



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 6074105

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 20/07/2026 14H26 C:000301 I:47234
V/REF : 2261404
V/Email reçu le Lundi 20/07/2026 a 14H26

CITYA AGIR IMMOBILIER

**16 RUE VICTOR HUGO
01100 OYONNAX**

IMMEUBLE : VANDEL
8 RUE VANDEL
01100 OYONNAX

Lons le Saunier, le 31 Juillet 2026

Référence Marché: CT Interv.Mult-Techn.d'Urgence

LOCALISATION : 8 RUE VANDEL - OYONNAX - MME RUDAUD 0650561737 - MME KESKIN 0608096711
2EME

MOTIF : INTERVENIR POUR UNE RECHERCHE DE FUITE DANS LA SALLE DE BAIN
(UNE INTERVENTION D'UN PLOMBIER N'A RÉVÉLÉ AUCUNE FUITE SOUS LA
BAIGNOIRE ET L'EVIER DANS LE LOGEMENT SUPERIEUR

Donneur d'ordre : M. a cauvard

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Recherche de fuite en partie privative.

LE 28/07/26 A 9H30
RECHERCHE DE FUITE DANS LE LOGEMENT DE MME KESKIN
UNE FUITE CONSTATÉE SUR LES ALIMENTATIONS DE LA CUISINE ET CUMULUS
IL ET NECESSAIRE DE RÉALISER UN PASSAGE EN APPARENT

OBSERVATIONS : UN DEVIS A ÉTÉ ENVOYÉ A L'AGENCE IMMOFRANCE OYONNAX CAR LA FUITE
EST EN PARTIE PRIVATIVE

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Travaux réalisés avec un véhicule atelier équipé de matériel plomberie/
chauffage (poste a souder, génératrice 220 volts, raccords et longueurs de
tuyaux de différents diametres, tronçonneuse, etc...).
La prestation comprend en fin d'intervention le contrôle de l'étanchéité, le
nettoyage du chantier, l'évacuation des déchets (sauf stipulation contraire), le
relevé du plan de l'intervention (si nécessaire).
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.

ATTENTION: L'INTERVENTION DE RECHERCHE DE FUITE EST SANS GARANTIE DE RESULTAT

En effet, nous ne possédons pas le plan de l'installation et de ce fait
nous agissons par sondages et recherches successives.
La durée de l'intervention est fonction de l'accessibilité au réseau de
distribution (présence des occupants, facilité d'accès aux gaines techniques,
réseau encastré ou apparent, ...) et de la distance entre la fuite et le lieu de



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 6074105

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

la présence d'eau (exemple: fuite au 8eme étage et présence d'eau au niveau -1 qui nécessite le contrôle de 10 niveaux).

A chaque intervention il faut prendre rendez-vous avec l'occupant (si nécessaire) et déplacer un véhicule spécialisé avec son personnel.

Lors de nos travaux de recherche de fuite nous essayons si possible de déterminer l'origine de la fuite (voir notre bon de travail).
Dans le cas contraire, ce n'est parfois qu'après plusieurs interventions de recherche que nous arrivons à déterminer l'emplacement de la fuite et y remédier si le client nous en donne l'ordre.

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix d'achat sauf conditions particulières convenues avec le client.

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	Forfait Interv.Plomberie <= 2H00	1	379,64	379,64
TOTAL H.T.				379,64
T.V.A. a 10,00%				37,96
TOTAL T.T.C.En EURO				417,60

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 31 Aout 2026

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement à la Société au :

101 Avenue Paul Marcellin

69120 VAULX-EN-VELIN



Le 20 juillet 2026

DEMANDE D'INTERVENTION URGENT

SERVIMO

550 ROUTE DE TERNANT
01570
FEILLENS
Tel : 0385203060 - 0666180460
Fax : 0385202500

Référence : **2261404 / Cauvard Antoine**

Objet : **1221 8 RUE VANDEL - SUSPICION FUITE EN DALLE LOGEMENT**

Lieu de l'intervention :

Immeuble

[1221] 3 PLACE EMILE ZOLA
3 place emile zola et 8 rue
vandel
01100 OYONNAX

Demande de notre client :

BATIMENT 8 RUE VANDEL 01100 OYONNAX
CODE ENTREE 8641

Bonjour,

Je viens vers vous concernant une fuite constatée au 1er étage droite dans la salle de bain de Mme RUDAUD:
065061737

Le logement du 2e étage gauche a sa SDB juste au dessus de la pièce sinistrée du 1er. Un contrôle a été effectué par un plombier. Pas de fuite sous baignoire et évier.

Il y a suspicion de fuite en dalle sur l'alimentation générale.

Pouvez-vous faire une recherche de fuite destructive ?

Merci d'avance
Bien cordialement