LTC - CURAGE

LE PARTENAIRE MAINTENANCE DE VOTRE PATRIMOINE IMMOBILIER

Curage de réseaux, colonnes verticales
Pompage/Nettoyage de fosses, cuves
Réparations de canalisations enterrées
Travaux de maçonnerie sur VRD

FACTURE N° 5100159

CONTRAT 13095
N/REF : 3/11/2024 0H56 C:004800 I:40053
V/REF : OSTW9756 / 12082

SDC 'Le Jardin d'Annabelle'
C/O RHONE SAONE HABITAT
10, AVENUE DES CANUTS
CS 10036
69120 VAULX EN VELIN

V/REF.IMM. 155
IMMEUBLE : JARDIN D'ANNABELLE
21-21BIS RUE ROMAIN ROLLAND
69200 VENISSIEUX

Vaulx en Velin, le 22 Octobre 2025

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR
LOCALISATION : ALLEE N21-21BIS - CONTACTER M DENUC - TEL:06 50972338
MOTIF : REDEVANCE ANNUELLE
Donneur d'ordre : Mme L GELOT

PRENDRE RENDEZ-VOUS POUR LES ACCES
- CURAGE ET POMPAGE DE 9 GRILLES PUISARDS EAUX USEES AU SOUS-SOL NIVEAU MOINS -1 GARAGE
- CURAGE ET POMPAGE D'UNE GRILLE EAUX PLUVIALES SITUEE DANS LE LOCAL VELO

1 FOIS/L'AN

OBSERVATIONS :
FACTURATION : la redevance sera facturée le 1er Novembre de chaque année et payable a 30 jours.

Le prix du présent contrat est révisé conformément a nos accords.
Date d'effet du contrat : voir date indiquée apres l'indice de base.

FORMULE DE REVISION APPLIQUEE :

$$P' = P \left(0{,}15 + 0{,}85 \frac{\text{ICHTrev-TS1'}}{\text{ICHTrev-TS1}} \right)$$

P' : Prix révisé H.T.
P : Prix contractuel H.T.
ICHTrev-TS1 : l'indice du cout Horaire du travail révisé - Tous salariés publié par l'INSEE, connu a la daite d'effet du Contrat

ICHTrev-TS1' : dernier indice connu a la date de révision

Date de derniere révision des prix : 1/11/2024

Prix de base du contrat : 617,00

LTC - CURAGE

LE PARTENAIRE MAINTENANCE DE VOTRE PATRIMOINE IMMOBILIER

Curage de réseaux, colonnes verticales
Pompage/Nettoyage de fosses, cuves
Réparations de canalisations enterrées
Travaux de maçonnerie sur VRD

FACTURE N° 5100159

Indice ICHTrev-TS1 Mois de l'indice de base : 04/2023 Valeur : 134,6
Mois de l'indice de révision : 10/2024 Valeur : 141,9

Quantité	Descriptif	Nb.Inter	P.U. HT	
1,00	Pompage Grilles Ep/Puisards Eu	1/AN	638,59	638,59

TOTAL H.T. 638,59

T.V.A. a 10,00% 63,85

TOTAL T.T.C. .....En EURO _____702,44

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.
Valeur en votre reglement au 30 Novembre 2025
Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intéret légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)
Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros
TVA acquittée sur les encaissements.