



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4032152

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 15/03/2024 11H05 C:000839 I:12746
V/REF : ACCORD SUR DEVIS
V/Email reçu le Vendredi 15/03/2024 à 11H05

SDC BOULEVARD DES ARENES
S/C CITYA PERI
7 PLACE GABRIEL PERI
30000 NIMES

SELON DEVIS N° 4032037

IMMEUBLE : BOULEVARD DES ARENES
6 BOULEVARD DES ARENES
30000 NIMES

Nîmes, le 26 Mars 2024

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : RÉS. BD DES ARENES - 6 BD DES ARENES -
LOGEMENT EST VACANT LES CLÉS SONT A DISPOSITION CHEZ LE SYNDIC
2EME ÉTAGE = MR BELLAN AU 06 12 65 18 19
MME BELIN = 06 86 48 74 59
3EME ÉTAGE : OCCUPANT: 06 23917388

MOTIF : REMPLACEMENT DE LA COLONNE D'EVACUATION D'EAUX USEES EN FONTE, EN
TRAVERSEE DE DALLE ENTRE LE LOGEMENT DU 2EME ET DU 3EME ÉTAGE SUITE AUX
TRAVAUX DE REMPLACEMENT DE CETTE MEME COLONNE EN DESSOUS
LA COLONNE EN FONTE ENCASTRÉE DANS LE MUR EST OUVERTE SUR L'ARRIERE
ET L'EAU COULE A CHAQUE UTILISATION DES ÉCOULEMENTS DE LA CUISINE DU
LOGEMENT DU 3EME ÉTAGE

Votre accord sur notre devis n° 4032037 du 13/03/2024 d un montant de
3706,00€ HT SOIT 4076,60€ TTC

Donneur d'ordre : Mme K VILLA

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de plomberie dans les parties communes a l'intérieur de
l'immeuble.

DU 18 AU 20 MARS 2024 :

PRENDRE RENDEZ-VOUS AVEC M. BELLAN ET L'OCCUPANT DU 3EME ÉTAGE
AFFICHAGE EN COPROPRIÉTÉ POUR COUPURE D'EAU ET NON UTILISATION DES
ÉCOULEMENTS
MISE A DISPOSITION D'UNE ÉQUIPE DE TECHNICIENS SPÉCIALISÉS ÉQUIPÉS D'UN
VÉHICULE ATELIER

POSE DE PROTECTIONS VINYLE DANS LA CUISINE DE M. BELLAN AU 2EME ÉTAGE
OUVERTURE DU COFFRAGE PLATRE DANS LA CUISINE DE M. BELAN POUR ACCÉDER A
LA COLONNE COMMUNE D'ÉVACUATION DES EAUX USÉES SUR TOUTE LA HAUTEUR
ÉVACUATION DES GRAVATS VERS DÉCHARGE
DÉPOSE DU MEUBLE ÉVIER AU 3EME ÉTAGE POUR ACÉDER A LA GAINTE TECHNIQUE
OUVERTURE DE LA GAINTE TECHNIQUE ET ÉVACUATION DES GRAVATS VERS DÉCHARGE

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

DÉCOUPE ET DÉPOSE DE LA COLONNE EN FONTE FUYARDE ET FENDUE ENTRE LE PVC QUE NOUS AVONS POSÉ CHEZ M. BELAN ET LA PARTIE EN FONTE EN PARTIE BASSE DANS LE LOGEMENT DU 3EME ÉTAGE
FOURNITURE ET POSE D'UNE NOUVELLE COLONNE EN PVC DN 100, RACCORDÉE SUR LE PVC QUE NOUS AVONS POSÉ CHEZ M. BELAN ET SUR LA FONTE AU 3EME ÉTAGE QUI MONTE VERS LA TOITURE POUR L'ÉVENT
POSE D'UNE CULOTTE DE BRANCHEMENT AU 3EME ÉTAGE ET RACCORDEMENT DE L'ÉCOULEMENT DE LA CUISINE AVEC MODIFICATION DES RÉSEAUX
ESSAIS ET CONTRÔLE DE LA BONNE ÉTANCHÉITÉ
FERMETURE DE LA TRAVERSÉE DE DALLE AU PLÂTRE ET AU CIMENT
POSE DE PLÂTRE SUR LES CÔTÉS DE LA COLONNE DANS LA CUISINE DE M. BELLAN
PRET A RECEVOIR LES EMBELLISSEMENTS (NON COMPRIS AU DEVIS)
REPOSE DU MEUBLE ÉVIER AU 3EME ÉTAGE
NETTOYAGE ET REPLI DU CHANTIER

OBSERVATIONS : FJ LCOMPTER Email envoyé le 21/03/24 a 16H05 Mme K VILLA

=====			
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	P.U. HT	
1,00	Main d'oeuvre et déplacement	2912,00	2912,00
Quantité	Fournitures - Mises en oeuvre	P.U. HT	
1,00	Fournitures	794,00	794,00
TOTAL H.T.			3706,00
T.V.A. a 10,00%			370,60
TOTAL T.T.C.En EURO			4076,60

Valeur en votre règlement au 30 Avril 2024

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal

(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4032152

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

DEVIS N° 4032037

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 11/03/2024 11H30 C:000839 I:12746

V/Email reçu le Lundi 11/03/2024 à 11H30

SDC BOULEVARD DES ARENES
S/C CITYA PERI
7 PLACE GABRIEL PERI
30000 NIMES

IMMEUBLE : BOULEVARD DES ARENES
6 BOULEVARD DES ARENES
30000 NIMES

Nîmes, le 13 Mars 2024

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : RÉS. BD DES ARENES - 6 BD DES ARÈNES -
LOGEMENT EST VACANT LES CLÉS SONT À DISPOSITION CHEZ LE SYNDIC
2ÈME ÉTAGE = MR BELLAN AU 06 12 65 18 19
MME BELIN = 06 86 48 74 59
3ÈME ÉTAGE : OCCUPANT: 06 23917388

MOTIF : REMPLACEMENT DE LA COLONNE D'EVACUATION D'EAUX USEES EN FONTE, EN
TRAVERSEE DE DALLE ENTRE LE LOGEMENT DU 2ÈME ET DU 3ÈME ÉTAGE SUITE AUX
TRAVAUX DE REMPLACEMENT DE CETTE MÊME COLONNE EN DESSOUS
LA COLONNE EN FONTE ENCASTRÉE DANS LE MUR EST OUVERTE SUR L'ARRIÈRE
ET L'EAU COULE À CHAQUE UTILISATION DES ÉCOULEMENTS DE LA CUISINE DU
LOGEMENT DU 3ÈME ÉTAGE

Donneur d'ordre : Mme K VILLA

NATURE DU DEVIS :

Travaux de plomberie dans les parties communes à l'intérieur de
l'immeuble.

PRENDRE RENDEZ-VOUS AVEC M. BELLAN ET L'OCCUPANT DU 3ÈME ÉTAGE
AFFICHAGE EN COPROPRIÉTÉ POUR COUPURE D'EAU ET NON UTILISATION DES
ÉCOULEMENTS
MISE À DISPOSITION D'UNE ÉQUIPE DE TECHNICIENS SPÉCIALISÉS ÉQUIPÉS D'UN
VÉHICULE ATELIER

POSE DE PROTECTIONS VINYLE DANS LA CUISINE DE M. BELLAN AU 2ÈME ÉTAGE
OUVERTURE DU COFFRAGE PLATRE DANS LA CUISINE DE M. BELAN POUR ACCÉDER À
LA COLONNE COMMUNE D'ÉVACUATION DES EAUX USÉES SUR TOUTE LA HAUTEUR
ÉVACUATION DES GRAVATS VERS DÉCHARGE
DÉPOSE DU MEUBLE ÉVIER AU 3ÈME ÉTAGE POUR ACÉDER À LA GAINTE TECHNIQUE
OUVERTURE DE LA GAINTE TECHNIQUE ET ÉVACUATION DES GRAVATS VERS DÉCHARGE
DÉCOUPE ET DÉPOSE DE LA COLONNE EN FONTE FUYARDE ET FENDUE ENTRE LE PVC
QUE NOUS AVONS POSÉ CHEZ M. BELAN ET LA PARTIE EN FONTE EN PARTIE BASSE
DANS LE LOGEMENT DU 3ÈME ÉTAGE
FOURNITURE ET POSE D'UNE NOUVELLE COLONNE EN PVC DN 100, RACCORDÉE SUR
LE PVC QUE NOUS AVONS POSÉ CHEZ M. BELAN ET SUR LA FONTE AU 3ÈME ÉTAGE
QUI MONTE VERS LA TOITURE POUR L'ÉVENT
POSE D'UNE CULOTTE DE BRANCHEMENT AU 3ÈME ÉTAGE ET RACCORDEMENT DE

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*

L'ÉCOULEMENT DE LA CUISINE AVEC MODIFICATION DES RÉSEAUX
ESSAIS ET CONTRÔLE DE LA BONNE ÉTANCHÉITÉ
FERMETURE DE LA TRAVERSÉE DE DALLE AU PLÂTRE ET AU CIMENT
POSE DE PLÂTRE SUR LES CÔTÉS DE LA COLONNE DANS LA CUISINE DE M. BELLAN
PRÊT À RECEVOIR LES EMBELLISSEMENTS (NON COMPRIS AU DEVIS)
REPOSE DU MEUBLE ÉVIER AU 3ÈME ÉTAGE
NETTOYAGE ET REPLI DU CHANTIER

OBSERVATIONS : CE DEVIS VOUS EST TRANSMIS DNAS L'URGENCE AU VU DE LA FUITE SUR LA
COLONNE COMMUNE D'ÉVACUATION DES EAUX USÉES EN FONTE FISSURÉE DANS LE
MUR ENTRE LE 2ÈME ET LE 3ÈME ÉTAGE QUE NOUS AVONS CONSTATÉ LORS DE NOS
TRAVAUX RÉALISÉS EN-DESSOUS
CETTE FUITE NE NOUS A PAS PERMIS DE REBOUCHER LE MUR DANS L'OFFICE DU
TOURISME, NOUS LE FERMERONS QU'APRÈS CES TRAVAUX RÉALISÉS

=====			
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	P.U. HT	
1,00	Main d'oeuvre et déplacement	2912,00	2912,00
Quantité	Fournitures - Mises en oeuvre	P.U. HT	
1,00	Fournitures	794,00	794,00
TOTAL H.T.			3706,00
T.V.A. à 10,00%			370,60
TOTAL T.T.C.En EURO			<u>4076,60</u>

Validité de l'offre : 6 mois à compter de la date d'émission.

Conditions de règlement : virement à 30 jours date de facture sauf conditions particulières convenues entre nous.

Dans l'attente de la faveur de vos ordres, nous vous prions de croire, Madame, Monsieur, en l'expression de nos sentiments dévoués.

P/LA SOCIETE

**BON POUR ACCORD DONNE LE 15/03/2024 PAR PROPRIETAIRE
MME COURTIOL
BIEN CORDIALEMENT**

