



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 6084007

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 27/05/2026 8H37 C:001570 I:44233
V/REF : MAIL DE MME JAQUET
V/Email reçu le Mercredi 27/05/2026 à 8H37

SOGEPRI

**18 Rue Lafayette
BP N°70021
39000 LONS LE SAUNIER**

IMMEUBLE : RIPLEY
4 RUE DE RIPLEY
39000 LONS LE SAUNIER

Lons le Saunier, le 05 Aout 2026

Référence Marché: Tarif négocié

LOCALISATION : 4 RUE DE RIPLEY - LONS LE SAUNIER - MME JAQUET - 0384872073

MOTIF : PRESENCE D'UNE GROSSE QUANTITE D'EAU DANS LE LOCAL TECHNIQUE DU 9EME
ETAGE

Donneur d'ordre : Mme C JAQUET

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :
Travaux de plomberie.

LE 29/07/26 A 15H30
JOINT APRÈS COMPTEUR DEFECTUEUX
REPLACEMENT DU JOINT
CONTRÔLE

OBSERVATIONS : DS LCOMPTER Email envoyé le 05/08/26 à 10H55 Mme C JAQUET

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Déplacement d'un VEHICULE ATELIER équipé de matériel de plomberie
(poste à souder, raccords et longueurs de tuyaux de différents diamètres,
génératrice 220 volts, perceuse, tronçonneuse, etc).
Reconnaissance du chantier. Installation et mise en place du matériel (si
nécessaire).
Réalisation du travail conformément aux règles de l'art.
Vérification en fin d'intervention de la bonne exécution, contrôle de
l'étanchéité (si nécessaire).
Nettoyage du chantier. Evacuation des débris (si nécessaire).
Relevé du plan de l'intervention (si nécessaire).
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.
Les temps facturés comprennent : le déplacement aller-retour de notre véhicule
auquel s'ajoute le temps sur place (Heure de départ - heure d'arrivée).

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix
d'achat sauf conditions particulières convenues avec le client.



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 6084007

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

=====					
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U.	HT	
1,00	Déplacement Lu-Ve 8h-17h00	1	42,49		42,49
1,00	H.Ouvrier Qualifié Plomberie le 29/07	1	68,39		68,39
SOUS TOTAL H.T.					110,88
REMISE 30,00%					-33,27
Quantité	Fournitures - Mise en oeuvre	N°BT	P.U.	HT	
1,00	Joint(s) fibre 15/21	1	0,21		0,21
TOTAL H.T.					77,82
T.V.A. a 10,00%					7,78
TOTAL T.T.C.En EURO					<u>85,60</u>

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.
Valeur en votre règlement au 30 Septembre 2026
Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)
Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros
TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN

Cédric CHOLLON

De: Coralie JAQUET - SOGEPRIM <syndic.lons1@sogeprim.fr>
Envoyé: mercredi 27 mai 2026 08:37
À: Cédric CHOLLON
Cc: Michel GUGGER; Dalle Sophie; Françoise VUAILLAT
Objet: SDC LA ROCADE 4 RUE DE RIPLEY LONS

Importance: Haute

Bonjour Cédric,

Pouvez-vous intervenir sur la copropriété citée en objet, au 9^é étage car il y a pleins d'eau dans le local technique.

Clé disponible à l'agence.

Cordialement.



Transaction Location Gestion Syndic

18, rue Lafayette – BP 70021
39000 LONS LE SAUNIER

Coralie JAQUET

Gestionnaire

03.84.87.20.73

syndic.lons1@sogeprim.fr



www.sogeprim.fr

A decorative graphic on the left side of the page, consisting of two overlapping triangles. The top triangle is light gray and the bottom triangle is dark gray, both pointing towards the center.

Sogeprim, la meilleure adresse pour trouver la vôtre !
Lons-Le-Saunier, Poligny, Dole, Saint-Claude et Besançon

Notre environnement est fragile, merci d'imprimer ce mail qu'en cas de nécessité.