



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 6074099

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 22/06/2026 14H14 C:003538 I:47131
V/REF : cc/nl/bataillard/barbaud
V/Email reçu le Lundi 22/06/2026 à 14H14

nicephore notaires

**14 rue de la banque
71100 CHALON SUR SAONE**

IMMEUBLE : IMMEUBLE BURY
36 RUE JULES BURY
39570 MONTMOROT

Lons le Saunier, le 30 Juillet 2026

Référence Marché: Notre Tarif en vigueur

LOCALISATION : 36 RUE JULES BURY - MONTMOROT - MR BARBAUD - 0384245814

MOTIF : RECHERCHE DE FUITE

Donneur d'ordre : Ste la gerance

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Recherche de fuite en partie privative.

LE 26/06/26 A 20H45
RECHERCHE DE FUITE SUR L'ALIMENTATION GÉNÉRALE DE LA MAISON:
UNE FUITE CONSTATÉE ENTRE L'ARRIVÉE D'EAU GÉNÉRALE DANS LE REGARD
ET L'ARRIVÉE D'EAU DANS LA MAISON.
IL EST NECESSAIRE DE RÉALISER UNE TRANCHÉE ENTRE LE REGARD ET LA MAISON
AU NIVEAU DE LA CUISINE POUR LE REMPLACEMENT DE L'ALIMENTATION
EN PLYMOUTH.

OBSERVATIONS : DS LCOMPTER Email envoyé le 27/07/26 à 12H05 Ste la gerance

UN DEVIS SUIV

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Travaux réalisés avec un véhicule atelier équipé de matériel plomberie/
chauffage (poste à souder, génératrice 220 volts, raccords et longueurs de
tuyaux de différents diamètres, tronçonneuse, etc...).
La prestation comprend en fin d'intervention le contrôle de l'étanchéité, le
nettoyage du chantier, l'évacuation des déchets (sauf stipulation contraire), le
relevé du plan de l'intervention (si nécessaire).
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.

ATTENTION: L'INTERVENTION DE RECHERCHE DE FUITE EST SANS GARANTIE DE RESULTAT

En effet, nous ne possédons pas le plan de l'installation et de ce fait
nous agissons par sondages et recherches successives.



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 6074099

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

La durée de l'intervention est fonction de l'accessibilité au réseau de distribution (présence des occupants, facilité d'accès aux gaines techniques, réseau encastré ou apparent, ...) et de la distance entre la fuite et le lieu de la présence d'eau (exemple: fuite au 8ème étage et présence d'eau au niveau -1 qui nécessite le contrôle de 10 niveaux).

A chaque intervention il faut prendre rendez-vous avec l'occupant (si nécessaire) et déplacer un véhicule spécialisé avec son personnel.

Lors de nos travaux de recherche de fuite nous essayons si possible de déterminer l'origine de la fuite (voir notre bon de travail).
Dans le cas contraire, ce n'est parfois qu'après plusieurs interventions de recherche que nous arrivons à déterminer l'emplacement de la fuite et y remédier si le client nous en donne l'ordre.

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix d'achat sauf conditions particulières convenues avec le client.

=====					
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT		
1,00	Déplacement Lu-Ve 8h-17h00	1	42,49		42,49
1,00	H.Ouvrier Qualifié Plomberie le 26/06	1	68,39		68,39
TOTAL H.T.					110,88
T.V.A. a 10,00%					11,08
TOTAL T.T.C.En EURO					<u>121,96</u>

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 31 Aout 2026

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement à la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN



Jean-François LANEL
François-Stanislas THOMAS
Véronique MARECHAL
Laurent MELIN
Morgan HOLDERBACH
Florence LORTHIOIS

Notaires associés

A. LEBREUIL-EVRARD
Notaire

Successeurs de
Mes Paul GRIVEAUX,
Patrick GRIVEAUX,
Jean-Pierre MENAND,
Rémy BALLAND,
Henri TACHON.

Notaires assistants :
M. MAGNIEN
J. BONNARD
C. DUPERRON

Etude de Chalon-sur-Saône
14, rue de la Banque
71100 Chalon-sur-Saône
Tél. : 03 85 48 37 22
nicephore-chalon@notaires.fr

Etude de Saint Marcel
15 rue Denis Papin
71380 Saint Marcel
Tél. : 03 85 99 07 17
nicephore-stmarcel@notaires.fr

Etude de Chalon - Boulevard
16, Boulevard de la République
71100 Chalon-sur-Saône
Tél. : 03 85 93 47 44
nicephore-boulevard@notaires.fr

Etude de Chagny
6, avenue Général Leclerc
71150 Chagny
Tél. : 03 85 87 17 38
nicephore-chagny@notaires.fr

Etude de Demigny
Permanence ouverte le mercredi
de 14h à 18h
4 Place du 11 Novembre 1918
71150 Demigny
Tél. : 03 85 49 43 01
nicephore-chagny@notaires.fr

Service Location
14, rue de la Banque
71100 Chalon-sur-Saône
Tél. : 03 85 48 87 92
nicephore-gerance@notaires.fr

<https://nicephore.notaires.fr>



Nicéphore Notaires

à vos côtés, dans la durée.

SERVIMO

420 Rue Blaise Pascal
39000 LONS LE SAUNIER

CHALON-SUR-SAONE, le 16 juin 2026

Dossier : CC/NL/ BATAILLARD / BARBAUD
Suivi par : LA GERANCE
Ligne directe : 03 85 48 87 92
Nicephore-gerance@notaires.fr

Lieu d'intervention : MR BARBAUD - 03.84.24.58.14
36 rue Jules Bury – MONTMOROT
39570 LONS LE SAUNIER

Références à rappeler impérativement sur vos devis et factures :
CC/NL/ BATAILLARD / BARBAUD

Madame, Monsieur,

Je vous remercie de bien vouloir prendre contact avec notre locataire dont les coordonnées sont indiquées ci-dessus, afin d'effectuer une recherche de fuite.

Je vous prie de croire, Madame, Monsieur, à l'assurance de mes salutations distinguées.

LA GERANCE