



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 6088144

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 23/07/2026 15H06 C:001250 I:47250
V/REF : 2268428
V/Email reçu le Jeudi 23/07/2026 a 15H06

CITYA BOUCICAUT

**13 Avenue Boucicaud
71100 CHALON SUR SAONE**

IMMEUBLE : st vincent
4 REMPART SAINT VINCENT
71100 CHALON SUR SAONE

Saint Rémy, le 19 Aout 2026

Référence Marché: Notre Tarif en vigueur

LOCALISATION : 4 REMPART SAINT VINCENT - CHALON - [0186] SAINT LOUP - MR BLANCA -
0777755837
MR MANGINI LGT DU DESSUS 0632381245
MR MORENO ETG 2 -LGT 13 0766163515

MOTIF : INTERVENIR POUR UNE RECHERCHE DE FUITE AU NIVEAU DE LA COLONNE AU SEIN
DE LA COPROPRIETE SAINT LOUP - URGENT

Donneur d'ordre : Mme C DA GRACA

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de plomberie.

=====

LE 24 JUILLET 2026 A 13H15
FUITE AU PLAFOND DU LOGEMENT DU REZ-DE-CHAUSÉE.
PERSONNE AU LOGEMENT 7 DU 2EME ÉTAGE.
FUITE PROBABLE A PROXIMITÉ DU COMPTEUR D'EAU
LE 27 JUILLET 2026 A 14H45
OCCUPANT ABSENT MALGRÉ LE RENDEZ-VOUS PLANIFIÉ
LE 29 JUILLET 2026 A 13H15
RECHERCHE DE FUITE CHEZ MR MANGINI
LA FUITE VIENT DE L'ÉTAGE SUPÉRIEUR , DES GOUTTES COMMENCENT A TOMBER DU
PLAFOND DU LOGEMENT 7
POURSUIVRE LA RECHERCHE DE FUITE CHEZ MONSIEUR CHEVENEMENT LGT 13
LE 7 AOUT 2026
ECHANGE AVEC CITYA, LA FUITE A ÉTÉ RÉPARÉ PAR UN AUTRE PRESTATAIRE SUITE
AU TUYAU QUI A LACHÉ DANS LE LOGEMENT 13

OBSERVATIONS : DS LCOMPTER Email envoyé le 07/08/26 a 18H22 Mme C DA GRACA

GI D. INSTRUCTION ENVOYÉ LE 04/08/26 A 14:27 CDGRACA@CITYA.COM
XXXXX
UN TECHNICIEN EST PASSÉ HIER LE 03/08 ET A LAISSÉ DES AVIS DE PASSAGE
AUX LOGEMENTS 13, 19 ET A CONSTATÉ QUE POUR LE LOGEMENT DE MME TISSIER
AU 3EME ETAGE (DONT NOUS N'AVIONS PAS LE TÉLÉPHONE) QU'ELLE N'HABITE
PLUS DANS LE LOGEMENT. APPAREMMENT LES LOGEMENTS DU 2 ET 3EME ETAGES



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 6088144

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

SONT DES AIRBNB . NOUS DEVONS FAIRE LA RECHERCHE DANS SES 2 LOGEMENTS EN
PRIORITÉ. NOUS ATTENDONS LE RETOUR DES OCCUPANTS SUITE A LA POSE DE NOS
AVIS DE PASSAGE

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

NP D. INSTRUCTION ENVOYÉ LE 29/07/26 A 14H08 CDGRACA@CITYA.COM

POURRIEZ VOUS NOUS COMMUNIQUER LES COORDONNÉES DE MR MICHAEL MORENO LGT
13 AFIN DE POURSUIVRE NOTRE RECHERCHE DE FUITE?

SUITE A DONNER : OUI. LE 24/07/2026 A 14:03

SUITE A DONNER : OUI. LE 29/07/2026 A 13:45

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Déplacement d'un VEHICULE ATELIER équipé de matériel de plomberie
(poste a souder, raccords et longueurs de tuyaux de différents diametres,
génératrice 220 volts, perceuse, tronçonneuse, etc).

Reconnaissance du chantier. Installation et mise en place du matériel (si
nécessaire).

Réalisation du travail conformément aux regles de l'art.

Vérification en fin d'intervention de la bonne exécution, contrôle de
l'étanchéité (si nécessaire).

Nettoyage du chantier. Evacuation des détritrus (si nécessaire).

Relevé du plan de l'intervention (si nécessaire).

Ce descriptif technique n'est pas contractuel.

Les temps facturés comprennent : le déplacement aller-retour de notre véhicule
auquel s'ajoute le temps sur place (Heure de départ - heure d'arrivée).

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix
d'achat sauf conditions particulieres convenues avec le client.

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	Déplacement Lu-Ve 8h-17h00 du 24/07	1	42,49	42,49
1,00	H.Ouvrier Qualifié Plomberie le 24/07	1	68,39	68,39
1,00	Déplacement 27/07 occupant absent	3	42,49	42,49
TOTAL H.T.				153,37
T.V.A. a 10,00%				15,33
TOTAL T.T.C.En EURO				168,70

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre reglement au 30 Septembre 2026



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 6088144

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)
Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros
TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement à la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN



Citya Boucicaut - Accueil 03 85 90 86 82
13 avenue Boucicaut 71100 Chalon-sur-Saône
www.citya.com

SARL Citya Belvia Chalon-sur-Saône au capital de 90 838 € - RCS Chalon-sur-Saône 812 500 296
Carte Pro délivrée par CCI Saône-et-Loire n° 7101 2015 000 002 347
Garantie financière GALIAN 89 rue La Boétie 75008 Paris - ORIAS n° 15006368

LOCATION - GESTION - VENTE - SYNDIC - I-CITYA



Le 23 juillet 2026

DEMANDE D'INTERVENTION URGENT

Email : bourgogne@servimo.fr

Référence : 2268428 / Da Graca Chloe

Objet : Demande d'intervention recherche de fuite

Lieu de l'intervention :

Immeuble

[0186] SAINT LOUP - CHALON
4 REMPART SAINT VINCENT
71100 CHALON SUR SAONE

Demande de notre client :

Bonjour,

Pourriez-vous intervenir en urgence afin d'effectuer une recherche de fuite au niveau de la colonne au sein de la copropriété SAINT LOUP ?

Pour l'accès sur place, merci de prendre contact avec Monsieur BLANCA au 07.77.75.58.37 afin de convenir d'un rendez-vous.

En vous remerciant par avance.

Bien à vous.

Chloé DA GRACA
Assistante Copropriété
0385908416