



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4032117

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 12/03/2024 12H04 C:002541 I:13064
V/REF : ACCORD SUR DEVIS
V/Email reçu le Mardi 12/03/2024 a 12H04

SELON DEVIS N° 4022086

GLS FRANCE

**11 AVENUE DE L'ASPRE
30150 ROQUEMAURE**

IMMEUBLE : GLS
11 AVENUE DE L'ASPRE
30150 ROQUEMAURE

Nîmes, le 25 Mars 2024

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : SOCIÉTÉ GLS - ROQUEMAURE
CONTACT SUR PLACE M. GEBER 07 78870091

MOTIF : CONTRÔLE DE L'ÉTAT INTÉRIEUR DU RÉSEAU D'ALIMENTATION D'EAU GÉNÉRAL SUR
LES 30 DERNIERS METRES JUSQU'A LA VANNE INTÉRIEURE DU BÂTIMENT AVEC
GÉOLOCALISATION

Votre accord sur notre devis n° 4022086 du 16/02/2024 d un montant de
450 € HT, SOIT 540 € TTC

Donneur d'ordre : M. R JARJAILLE

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Recherche de fuite d'eau dans les parties communes a l'intérieur de
l'immeuble.

LE 20/03/2024 A 8H15

PRENDRE RENDEZ-VOUS AVEC M. GEBER
MISE A DISPOSITION D'UNE ÉQUIPE DE TECHNICIENS SPÉCIALISÉS ÉQUIPÉS D'UN
VÉHICULE ATELIER ET UNE UNITÉ CAMÉRA AVEC GÉOLOCALISATION

MISE EN PLACE DES APPAREILLAGES DE RECHERCHE
COUPURE D'EAU GÉNÉRALE AU COMPTEUR PRINCIPAL ET VIDANGE DES RÉSEAUX
DÉCONNEXION DU RACCORD SUR LA VANNE INTÉRIEURE DU BÂTIMENT
RÉSEAU EN PE DN 40
INSPECTION VIDÉO AVEC CAMÉRA EAU POTABLE SUR LES 30 DERNIERS METRES DU
RÉSEAU POUR CONTRÔLER SON ÉTAT GÉNÉRAL ET GÉOLOCALISER LE RÉSEAU
EXTÉRIEUR ENTERRÉ
TRAÇAGE AU SOL DU RÉSEAU
NETTOYAGE ET REPLI DU CHANTIER

TRAVAUX RÉALISÉS:
COUPURE D'EAU ET VIDANGE DES RÉSEAUX

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*

INSPECTION VIDÉO AVEC CAMÉRA DANS LA CONDUITE D'ARRIVÉE D'EAU DANS LES SANITAIRES
NOUS AVONS CONSTATÉ LA PRÉSENCE DE CALCAIRE DÉTACHÉ A L'INTÉRIEUR DE LA CONDUITE ET DE CALCAIRE LIÉ SUR LES PAROIS DE LA CONDUITE
CE CALCAIRE A LIMITÉ L'AISANCE DU PASSAGE CAMÉRA
A 8ML NOUS SOMMES EN PRÉSENCE D'UN MORCEAU DE CALCAIRE QUI C'EST CONSOLIDÉ EN TRAVERS DE LA CONDUITE ET QUI NOUS A BARRÉ LE PASSAGE DE LA CAMÉRA
NOUS AVONS GÉO LOCALISÉ CETTE ANOMALIE DANS LE SOL D'UN LOCAL DE STOCKAGE QUI PREND LA DIRECTION DES QUAIS DE DÉCHARGEMENT
NOUS N'AVONS PAS PU PROGRESSER PLUS LOIN MALGRÉ LA TENTATIVE DE CASSER CE MORCEAU DE CALCAIRE AVEC LA TÊTE DE LA CAMÉRA
NOUS AVONS TENTÉ DE RINCER L'INSTALLATION POUR RETIRER LE CALCAIRE DÉCROCHÉ LORS DE L'INSPECTION VIDÉO MAIS LE GROS MANQUE DE DÉBIT NOUS EN A EMPECHÉ
REMISE EN PLACE DES RACCORDS ET REMISE EN EAU
REPLI DU CHANTIER

OBSERVATIONS : FJ LCOMPTER Email envoyé le 22/03/24 a 13H14 M. R JARJAILLE
SB LCOMPTER Email envoyé le 22/03/24 a 08H40 M. R JARJAILLE

SUITE AU CONSTAT DE NOTRE TECHNICIEN, NOUS CONFIRMONS LA PRÉSENCE DE CALCAIRE DANS LA CONDUITE D'ALIMENTATION D'EAU DONT UNE PARTIE EST DÉTACHÉE DE L'INTÉRIEUR DE LA CONDUITE ET UNE AUTRE PARTIE QUI EST LIÉE SUR LES PAROIS DE LA CONDUITE
NOUS PENSONS QU'UN OU PLUSIEURS TRONÇON DE CE RÉSEAU EST OBSTRUÉ PAR UN AMALGAME DE CALCAIRE ENTASSÉ
NOUS PRÉCONISONS DE TENTER UN DÉTARTRAGE DE CETTE CONDUITE A PARTIR DE L'ARRIVÉE D'EAU DANS LES SANITAIRES AVEC ACTION MÉCANIQUE ET HAUTE PRESSION AVEC BUSE ADAPTÉE, POUR NOUS PERMETTRE DE CONTINUER L'INSPECTION VIDÉO DANS LE BUT DE GÉO LOCALISER CETTE CONDUITE A L'EXTÉRIEUR DU BÂTIMENT VERS LE QUAI DE DÉCHARGEMENT
CETTE ACTION NOUS PERMETTRA ÉGALEMENT DE VALIDER PEUT ÊTRE UN PROCESSUS POUR TRAITER LE CALCAIRE PRÉSENT DANS LE RESTE DU RÉSEAU
NOUS VOUS TRANSMETTONS LE DEVIS CORRESPONDANT

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Travaux réalisés avec un véhicule atelier équipé de matériel plomberie/ chauffage (poste à souder, génératrice 220 volts, raccords et longueurs de tuyaux de différents diamètres, tronçonneuse, etc...).
La prestation comprend en fin d'intervention le contrôle de l'étanchéité, le nettoyage du chantier, l'évacuation des déchets (sauf stipulation contraire), le relevé du plan de l'intervention (si nécessaire).
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.

ATTENTION: L'INTERVENTION DE RECHERCHE DE FUITE EST SANS GARANTIE DE RESULTAT



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4032117

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

En effet, nous ne possédons pas le plan de l'installation et de ce fait nous agissons par sondages et recherches successives.
La durée de l'intervention est fonction de l'accessibilité au réseau de distribution (présence des occupants, facilité d'accès aux gaines techniques, réseau encastré ou apparent, ...) et de la distance entre la fuite et le lieu de la présence d'eau (exemple: fuite au 8ème étage et présence d'eau au niveau -1 qui nécessite le contrôle de 10 niveaux).
A chaque intervention il faut prendre rendez-vous avec l'occupant (si nécessaire) et déplacer un véhicule spécialisé avec son personnel.

Lors de nos travaux de recherche de fuite nous essayons si possible de déterminer l'origine de la fuite (voir notre bon de travail).
Dans le cas contraire, ce n'est parfois qu'après plusieurs interventions de recherche que nous arrivons à déterminer l'emplacement de la fuite et y remédier si le client nous en donne l'ordre.

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix d'achat sauf conditions particulières convenues avec le client.

=====			
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	P.U. HT	
1,00	Inspection + géolocalisation réseau	450,00	450,00
TOTAL H.T.			450,00
T.V.A. a 20,00%			90,00
TOTAL T.T.C.En EURO			<u>540,00</u>

Valeur en votre règlement au 30 Avril 2024

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal

(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement à la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

DEVIS N° 4022086

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h 24 - 365j/365

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Déplacement d'un VEHICULE ATELIER équipé de matériel de plomberie
(poste à souder, raccords et longueurs de tuyaux de différents diamètres,
génératrice 220 volts, perceuse, tronçonneuse, etc).
Reconnaissance du chantier. Installation et mise en place du matériel (si
nécessaire).

Réalisation du travail conformément aux règles de l'art.
Vérification en fin d'intervention de la bonne exécution, contrôle de l'étanchéité (si nécessaire).

Nettoyage du chantier. Evacuation des détritux (si nécessaire).

Relevé du plan de l'intervention (si nécessaire).

Ce descriptif technique n'est pas contractuel.

ATTENTION: L'INTERVENTION DE RECHERCHE DE FUITE EST SANS GARANTIE DE RESULTAT

En effet, nous ne possédons pas le plan de l'installation et de ce fait nous agissons par sondages et recherches successives.

la durée de l'intervention est fonction de l'accessibilité au réseau de distribution (présence des occupants, facilité d'accès aux gaines techniques, réseau encastré ou apparent, ...) et de la distance entre la fuite et le lieu de la présence d'eau (exemple: fuite au 8ème étage et présence d'eau au niveau -1 qui nécessite le contrôle de 10 niveaux).

A chaque intervention il faut prendre rendez-vous avec l'occupant (si nécessaire) et déplacer un véhicule spécialisé avec son personnel.

Lors de nos travaux de recherche de fuite nous essayons si possible de déterminer l'origine de la fuite (voir notre bon de travail).

Dans le cas contraire, ce n'est parfois qu'après plusieurs interventions de recherche que nous arrivons à déterminer l'emplacement de la fuite et y remédier si le client nous en donne l'ordre.

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	P.U.	HT
1,00	Inspection + géolocalisation réseau	450,00	450,00
	TOTAL H.T.		450,00
	T.V.A. à 20,00%		90,00
	TOTAL T.T.C. En EURO		540,00

GLS.

Hub de ROQUEMAURE
ZAC de l'Aspre - 11 Avenue de l'Aspre
33150 ROQUEMAURE
Tél. : 04 66 89 23 76 - Fax 04 66 50 86 32
e-mail : S. Bataillard 752 004 6 - Site 315 334 011 017

• Ben pour accord