



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 6060639

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 12/06/2026 16H02 C:000045 I:29364
V/REF : devis signé
V/Email reçu le Vendredi 12/06/2026 à 16H02

SELON DEVIS N° 6060085

CHAROLLOIS IMMOBILIER
Administrateurs de biens
1038 AV. DE LATTRE DE TASSIGNY
71000 MACON

IMMEUBLE : 89/99 RUE DES 9 CLES
89/99 RUE DES NEUF CLES
71000 MACON

Feillens, le 30 Juin 2026

Référence Marché: Tarif Cabinet Charollois

LOCALISATION : 89-99 RUE DES NEUF CLES - MACON - MME PEPE 0630235476 (CHAROLLOIS)

MOTIF : VOTRE ACCORD SUR NOTRE DEVIS N°6060085 DU 11/06/2026
D UN MONTANT DE 5677,56 EUROS HT

Donneur d'ordre : Mme E GUERIN

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de plomberie.

=====

ACCORD SUR DEVIS
DEPLACEMENT EN SEMAINE DE 08H00/17H00
PASSAGE EN APPARENT D'UN TUYAU D'ALIMENTATION D'EAU POTABLE DN 32
MULTICOUCHE DEPUIS LA CHAUFFERIE
FOURNITURE ET POSE DE UN TUYAU DANS LE HALL D'ENTREE LE LONG DU MUR
DE L'ENTREE N°99
FOURNITURE ET POSE DE UN TUYAU DANS LE GARAGE DE MR XXXXXX
FOURNITURE ET POSE DE UN TUYAU DANS LE PASSAGE SOUS LE BATIMENT
FOURNITURE ET POSE D'UN CORDON CHAUFFANT AVEC THERMOSTAT
FOURNITURE ET POSE DANS LA CAVE D'UN TUYAU
BRANCHEMENT DU NOUVEAU TUYAU
NOTRE INTERVENTION DU 24, 25 JUIN 2026 ET 2 JUILLET 2026 : CONFORME AU
DEVIS

OBSERVATIONS : RT D. INSTRUCTION ENVOYÉ LE 15/06/26 A 13H56 SYNDIC@CHAROLLOIS-IMMO.COM

MERCI DE BIEN VOULOIR NOUS COMMUNIQUER LES COORDONNÉES DE L'OCCUPANT DU
GARAGE

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Déplacement d'un VEHICULE ATELIER équipé de matériel de plomberie
(poste à souder, raccords et longueurs de tuyaux de différents diamètres,
génératrice 220 volts, perceuse, tronçonneuse, etc).
Reconnaissance du chantier. Installation et mise en place du matériel (si
nécessaire).
Réalisation du travail conformément aux règles de l'art.
Vérification en fin d'intervention de la bonne exécution, contrôle de

SERVIMO BOURGOGNE - SAS au capital de 15 000 €

550, route de Ternant – 01570 FEILLENES

RCS. BOURG EN BRESSE 798.123.030 - TVA intracommunautaire FR53798123030

Tél : 03 85 20 30 60 - bourgogne@servimo.fr

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

l'étanchéité (si nécessaire).
Nettoyage du chantier. Evacuation des détritrus (si nécessaire).
Relevé du plan de l'intervention (si nécessaire).
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.
Les temps facturés comprennent : le déplacement aller-retour de notre véhicule
auquel s'ajoute le temps sur place (Heure de départ - heure d'arrivée).

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix
d'achat sauf conditions particulieres convenues avec le client.

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	P.U.	HT
1,00	Travaux de Plomberie sanitaire	3517,44	3517,44
1,00	Travaux de pose cordon chauffant	358,00	358,00
Quantité	Fournitures - Mises en oeuvre	P.U.	HT
3,00	Kg(s) de ciment PROMPT	3,75	11,25
2,00	Vanne(s) a purge 26/34 ff sphériq. Prol	19,18	38,36
1,00	Té(s) dn32	39,82	39,82
20,00	Collier(s) atlas diamètre 32 isophonique	1,38	27,60
22,00	Metre(s) Multicouche Dn32	13,04	286,88
18,00	Coude(s) cuivre dn 32	22,15	398,70
20,00	Cordon chauffant SAGITRACE 15 W/m a10°	30,25	605,00
1,00	Disjoncteur Moteur 5 A SSK01 CEF	30,75	30,75
1,00	Thermostat 0/40	181,00	181,00
1,00	Manchon de terminaison	8,71	8,71
1,00	Connection simple autocable 24,60	12,25	12,25
20,00	Metre(s) isolant fendu M1 EP13 D32	8,09	161,80
1,00	Carotte(s) Dn40		Pour mémoire
1,00	Journée locat.carotteuse		Pour mémoire
TOTAL H.T.			5677,56
T.V.A. a 10,00%			567,75
TOTAL T.T.C.En EURO			6245,31

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.
Valeur en votre reglement au 31 Juillet 2026
Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intéret légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)
Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros
TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre reglement a la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 6060639

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

DEVIS N° 6060085

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 - 365j/365

N/REF : 9/06/2026 9H25 C:000045 I:29364
V/REF : 7700833
V/Email reçu le Mardi 09/06/2026 à 9H25

CHAROLLOIS IMMOBILIER
Administrateurs de biens
1038 AV. DE LATRE DE TASSIGNY
71000 MACON

IMMEUBLE : 89/99 RUE DES 9 CLES
89/99 RUE DES NEUF CLES
71000 MACON

Feillens, le 11 Juin 2026

Référence Marché: Tarif Cabinet Charollois

LOCALISATION : 89-99 RUE DES NEUF CLES - MACON - MME PEPE 0630235476 (CHAROLLOIS)

MOTIF : ETABLIR UN DEVIS POUR UNE FUITE IMPORTANTE.
LA SOCIETE HYDROTECH A DETECTE UNE FUITE SUR LA CONDUITE DE DROITE QUI
ALIMENTE LE BATIMENT 89

Donneur d'ordre : Mr A LOISY

NATURE DU DEVIS :
Travaux de plomberie.

DEPLACEMENT EN SEMAINE DE 08H00/17H00
PASSAGE EN APPARENT D'UN TUYAU D'ALIMENTATION D'EAU POTABLE DN 32
MULTICOUCHE DEPUIS LA CHAUFFERIE
FOURNITURE ET POSE DE UN TUYAU DANS LE HALL D'ENTREE LE LONG DU MUR
DE L'ENTREE N°99
FOURNITURE ET POSE DE UN TUYAU DANS LE GARAGE DE MR XXXXXX
FOURNITURE ET POSE DE UN TUYAU DANS LE PASSAGE SOUS LE BATIMENT
FOURNITURE ET POSE D'UN CORDON CHAUFFANT AVEC THERMOSTAT
FOURNITURE ET POSE DANS LA CAVE D'UN TUYAU
BRANCHEMENT DU NOUVEAU TUYAU

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Déplacement d'un VEHICULE ATELIER équipé de matériel de plomberie
(poste à souder, raccords et longueurs de tuyaux de différents diamètres,
génératrice 220 volts, perceuse, tronçonneuse, etc).
Reconnaissance du chantier. Installation et mise en place du matériel (si
nécessaire).
Réalisation du travail conformément aux règles de l'art.
Vérification en fin d'intervention de la bonne exécution, contrôle de
l'étanchéité (si nécessaire).
Nettoyage du chantier. Evacuation des détritrus (si nécessaire).
Relevé du plan de l'intervention (si nécessaire).
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.
Les temps facturés comprennent : le déplacement aller-retour de notre véhicule



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

DEVIS N° 6060085

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 - 365j/365

auquel s'ajoute le temps sur place (Heure de départ - heure d'arrivée).

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	P.U. HT	
1,00	Travaux de Plomberie sanitaire	3517,44	3517,44
1,00	Travaux de pose cordon chauffant	358,00	358,00
Quantité	Fournitures - Mises en oeuvre	P.U. HT	
3,00	Kg(s) de ciment PROMPT	3,75	11,25
2,00	Vanne(s) à purge 26/34 ff sphériq. Prol	19,18	38,36
1,00	Té(s) dn32	39,82	39,82
20,00	Collier(s) atlas diamètre 32 isophonique	1,38	27,60
22,00	Mètre(s) Multicouche Dn32	13,04	286,88
18,00	Coude(s) cuivre dn 32	22,15	398,70
20,00	Cordon chauffant SAGITRACE 15 W/m à10°	30,25	605,00
1,00	Disjoncteur Moteur 5 A SSK01 CEF	30,75	30,75
1,00	Thermostat 0/40	181,00	181,00
1,00	Manchon de terminaison	8,71	8,71
1,00	Connection simple autocable 24,60	12,25	12,25
20,00	Mètre(s) isolant fendu M1 EP13 D32	8,09	161,80
1,00	Carotte(s) Dn40		Pour mémoire
1,00	Journée locat.carotteuse		Pour mémoire
TOTAL H.T.			5677,56
Immeuble achevé depuis plus de 2 ans.	T.V.A. à 10,00%		567,75
TOTAL T.T.C. En EURO			6245,31

Validité de l'offre : 6 mois à compter de la date d'émission.

Conditions de règlement : virement à 30 jours date de facture sauf conditions particulières convenues entre nous.

Dans l'attente de la faveur de vos ordres, nous vous prions de croire, Madame, Monsieur, en l'expression de nos sentiments dévoués.

P/LA SOCIETE

12/06/2026
Bon pour accord
Ben de CDC

CHAROLLOIS IMMOBILIER
ADMINISTRATEURS de BIENS
1038, av. Mal de Lattre de Tassigny
71000 MÂCON
Tél. 03 85 39 00 44

SERVIMO BOURGOGNE - SAS au capital de 15 000 €
550, route de Ternant - 01570 FEILLENS
RCS. BOURG EN BRESSE 798.123.030 - TVA intracommunautaire FR53798123030
Tél : 03 85 20 30 60 - bourgogne@servimo.fr

syndic@charolles-immo.com
www.charolles-immo.com