



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4060076

Nettoyage Haute Pression
Désinfection, Dératisation, Désinsectisation
Entretien de Gaines Vide-ordures et VMC,
Intervention post-sinistre

CONTRAT 7659
N/REF : 2/06/2024 0H52 C:023638 I:01608
V/REF : Contrat N°007659 du 03/05/2010

SDC 'Le Calabert'
C/O FONCIA LYON MARCY
Résidence le Diademe
ROUTE DE SAINBEL
69280 MARCY L'ETOILE

V/REF.IMM. 860
IMMEUBLE : LE CALABERT
4 CHEMIN DU CALABERT
69130 ECULLY

Vaulx en Velin, le 26 Juin 2024

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR
LOCALISATION : ALLEE N°4 - COMMUNS ET LOGEMENT
MOTIF : REDEVANCE ANNUELLE
Donneur d'ordre : M. M.A. MORAT

AFFICHAGE DE NOTRE INTERVENTION DANS LES PARTIES COMMUNES
RAMONAGE DE 1 GAINES DE VENTILATION MECANIQUE CONTROLEE DE 4 NIVEAUX.
DEMONTAGE ET NETTOYAGE DES BOUCHES DE VENTILATION DANS LES 18 LOGEMENTS.
RAMONAGE DES RAMEAUX HORIZONTAUX DEPUIS LES LOGEMENTS.

1 FOIS L'AN

FACTURATION : la redevance sera facturée le 1er Juin de chaque année
et payable a 30 jours.

Le prix du présent contrat est révisé conformément a nos accords.
Date d'effet du contrat : voir date indiquée apres l'indice de base.

FORMULE DE REVISION APPLIQUEE :

$$P' = P_0 (0,15 + 0,85 \frac{ICHTrev-TS1'}{ICHTrev-TS1})$$

P' Prix révisé H.T.

P0 Prix contractuel H.T.

ICHTrev-TS1 est l'indice du cout Horaire du travail révisé - Tous salariés
publié par l'INSEE
connu a la date d'effet du Contrat

ICHTrev-TS1' est le dernier indice connu a la date de révision

Date de derniere révision des prix : 1/06/2024

Prix de base du contrat : 601,00

Indice ICHTrev-TS1	Mois de l'indice de base	: 01/2010	Valeur :	99,9
	Mois de l'indice de révision	: 03/2024	Valeur :	138,9

LTC SAS - 6, rue Léonard de Vinci - 69120 VAULX EN VELIN

SAS au capital de 609 808 €

RCS. LYON B. 324 265 230 – TVA intracommunautaire FR65324265230

Tél : 04 78 79 43 43 - Fax : 04 78 79 43 40 - centreappels@ltc.fr

Attention ! Nouveau RIB : IBAN : FR76 3000 3035 7100 0200 0813 981 - B.I.C : SOGEFRPP

*Nettoyage Haute Pression
Désinfection, Dératisation, Désinsectisation
Entretien de Gaines Vide-ordures et VMC,
Intervention post-sinistre*

Quantité	Descriptif	Nb.Inter	P.U. HT	
1,00	Nettoyage gaine verticale	1/AN	204,60	204,60
1,00	Appartements: Nett.3 bouches-3 rameaux	1/AN	588,72	588,72
TOTAL H.T.				793,32
T.V.A. a 10,00%				79,33
TOTAL T.T.C.En EURO				872,65

Valeur en votre règlement au 31 Juillet 2024

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.