



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 6070447

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 10/07/2026 9H23 C:000032 I:40682
V/REF : 1071943
V/Email reçu le Vendredi 10/07/2026 à 9H23

SEMCODA
AGENCE BRESSE DOMBES
28 RUE DE LA GRENOUILLERE
CS 81050
01000 BOURG EN BRESSE

V/REF.IMM. 8497-8498
IMMEUBLE : GRANDE RUE
571,573,575,577,579
GRANDE RUE
01370 BENY

Feillens, le 30 Juillet 2026

Référence Marché: M_230717001-1

LOCALISATION : 575 GRANDE RUE - BENY - RDC - LOGT 3003 - CLE A L'AGENCE DE BOURG - (EX SAIDI) - PORTE D'ENTREE ABIMÉE SI OUVERTURE DIFFICILE PASSER PAR PORTE FENTRE

MOTIF : INTERVENIR POUR REFECTION DE JOINT SILICONE EVIER , JOINT SILICONE LAVABO , JOINT SILICONE BAIGNOIRE OU DOUCHE
RECHERCHE DE FUITE SUITE PRESENCE DE MOISSISURES DANS LE PLACARD DE LA CHAMBRE A L'ETAGE
PLO0001 -PLO0016-PLO0017-PLO0033 - PLO0004

Donneur d'ordre : Mme L. TAVEL

NATURE DE L'INTERVENTION :
Travaux de plomberie.

LE 27 JUILLET 2026 A 8H
REFECTION JOINTS SILICONE BAIGNOIRE, LAVABO ET EVIER
RECHERCHE DE FUITE DANS LE PLACARD SITUE A L'ECART DES POINT D'EAU
SUSPICION DE CHOC THERMIQUE AVEC L'EXTERIEUR OU DEFAT D'ETANCHEITE DE TOITURE

OBSERVATIONS : DS LCOMPTER Email envoyé le 28/07/26 a 16H20 Mme L. TAVEL

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Déplacement d'un VEHICULE ATELIER équipé de matériel de plomberie (poste a souder, raccords et longueurs de tuyaux de différents diametres, génératrice 220 volts, perceuse, tronçonneuse, etc).
Reconnaissance du chantier. Installation et mise en place du matériel (si nécessaire).
Réalisation du travail conformément aux regles de l'art.
Vérification en fin d'intervention de la bonne exécution, contrôle de l'étanchéité (si nécessaire).
Nettoyage du chantier. Evacuation des détritrus (si nécessaire).



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 6070447

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

Relevé du plan de l'intervention (si nécessaire).
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.
Les temps facturés comprennent : le déplacement aller-retour de notre véhicule
auquel s'ajoute le temps sur place (Heure de départ - heure d'arrivée).

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix
d'achat sauf conditions particulières convenues avec le client.

=====				
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	PL00001-Forfait déplacement	1	48,42	48,42
1,00	PL00016-Réfection joint silicone évier	1	43,04	43,04
1,00	PL00027-Réfection joint silicone	1	53,81	53,81
1,00	PL00033-Réfection joint silicone	1	53,81	53,81
1,00	PL00004-H(s) recherche de fuite	1	43,04	43,04
TOTAL H.T.				242,12
T.V.A. a 10,00%				24,21
TOTAL T.T.C.En EURO				<u>266,33</u>

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.
Valeur en votre règlement au 31 Aout 2026
Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)
Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros
TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN



Bon de Commande

N° : 1071943 du 10/07/2026

P-MUT

SEM CODA

AGENCE DE BOURG EN BRESSE

28, rue de la Grenouillère

CS 81050

01010 BOURG EN BRESSE CEDEX

Tel:04.74.22.83.27

SERVIMO BOURGOGNE SAS

550 ROUTE DE TERNANT

01570 FEILLENS

Immeuble collectif



Individuel



- 2 ans



Non Conventionné



Fournitures seules



Travaux dits urgents



Si coché, reporter la mention
"Travaux Urgents" sur la facture

**Exemplaire à joindre à la facture
dont le libellé sera conforme
aux instructions figurant au bas de page**

Fournisseur

Lieu d'intervention

Référence : 544126-FS2497

Téléphone : 03.85.20.30.60

Mail: bourgogne@servimo.fr

575 GRANDE RUE
01370 BENY

Référence de la Demande

N°: du

MUTTBAPP Mutations Travaux batis Partie privat.

4

08497-00001-00003-00003 H / Type 2 DUP / RDC
PLAI

Etage : RDC

01-EE-2224-TRA-61513100

Délai

Date limite exécution : 25/07/2026

Observations

MUT / SAIDI / LV / PLOMBERIE

CLES A L'AGENCE

PORTE D'ENTREE ABIMES

SI OUVERTURE DIFFICILE PASSER PAR ARRIERE PORTE FENETRE

ME CONTACTER SI PROBLEME : 06 80 17 25 79

Prestation à réaliser	Qté	PU HT	Mt HT	Mt TVA	Total TTC
PL00016 Réfection d'un joint silicone EVIER compris dépose, nettoyage, mise en place	1,00	36,36	36,36	3,64	40,00
PL00027 Réfection d'un joint silicone lavabo compris dépose, nettoyage, mise en place	1,00	45,45	45,45	4,55	50,00
PL00033 Réfection d'un joint silicon baignoire / douche compris dépose, nettoyage, mise en place	1,00	45,45	45,45	4,55	50,00
PL00001 Forfait de déplacement	1,00	42,73	42,73	4,27	47,00
Total H.T.					169,99
Total TVA					17,01
Total TTC					187,00

SEM CODA rappelle à l'Entreprise, titulaire du présent bon, qu'elle doit veiller au respect des règles de sécurité fixées par le code du travail

Facture libellée au nom de SEM CODA

et à adresser en 1 exemplaire à SEM CODA AGENCE DE BOURG EN BRESSE

EDN6





Bon de Commande

N° : 1071943 du 10/07/2026

P-MUT

SEMCODA

AGENCE DE BOURG EN BRESSE

28, rue de la Grenouillère

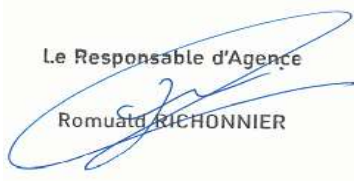
CS 81050

01010 BOURG EN BRESSE CEDEX

Tel:04.74.22.83.27

Demande de travaux suivie par TAVEL Léa le 10/07/2026

Le Responsable
Nom et Signature

Le Responsable d'Agence

Romuald RICHONNIER

Visa pour bonne exécution
(Nom, Prénom, Date et Signature)

Attestation simplifiée de TVA en page suivante

Facture libellée au nom de **SEMCODA**

et à adresser en 1 exemplaire à **SEMCODA AGENCE DE BOURG EN BRESSE**



S.E.M.CO.D.A

50, rue du pavillon
CS 91007
01009 BOURG en BRESSE CEDEX
Tél: 04.74.22.40.66

Taxe sur la valeur ajoutée

Attestation simplifiée

1 - Identité du client ou de son représentant

Je soussigné : **SEMCODA**

Adresse : **AGENCE DE BOURG EN BRESSE 28, rue de la Grenouillère CS 81050 01010 BOURG EN BRESSE**

2 - Nature des locaux

J'atteste que les travaux à réaliser portent sur un immeuble achevé depuis plus de deux ans à la date de commencement des travaux et affecté à l'habitation à l'issue des travaux :

- ☐ Maison ou immeuble individuel ☒ Immeuble collectif ☐ Appartement
☐ Autre (précisez la nature du local d'habitation)

Les travaux sont réalisés dans :

- ☒ Un local affecté exclusivement ou principalement à l'habitation
☐ Des pièces affectées exclusivement à l'habitation situées dans un local affecté pour moins de 50 % à cet usage
☐ Des parties communes de locaux affectés exclusivement ou principalement à l'habitation dans une proportion de millièmes de l'immeuble
☐ Un local antérieurement affecté à un usage autre que d'habitation et transformé à cet usage

Adresse : **575 GRANDE RUE 01370 BENY**

dont je suis : ☒ Propriétaire ☐ Locataire ☐ Autre (précisez votre qualité) :

3 - Nature des travaux

J'atteste que sur la période de deux ans précédant ou suivant la réalisation des travaux décrits dans la présente attestation les travaux :

- ☒ N'affectent ni les fondations, ni les éléments, hors fondations, déterminant la résistance et la rigidité de l'ouvrage, ni la consistance des façades (hors ravalement)
☒ N'affectent pas plus de cinq des six éléments de second oeuvre :
Cochez les cases correspondant aux éléments affectés
☐ Planchers qui ne déterminent pas la résistance ou la rigidité de l'ouvrage ☐ Huisseries extérieures
☐ Closions intérieures ☐ Installations sanitaires et de plomberie ☐ Installations électriques
☐ Système de chauffage (pour les immeubles situés en métropole)

NB: Tous les autres travaux sont sans incidence sur le bénéfice du taux réduit

- ☒ N'entraînent pas une augmentation de la surface de plancher hors oeuvre nette (majorée pour les bâtiments d'exploitations agricoles de la surface de plancher hors oeuvre brute) des locaux existants supérieure à 10 %
☒ Ne consistent pas en une surélévation ou une addition de construction

4 - Conservation d'une copie de l'attestation et des pièces justificatives

Je conserve une copie de cette attestation ainsi que de toutes les factures ou notes émises par les entreprises prestataires jusqu'au 31 décembre de la cinquième année suivant la réalisation des travaux et m'engage à en produire une copie à l'administration fiscale sur sa demande.

Si les mentions portées sur l'attestation s'avèrent inexactes de votre fait, et ont eu pour conséquence l'application erronée du taux réduit de TVA, vous êtes solidairement tenu au paiement du complément de taxe résultant de la différence entre le montant de la taxe due (TVA au taux de 19,6 % ou 20,0%) et le montant effectivement payé (TVA au taux de 5,5 %, 7,0% ou 10,0%)

Fait à **BOURG EN BRESSE**

le **10/07/2026**

Signature du client ou de son représentant

Nadia DIAP

Directrice Gestion Immobilière

Numéro: 1071943