCE TEYSSIER LA VOLPELIERE
77 AV STALINGRAD
13200 ARLES
TEL : 04.86.11.26.98
Mail : meryll@teyssier-immobilier.com

DESTINATAIRE :

SERVIMO
nimes@servimo.fr
Arles, le 12/03/2024

Origine de la demande :

Appel téléphonique ou mail de : M. JOUVENI
Information en interne de : Meryll VIREY

Madame, Monsieur,

En notre qualité de syndic, nous vous remercions de bien vouloir intervenir à :

Lieu de l'intervention :

Copropriété De la Roche
Adresse : 7 rue André Benoit– 13200 Arles

Personne à contacter pour l'accès : clés à l'agence
N° téléphone :

pour :

NATURE DE L'INTERVENTION :

M. JOUVENI nous informe que le puisard au milieu de la cour de la copropriété a débordé : il semble être bouché : environ 10cm d'eau stagne depuis les pluies de ce weekend.

Vu par téléphone : débouchage aujourd'hui – si l'intervention ne fait pas évacuer l'eau pompage vendredi après midi.

Comptant sur votre compréhension et vous remerciant pour votre collaboration,

Cordialement

Le Syndic