



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 6070170

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 6/07/2026 9H46 C:000045 I:42548
V/REF : 7833938
V/Email reçu le Lundi 06/07/2026 à 9H46

CHAROLLOIS IMMOBILIER
Administrateurs de biens
1038 AV. DE LATTRE DE TASSIGNY
71000 MACON

IMMEUBLE : ROUTE NATIONALE 6
866 ROUTE NATIONALE 6
71680 CRECHES SUR SAONE

Feillens, le 09 Juillet 2026

Référence Marché: Tarif Cabinet Charollois

LOCALISATION : 866 RN6 - CRECHES S/S - M LASCOMBE 0632445601 (POUR INFO)
PROPRIETAIRE : M/MME PETITJEAN

MOTIF : INTERVENIR POUR FUITE DANS LES COMMUNS

Donneur d'ordre : Mme N JANDARD

=====
NATURE DE L'INTERVENTION :
Travaux de plomberie.

LE 6 JUILLET 2026 A 14H00
REPRISE DE LA SOUDURE SUR LA COLONNE COMMUNE, EAU FROIDE EN CUIVRE
CONTROLE DE L'ÉTANCHÉITÉ

OBSERVATIONS : DS LCOMPTER Email envoyé le 08/07/26 à 15H18 Mme N JANDARD

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Déplacement d'un VEHICULE ATELIER équipé de matériel de plomberie
(poste a souder, raccords et longueurs de tuyaux de différents diametres,
génératrice 220 volts, perceuse, tronçonneuse, etc).
Reconnaissance du chantier. Installation et mise en place du matériel (si
nécessaire).
Réalisation du travail conformément aux regles de l'art.
Vérification en fin d'intervention de la bonne exécution, contrôle de
l'étanchéité (si nécessaire).
Nettoyage du chantier. Evacuation des détrituts (si nécessaire).
Relevé du plan de l'intervention (si nécessaire).
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.
Les temps facturés comprennent : le déplacement aller-retour de notre véhicule
auquel s'ajoute le temps sur place (Heure de départ - heure d'arrivée).

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix
d'achat sauf conditions particulieres convenues avec le client.



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 6070170

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

=====				
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	H(s) Plombier Lu-Ve 8h-17h00	1	62,45	62,45
1,00	Dépl.Plombier Lu-Ve 8h-17h00	1	34,68	34,68
Quantité	Fournitures - Mise en oeuvre	N°BT	P.U. HT	
1,00	Fourniture(s) pour soudure(s)/brasure(s)	1	9,65	9,65
TOTAL H.T.				106,78
T.V.A. a 10,00%				10,67
TOTAL T.T.C.En EURO				<u>117,45</u>

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 31 Aout 2026

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN

Mâcon, le 06 juillet 2026

DEMANDE D'INTERVENTION **URGENT**

SERVIMO

550 Route de Ternant
01570
FEILLENS
Tel : 03.85.20.30.60 - 0666180460
Fax : 03.85.20.25.00

Référence : **7833938 / CHAROLLOIS Gestion**

Origine : **Locataire**

Propriétaire : **M. et Mme PETITJEAN Pierre**

Locataire : **M. LASCOMBE Lucas - 06.32.44.56.01 - 0632445601**

Objet : **fuite dans le communs**

Lieu de l'intervention :

Immeuble

866 R.N 6
71680 CRECHES SUR SAONE

Lot

Bâtiment : 0000
Escalier :
Etagé : 01
Type : F2

Bonjour,

Veuillez trouver ci-dessous copie du mail que nous adresse un locataire du 866 RN6 à Chèches sur Saone :

"Je vous contacte afin de vous signaler un bruit de fuite d'eau très audible dans les parties communes de l'immeuble, précisément au niveau de la zone où se situent les raccords d'eau.

Depuis tout le week-end du 4 et 5 juillet 2026, j'entends de manière continue un bruit caractéristique d'écoulement d'eau, assez marqué, qui laisse penser qu'il pourrait y avoir une fuite importante. Le bruit reste constant et semble provenir de cette zone technique.

Au vu de la situation, il serait préférable de faire intervenir quelqu'un afin de vérifier rapidement l'installation, car cela semble couler de façon assez importante."

Merci de vérifier et de réparer, si travaux importants merci de réaliser un devis

Cordialement,

Nathalie JANDARD

Service gestion
Charollois Immobilier