



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 6088057

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 31/07/2026 15H34 C:003538 I:47289
V/REF : CC/NL/LETOURNEAU/CLEMENT
V/Email reçu le Vendredi 31/07/2026 à 15H34

nicephore notaires

**14 rue de la banque
71100 CHALON SUR SAONE**

IMMEUBLE : breuil
7A RUE DU BREUIL
71380 ST MARCEL

Saint Rémy, le 12 Aout 2026

Référence Marché: Notre Tarif en vigueur

LOCALISATION : 7A RUE DU BREUIL - ST MARCEL - MME CLEMENT - 0677673554

MOTIF : INTERVENIR POUR UNE RECHERCHE DE FUITE POUR UNE INFILTRATION D'EAU AU PLAFOND

Donneur d'ordre : Ste la gerance

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :
Travaux de plomberie.

LE 7 AOUT 2026 A 10H15
RECHERCHE DE FUITE :
PROBLEME D'INFILTRATION D'EAU PLUVIALE SUITE A UNE INTERVENTION DE
NETTOYAGE TOITURE.
SI LE DESORDRE PERSISTE, EFFECTUER UNE MISE EN EAU DE LA TOITURE
COUT APROXIMATIF : 1200.00€HT

OBSERVATIONS : DS LCOMPTER Email envoyé le 07/08/26 à 18H42 Ste la gerance

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Déplacement d'un VEHICULE ATELIER équipé de matériel de plomberie
(poste à souder, raccords et longueurs de tuyaux de différents diamètres,
génératrice 220 volts, perceuse, tronçonneuse, etc).
Reconnaissance du chantier. Installation et mise en place du matériel (si
nécessaire).
Réalisation du travail conformément aux règles de l'art.
Vérification en fin d'intervention de la bonne exécution, contrôle de
l'étanchéité (si nécessaire).
Nettoyage du chantier. Evacuation des détritrus (si nécessaire).
Relevé du plan de l'intervention (si nécessaire).
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.
Les temps facturés comprennent : le déplacement aller-retour de notre véhicule
auquel s'ajoute le temps sur place (Heure de départ - heure d'arrivée).



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 6088057

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix d'achat sauf conditions particulières convenues avec le client.

=====					
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U.	HT	
1,00	Déplacement Lu-Ve 8h-17h00	1	42,49		42,49
1,00	H.Ouvrier Qualifié Plomberie le 07/08	1	68,39		68,39
TOTAL H.T.					110,88
T.V.A. a 10,00%					11,08
TOTAL T.T.C.En EURO					<u>121,96</u>

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 30 Septembre 2026

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal

(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :

101 Avenue Paul Marcellin

69120 VAULX-EN-VELIN



Nicéphore Notaires

à vos côtés, dans la durée.

Jean-François LANEL
François-Stanislas THOMAS
Véronique MARECHAL
Laurent MELIN
Morgan HOLDERBACH
Florence LORTHIOIS

Notaires associés

A. LEBREUIL-EVRARD
Notaire

Successeurs de
Mes Paul GRIVEAUX,
Patrick GRIVEAUX,
Jean-Pierre MENAND,
Rémy BALLAND,
Henri TACHON.

Notaires assistants :
M. MAGNIEN
J. BONNARD
C. DUPERRON

Etude de Chalon-sur-Saône
14, rue de la Banque
71100 Chalon-sur-Saône
Tél. : 03 85 48 37 22
nicephore-chalon@notaires.fr

Etude de Saint Marcel
15 rue Denis Papin
71380 Saint Marcel
Tél. : 03 85 99 07 17
nicephore-stmarcel@notaires.fr

Etude de Chalon - Boulevard
16, Boulevard de la République
71100 Chalon-sur-Saône
Tél. : 03 85 93 47 44
nicephore-boulevard@notaires.fr

Etude de Chagny
6, avenue Général Leclerc
71150 Chagny
Tél. : 03 85 87 17 38
nicephore-chagny@notaires.fr

Etude de Demigny
Permanence ouverte le mercredi
de 14h à 18h
4 Place du 11 Novembre 1918
71150 Demigny
Tél. : 03 85 49 43 01
nicephore-chagny@notaires.fr

Service Location
14, rue de la Banque
71100 Chalon-sur-Saône
Tél. : 03 85 48 87 92
nicephore-gerance@notaires.fr

<https://nicephore.notaires.fr>

SERVIMO BOURGOGNE

17, rue des Alouettes
71100 SAINT-REMY

CHALON-SUR-SAONE, le 30 juillet 2026

Dossier : CC/NL/ LETOURNEAU / CLEMENT
Suivi par : LA GERANCE
Ligne directe : 03 85 48 87 92
nicephore-gerance@notaires.fr

Lieu d'intervention : MME CLEMENT -06 77 67 35 54
7A RUE DU BREUIL
71380 ST MARCEL

Références à rappeler impérativement sur vos devis et factures :
CC/NL/ LETOURNEAU / CLEMENT

Madame, Monsieur,

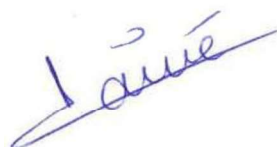
Je vous remercie de bien vouloir prendre contact avec notre locataire dont les coordonnées sont indiquées ci-dessus, afin d'effectuer une recherche de fuite pour une infiltration d'eau au plafond.

Je vous prie de croire, Madame, Monsieur, à l'assurance de mes salutations distinguées.

LA GERANCE

LA SARL NICEPHORE NOTAIRES, 14, rue de la Banque à CHALON SUR
SAONE, atteste que le local à usage d'habitation sis 7A rue du Breuil 71380 ST
MARCEL dont elle est gérant, est achevé depuis plus de deux ans.

Le 30/07/2026



**COPIE DE CE BON DE COMMANDE EST TRANSMISE AU LOCATAIRE
POUR INFORMATION.
TELEPHONE DE L'ARTISAN : 03 85 20 25 00**