



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4032143

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 26/02/2024 16H06 C:001471 I:13230
V/REF : OSMIL805031171
V/Email reçu le Lundi 26/02/2024 à 16H06

SDC RUE DE FERTE MILON
S/C FONCIA ALBERT 1ER - OLLIER
PLACE ALBERT 1ER
30700 UZES

IMMEUBLE : RUE DE FERTE MILON
6 RUE DE LA FERTE MILON
30700 UZES

Nîmes, le 26 Mars 2024

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : 6 RUE DE LA FERTE MILON - BATIMENT ACCESSIBLE PAR PASS PTT
PORTE COMMUNE RDC ACCES GARAGE ET CAVE OUVERTE
PREMIERE CAVE A GAUCHE LOCATAIRE DU 3EME ETAGE

MOTIF : RESEAU EAUX USEES PROBABLEMENT EN CHARGE. AU NIVEAU D'UNE REPARATION
SOMMAIRE FAITE ACCESSIBLE EN HAUT DES MARCHES ESCALIER DROITE
TRAPPE LAISSEE OUVERTE

Donneur d'ordre : Mme C COLOMBET

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Débouchage hydraulique avec véhicule spécialisé équipé
d'une pompe haute pression.

LE 26/02/2024 A 18H30 :

NOUS N'AVONS PAS PU REALISER L'INTERVENTION CAR N'AVONS PAS EU ACCES
A LA RESIDENCE. LES ACCES SONT FERMES
A REPROGRAMMER

LE 28/02/2024 A 13H45 :

DEBOUCHAGE HYDRAULIQUE DU RESEAU D'EVACUATION D'EAUX USEES PRESENT EN
PARTIES COMMUNES
PRESENCE IMPORTANTE DE GRAISSE SUR PLUSIEURS METRES LINEAIRES
CURAGE HYDRAULIQUE DU RESEAU D'EVACUATION D'EAUX USEES
CONTROLE DU BON ECOULEMENT
POSE D'UNE SCELLE METALLIQUE
NETTOYAGE DU CHANTIER
FERMETURE DE LA GAINTE TECHNIQUE, DEJA OUVERTE AVANT NOTRE INTERVENTION
(REPOSE DU PLACO ET FIXATION A L'AIDE DE MATIC)
REPLI

LE 06/03/2024 A 18H45

SUR PLACE NOUS AVONS POSÉ LA TRAPPE COMME DEMANDÉ
UN MORCEAU DE PLACO S'EST CASSÉ. NOUS L'AVONS REPRIS AU JOINT ACRYLIQUE



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4032143

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

CONTROLE DU BON FONCTIONNEMENT DE L'INSTALLATION
NETTOYAGE ET REPLI

OBSERVATIONS : FJ LCOMPTER Email envoyé le 19/03/24 a 14H18 Mme C COLOMBET

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Déplacement d'un véhicule spécialisé débouchage (hydraulique, électromécanique, mécanique).
Localisation de l'obstruction, recherche du sens d'écoulement du réseau.
Débouchage par procédé hydraulique a haute pression, électromécanique, mécanique
Vérification du bon écoulement du réseau.
Nettoyage du chantier.
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.

ATTENTION: L'INTERVENTION DE DEBOUCHAGE EST SANS GARANTIE DE RESULTAT DEFINITIF

Une intervention de débouchage ne peut en aucun cas être assimilée à un curage de canalisation (remise au diamètre initial de la totalité de la canalisation).
Le débouchage est une opération de première urgence qui permet uniquement d'assurer le rétablissement d'un écoulement.
Lors de nos travaux de débouchage, nous essayons si possible de déterminer l'origine de l'obstruction.
Dans le cas contraire, ce n'est parfois qu'après plusieurs interventions de débouchage que nous arrivons à déterminer la cause du refoulement et y remédier si le client nous en donne l'ordre par un curage (remise au diamètre) ou une réparation de la canalisation (si nécessaire).

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix d'achat sauf conditions particulières convenues avec le client.

=====				
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	Pose de trappes de visite	1	178,00	178,00
1,00	Débouchage réseau eau usée	1	195,00	195,00
TOTAL H.T.				373,00
T.V.A. a 10,00%				37,30
TOTAL T.T.C.En EURO				410,30

Valeur en votre règlement au 30 Avril 2024

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal

(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4032143

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*

Merci d'adresser votre règlement à la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN

Nîmes MED

De: noreply@foncia.com
Envoyé: lundi 26 février 2024 16:06
À: carine.colombet@foncia.com; Nîmes MED; Stéphane BALAGUET
Cc: jstephan30@gmail.com; jamalimmo@outlook.fr
Objet: Ordre de service N° OSMIL805031171 – RESEAU EU PROBABLEMENT EN CHARGE - 6 RUE DE LA FERTE MILON 30700 UZES

Catégories: KARINE

Bonjour,

En notre qualité de syndic du bien désigné en objet, nous vous remercions d'exécuter les travaux décrits dans l'ordre de service détaillé ci-dessous :

Immeuble : 501178396 6 RUE DE LA FERTE MILON - 6 RUE DE LA FERTE MILON 30700 UZES,
digicode(s): (pas de digicodes)

Objet : RESEAU EU PROBABLEMENT EN CHARGE

Date de début des travaux : lundi 26 février 2024

AU NIVEAU D'UNE REPARATION SOMMAIRE FAITE ACCESSIBLE EN HAUT DES MARCHES
ESCALIER DROITE. TRAPPE LAISSEE OUVERTE. BATIMENT ACCESSIBLE PAR PASS PTT. PORTE
COMMUNE RDC ACCES GARAGE ET CAVE OUVERTE. PREMIERE CAVE A GAUCHE LOCATAIRE
DU 3EME ETAGE.

Merci de nous confirmer la bonne exécution des travaux par retour de mail.

Afin de faciliter le traitement de votre facture, merci de reporter le N° du présent ordre de service sur votre facture, libellée à l'ordre du syndicat des copropriétaires.

Sincères salutations.



COLOMBET Carine

Foncia Albert 1er-Ollier

Place Albert 1er 30700 Uzès France

carine.colombet@foncia.com



foncia.com
