



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 6098127

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 2/09/2026 15H09 C:000387 I:29063
V/REF : OSTW11296
V/Email reçu le Mercredi 02/09/2026 à 15H09

ELLIPSE Semcoda Syndic

**50 RUE DU PAVILLON
01000 BOURG EN BRESSE CEDEX**

IMMEUBLE : LES BASTIONS
15/17 AVENUE MATHIAS
1 B RUE COLETTE
71100 CHALON SUR SAONE

Saint Rémy, le 14 Septembre 2026

Référence Marché: Notre Tarif en vigueur

LOCALISATION : 15 -17 AVENUE MATHIAS - CHALON - MME LABULLE - ETG 2 - 0650170416

MOTIF : INTERVENIR POUR DE L'EAU QUI COULE TOUJOURS DE SON PLAFOND , VOIR SI
RAPPORT AVEC FUITE EN DALLE CHEZ MME DUONG AU 5E ÉTAGE ; L'ARRIVÉE D'EAU
AVAIT ÉTÉ COUPÉE

Donneur d'ordre : Mme N. BATARD

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de plomberie.

LE 03 SEPTEMBRE 2026 A 13H15
FUITE TOUJOURS PRÉSENTE DANS LA GAINTE TECHNIQUE ENTRE LE 5E ÉTAGE ET LE
R + 2
L'EAU ÉTAIT COUPÉE LORS DE NOTRE PASSAGE EN FIN DE MATINÉE MAIS RÉ
OUVERTE EN DÉBUT D'APRÈS MIDI
FUITE SANS DOUTE DUE A LA FUITE EN DALLE QUI SERA RÉPARÉE LE 15/09
SI LA FUITE PERSISTE FAIRE UNE RECHERCHE DE FUITE DANS LE LOGEMENT 2032
ET 2031

OBSERVATIONS :

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Déplacement d'un VEHICULE ATELIER équipé de matériel de plomberie
(poste à souder, raccords et longueurs de tuyaux de différents diamètres,
génératrice 220 volts, perceuse, tronçonneuse, etc).

Reconnaissance du chantier. Installation et mise en place du matériel (si
nécessaire).

Réalisation du travail conformément aux règles de l'art.

Vérification en fin d'intervention de la bonne exécution, contrôle de
l'étanchéité (si nécessaire).

Nettoyage du chantier. Evacuation des débris (si nécessaire).

Relevé du plan de l'intervention (si nécessaire).

Ce descriptif technique n'est pas contractuel.

Les temps facturés comprennent : le déplacement aller-retour de notre véhicule
auquel s'ajoute le temps sur place (Heure de départ - heure d'arrivée).



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 6098127

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix d'achat sauf conditions particulières convenues avec le client.

=====					
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U.	HT	
1,00	Déplacement Lu-Ve 8h-17h00	1	42,49		42,49
1,00	H.Ouvrier Qualifié Plomberie le 03/09	1	68,39		68,39
TOTAL H.T.					110,88
T.V.A. a 10,00%					11,08
TOTAL T.T.C.En EURO					<u>121,96</u>

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 31 Octobre 2026

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal

(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :

101 Avenue Paul Marcellin

69120 VAULX-EN-VELIN



mercredi 2 septembre

2026

15:00

ELLIPSE SYNDIC

BATARD Nathalie

 04 81 51 02 49

✉ nathalie.batard@semcoda.com

SERVIMO BOURGOGNE

comptaclient@servimo.fr

ORDRE DE SERVICE

OSTW11296

OS

ALLEE 17 - FUITE PLAFOND MME LABULLE / SUITE FUITE MME DUONGSE

bonjour

MME LABULLE 2e etage (06.50.17.04.16) nous informe que l'eau coule toujours du plafond - voir si rapport avec fuite en dalle chez MME DUONG au 5e étage (OS précédent) -

l'arrivée d'eau avait pourtant été coupé -

Merci de prévoir intervention rapidement.

Cordialement.

 Afficher les pièces jointes

2

Adresse

Digicode

LES BASTIONS #4212

Immeuble

M PARIS

15 -17 AVENUE MATHIAS