



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 6070148

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 30/06/2026 15H39 C:000610 I:45335
V/REF : MAIL DE MME GAUDILLIERE
V/Email reçu le Mardi 30/06/2026 a 15H39

ORPI

**44 RUE RAMBUTEAU
71000 MACON**

IMMEUBLE : ROCHE
32 BIS RUE DE LA ROCHE
71000 SANCE

Feillens, le 08 Juillet 2026

Référence Marché: Notre Tarif en vigueur
LOCALISATION : 32 BIS, RUE DE LA ROCHE - SANCÉ - MR PAYET - 0666104471
PROPRIÉTAIRE MR SOURTY
MOTIF : INTERVENIR POUR RECHERCHE DE FUITE SUITE A UNE SURCONSOMMATION
Donneur d'ordre : Mme F GAUDILLIERE

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :
Travaux de plomberie.

LE 1ER JUILLET 2026 A 10H00
RECHERCHE DE FUITE
FUITE LOCALISÉE SUR LE RÉSEAU D'EAU CHAUDE
PREVOIR NOUVELLE RECHERCHE DE FUITE PLUS APPROFONDIE
LE 7 JUILLET 2026 A 08H30
RECHERCHE DE FUITE SUR INSTALLATIONS EAU FROIDE ET EAU CHAUDE.
FUITE SUR LE GROUPE DE SÉCURITÉ
LA SOCIÉTÉ EN CHARGE DE L'ENTRETIEN DOIT FAIRE SON REMPLACEMENT.
TEST PRESSION SUR L'EAU FROIDE ET L'EAU CHAUDE : RAS

OBSERVATIONS : DS LCOMPTER Email envoyé le 08/07/26 a 16H16 Mme F GAUDILLIERE

PREVOIR REMPLACEMENT DU GROUPE DE SECURITÉ PAR L'ENTREPRISE AU CONTRAT

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Déplacement d'un VEHICULE ATELIER équipé de matériel de plomberie
(poste a souder, raccords et longueurs de tuyaux de différents diametres,
génératrice 220 volts, perceuse, tronçonneuse, etc).
Reconnaissance du chantier. Installation et mise en place du matériel (si
nécessaire).
Réalisation du travail conformément aux regles de l'art.
Vérification en fin d'intervention de la bonne exécution, contrôle de
l'étanchéité (si nécessaire).
Nettoyage du chantier. Evacuation des détritrus (si nécessaire).
Relevé du plan de l'intervention (si nécessaire).
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 6070148

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

Les temps facturés comprennent : le déplacement aller-retour de notre véhicule auquel s'ajoute le temps sur place (Heure de départ - heure d'arrivée).

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix d'achat sauf conditions particulières convenues avec le client.

=====					
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U.	HT	
1,00	Déplacement Lu-Ve 8h-17h00	1			Pour mémoire
1,00	H.Ouvrier Qualifié Plomberie le01/07	1			Pour mémoire
1,00	Déplacement Lu-Ve 8h-17h00	2	42,49		42,49
3,00	H.Ouvrier Qualifié Plomberie le07/07	2	68,39		205,17
TOTAL H.T.					247,66
T.V.A. a 10,00%					24,76
TOTAL T.T.C.En EURO					272,42

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 31 Aout 2026

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :

101 Avenue Paul Marcellin

69120 VAULX-EN-VELIN

Bourgogne BOURGOGNE

De: Fantine GAUDILLIERE <fantine.gl.immobilier@orpi.com>
Envoyé: mardi 30 juin 2026 15:39
À: Bourgogne BOURGOGNE
Objet: Demande de recherche de fuite - Propriétaire SOURTY

Bonjour,

Pouvez-vous intervenir afin d'effectuer une recherche de fuite sur une maison ?

Le locataire a été informé par Suez d'une consommation d'eau anormalement élevée. Les services de Suez se sont déplacés afin de contrôler le compteur d'eau, mais aucune anomalie n'a été constatée de leur côté. Il est donc nécessaire de procéder à une recherche de fuite sur le réseau de l'habitation.

Vous trouverez ci-dessous les coordonnées du locataire afin de convenir directement d'un rendez-vous :

Monsieur PAYET
Tél. : 06 66 10 44 71

Adresse du bien :
32 bis, rue de la Roche
71000 Sancé

Je vous remercie par avance pour votre intervention et reste à votre disposition si vous avez besoin de renseignements complémentaires.

Cordialement



Fantine GAUDILLIERE
Gestionnaire Locatif, ORPI

03.85.21.11.00

44 bis, rue Rambuteau 71000 MACON

Create your own email signature

