



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5060035

*Nettoyage Haute Pression
Désinfection, Dératisation, Désinsectisation
Entretien de Gaines Vide-ordures et VMC,
Intervention post-sinistre*

CONTRAT 7238
N/REF : 8/06/2025 0H36 C:000620 I:06589
V/REF : Contrat N°007238 du 01/04/2009

**SDC 'Jardin des Canuts'
C/O FONCIA BOUVET BONNAMOUR
119 AVENUE DE SAXE
69003 LYON**

IMMEUBLE : JARDIN DES CANUTS
12 RUE DE CUIRE
69004 LYON

Vaulx en Velin, le 03 Juin 2025

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR
LOCALISATION : ALLEE N12 - BATIMENT B
MOTIF : REDEVANCE ANNUELLE
Donneur d'ordre : M. L. PARADOL

BATIMENT B
CONTROLE ET ENTRETIEN DE LA VMC DE TYPE CVEC 2500 R SITUEE DANS LES
COMBLES AU 3EME ETAGE

NETTOYAGE ET RAMONAGE
15 GAINES VERTICALES V.M.C. DE 5 NIVEAUX POUR LE BATIMENT B

FACTURATION : la redevance sera facturée le 1er Juin de chaque année
et payable a 30 jours.

Le prix du présent contrat est révisé conformément a nos accords.
(Indice ICHTTS1 remplacé par Indice ICHT-revTS1 base 100 en décembre 2008)

FORMULE DE REVISION APPLIQUEE :

$$P' = P0 \quad (\quad 0,15 \quad + \quad 0,85 \quad \frac{\text{ICHT-revTS1}' - \text{ICHT-revTS1}}{\text{ICHT-revTS1}} \quad)$$

P' Prix révisé H.T.

P0 Prix contractuel H.T (Prix du contrat révisé avant le changement d'indice en décembre 2008).

ICHT-revTS1 Indice publié par l'INSEE du cout horaire du travail, et connu a la
a la date d'établissement du prix de base contractuel P0.

ICHT-revTS1' Dernier indice connu a la date de révision contractuelle.

Date de derniere révision des prix : 1/04/2025

Prix de base du contrat : 190,33

Indice ICHTrev-TS1 Mois de l'indice de base : 09/2008 Valeur : 99,7
Mois de l'indice de révision : 12/2024 Valeur : 142,8

*Nettoyage Haute Pression
Désinfection, Dératisation, Désinsectisation
Entretien de Gaines Vide-ordures et VMC,
Intervention post-sinistre*

Quantité	Descriptif	Nb.Inter	P.U. HT	
1,00	Entretien 1 moteur de V.M.C.	1/AN	125,98	125,98
1,00	Nettoyage 15 gaines Verticales VMC	1/AN	134,19	134,19
TOTAL H.T.				260,17
T.V.A. a 10,00%				26,01
TOTAL T.T.C.En EURO				286,18

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 31 Juillet 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal

(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.