

Curage de réseaux, colonnes verticales
Pompage/Nettoyage de fosses, cuves
Réparations de canalisations enterrées
Travaux de maçonnerie sur VRD

CONTRAT 5471
N/REF : 6/04/2025 0H25 C:020665 I:01786
V/REF : Contrat N°005471 du 01/09/2004

SDC 'Le Duquesne'
C/O LÔNES
71, RUE TRONCHET
69006 LYON

IMMEUBLE : LE DUQUESNE
63 RUE DUQUESNE
69006 LYON

Vaulx en Velin, le 01 Avril 2025

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : ALLEE 63 - IL EST NECESSAIRE DE RECUPERER LES CLES DES CAVES DE CHAQUE
LOCATAIRE POUR EFFECTUER L'OPERATION.

MOTIF : REDEVANCE BISANNUELLE

Donneur d'ordre : M. J. COULARD

CURAGE DE 60 METRES DE RESEAU INTERIEUR EAUX USEES - EAUX VANNES -
EAUX PLUVIALES - 4 TABOURETS EAUX USEES SIPHOIDES
CURAGE DE 11 TABOURETS EAUX USEES - EAUX VANNES - EAUX PLUVIALES
DESCELLEMENT ET REFECTION ETANCHEITE AU CIMENT DES PLAQUES DE TABOURETS

FREQUENCE 1 FOIS TOUS LES 2 ANS
1 FACTURE TOUS LES 2 ANS (24 MOIS)

FACTURATION

la redevance sera facturée tous les deux ans et payable 30 jours.

Le prix du présent contrat est révisé conformément a nos accords.
(Indice ICHTTS1 remplacé par Indice ICHT-revTS1 base 100 en décembre 2008)

FORMULE DE REVISION APPLIQUEE :

$$P' = P0 \left(0,15 + 0,85 \frac{ICHT-revTS1'}{ICHT-revTS1} \right)$$

P' Prix révisé H.T.

P0 Prix contractuel H.T (Prix du contrat révisé avant le changement d'indice en décembre 2008).

ICHT-revTS1 Indice publié par l'INSEE du cout horaire du travail, et connu a la
a la date d'établissement du prix de base contractuel P0.

ICHT-revTS1' Dernier indice connu a la date de révision contractuelle.

Date de derniere révision des prix : 1/04/2024

Prix de base du contrat : 710,45

Indice ICHTrev-TS1 Mois de l'indice de base : 08/2008 Valeur : 99,6
Mois de l'indice de révision : 03/2024 Valeur : 138,9



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5040039

Curage de réseaux, colonnes verticales
Pompage/Nettoyage de fosses, cuves
Réparations de canalisations enterrées
Travaux de maçonnerie sur VRD

Quantité	Descriptif	Nb.Inter	P.U. HT	
1,00	Entretien des réseaux intérieurs	2 ANS	950,58	950,58
TOTAL H.T.				950,58
T.V.A. a 10,00%				95,05
TOTAL T.T.C.En EURO				1045,63

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 31 Mai 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.