



LE PARTENAIRE  
MAINTENANCE DE  
VOTRE PATRIMOINE  
IMMOBILIER

FACTURE N° 6060498

Assainissement, Curage  
Plomberie, Recherche de fuites  
Electricité, Propreté  
24h/24 – 365j/365

N/REF : 28/05/2026 17H02 C:000032 I:30094  
V/REF : 1069236  
V/Email reçu le Jeudi 28/05/2026 à 17H02

SEMCODA  
AGENCE BRESSE DOMBES  
28 RUE DE LA GRENOUILLERE  
CS 81050  
01000 BOURG EN BRESSE

V/REF.IMM. 03513  
IMMEUBLE : RENAISSANCE - 3513  
9 RUE DE L'INDUSTRIE  
01150 LAGNIEU

Feillens, le 25 Juin 2026

Référence Marché: M\_230760001-1

LOCALISATION : 9A/9B RUE DE L'INDUSTRIE - LAGNIEU - MME GALLO 0628618207 - CHARGE  
D'ENTRETIEN

MOTIF : INTERVENIR POUR UN PASSAGE CAMERA SUR EVACUATIONS D'EAU USÉES CAR  
SUSPICION DE FUITE

Donneur d'ordre : Mme C. ROUSSEL

=====

**NATURE DE L'INTERVENTION :**

Débouchage hydraulique avec véhicule spécialisé équipé  
d'une pompe haute pression.

LE 10 JUIN 2026 A 09H00  
PAS DE PASSAGE CAMÉRA EFFECTUÉ CAR IL N'Y A PAS D'ÉVACUATION EAUX USÉES  
ET EAUX PLUVIALES QUI CORRESPONDENT A L'ENDROIT OU IL Y A UNE FUITE.  
IL Y A DE L'EAU QUI COULE EN CONTINU DEPUIS PLUSIEURS MOIS CE QUI LAISSE  
A SUPPOSER QU'IL Y A POTENTIELLEMENT UNE FUITE SUR UNE ALIMENTATION  
D'EAU.  
PREVOIR LE PASSAGE D'UN PLOMBIER POUR UNE RECHERCHE DE FUITE (VU AVEC  
MME ROUSSEL POUR NOUVELLE DEMANDE EN PLOMBERIE)

OBSERVATIONS : DE AB Email envoyé le 22/06/26 à 15H48 Mme C. ROUSSEL

MP LCOMPTER Email envoyé le 15/06/26 à 16H45 Mme C. ROUSSEL

**DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :**

Déplacement d'un véhicule spécialisé débouchage (hydraulique, électromécanique,  
mécanique).  
Localisation de l'obstruction, recherche du sens d'écoulement du réseau.  
Débouchage par procédé hydraulique a haute pression, électromécanique, mécanique  
Vérification du bon écoulement du réseau.  
Nettoyage du chantier.  
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.

ATTENTION: L'INTERVENTION DE DEBOUCHAGE EST SANS GARANTIE DE RESULTAT DEFINITIF



LE PARTENAIRE  
MAINTENANCE DE  
VOTRE PATRIMOINE  
IMMOBILIER

**FACTURE N° 6060498**

Assainissement, Curage  
Plomberie, Recherche de fuites  
Electricité, Propreté  
24h/24 – 365j/365

Une intervention de débouchage ne peut en aucun cas être assimilée à un curage de canalisation (remise au diamètre initial de la totalité de la canalisation). Le débouchage est une opération de première urgence qui permet uniquement d'assurer le rétablissement d'un écoulement.

Lors de nos travaux de débouchage, nous essayons si possible de déterminer l'origine de l'obstruction.

Dans le cas contraire, ce n'est parfois qu'après plusieurs interventions de débouchage que nous arrivons à déterminer la cause du refoulement et y remédier si le client nous en donne l'ordre par un curage (remise au diamètre) ou une réparation de la canalisation (si nécessaire).

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix d'achat sauf conditions particulières convenues avec le client.

| =====    |                        |                          |      |         |
|----------|------------------------|--------------------------|------|---------|
| Quantité | Heures - Suppléments - | Descriptif               | N°BT | P.U. HT |
| 1,00     | CU0001-H(s)            | technicien caméra        | 1    | 121,71  |
|          |                        |                          |      | 121,71  |
|          |                        | TOTAL H.T. ....          |      | 121,71  |
|          |                        | T.V.A. a 10,00% .....    |      | 12,17   |
|          |                        | TOTAL T.T.C. ....En EURO |      | 133,88  |

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

**Valeur en votre règlement au 31 Juillet 2026**

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal  
(Loi n° 2008-776 du 4 Août 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement à la Société au :  
101 Avenue Paul Marcellin  
69120 VAULX-EN-VELIN



## Bon de Commande

N° : 1069236 du 24/06/2026

Pr.

SEMCODA  
AGENCE DE BOURG EN BRESSE  
28, rue de la Grenouillère  
CS 81050  
01010 BOURG EN BRESSE CEDEX  
Tel:04.74.22.83.27

SERVIMO BOURGOGNE SAS  
550 ROUTE DE TERNANT

01570 FEILLEN

Immeuble collectif ☒  
- 2 ans ☐  
Fournitures seules ☐

Individuel ☐  
Non Conventionné ☐

Travaux dits urgents ☐ Si coché, reporter la mention  
"Travaux Urgents" sur la facture

**Exemplaire à joindre à la facture  
dont le libellé sera conforme  
aux instructions figurant au bas de page**

Fournisseur

Lieu d'intervention

Référence : 544126-FS2497

Téléphone : 03.85.20.30.60

Mail: bourgogne@servimo.fr

Référence de la Demande

N°: 913 996 du 24/06/2026

THCPLOPCI Tvx hors contra Plomberie Partie cne int.

01-EE-2224-ENT-61513100

GARAGES RENAISSANCE  
01150 LAGNIEU

03513-00002-00099 GARAGES RENAISSANCE

Délai

Date limite exécution : 09/07/2026

Observations

### Bon de régule

**Cette Résidence est susceptible de contenir de l'amiante. En conséquence toute intervention devra s'effectuer conformément à l'Article R.4412-97-3-II du Code du Travail.**

| Prestation à réaliser                                                                                                                                                                   | Qté  | PU HT  | Mt HT  | Mt TVA | Total TTC |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|--------|--------|--------|-----------|
| CU0001 Forfait curage jusqu'au 1er tampon collecteur<br>(remise au diamètre initial de la canalisation) compris<br>aspiration résidu tartre, graisse, débris, cailloux<br>(unité=Heure) | 1,00 | 121,71 | 121,71 | 12,17  | 133,88    |
| Total H.T.                                                                                                                                                                              |      |        |        |        | 121,71    |
| Total TVA                                                                                                                                                                               |      |        |        |        | 12,17     |
| Total TTC                                                                                                                                                                               |      |        |        |        | 133,88    |

SEMCODA rappelle à l'Entreprise, titulaire du présent bon, qu'elle doit veiller au respect des règles de sécurité fixées par le code du travail

Demande de travaux suivie par ROUSSEL Christelle le 24/06/2026

Le Responsable  
Nom et Signature

Le Responsable d'Agence

Romuald RICHONNIER

Visa pour bonne exécution  
(Nom, Prénom, Date et Signature)

**SEMCODA**  
Bureau D'Ambérieu  
14 Rue Amedee Bonnet  
01500 AMBERIEU EN BUGEY  
Tél. 04 74 22 83 27

Attestation simplifiée de TVA au dos

Facture libellée au nom de **SEMCODA**

et à adresser en 1 exemplaire à **SEMCODA AGENCE DE BOURG EN BRESSE**

EDN6



S.E.M.CO.D.A

50, rue du pavillon  
CS 91007  
01009 BOURG en BRESSE CEDEX  
Tél: 04.74.22.40.66

Taxe sur la valeur ajoutée

## Attestation simplifiée

### 1 - Identité du client ou de son représentant

Je soussigné : **SEMCODA**

Adresse : **AGENCE DE BOURG EN BRESSE 28, rue de la Grenouillère CS 81050 01010 BOURG EN BRESSE**

### 2 - Nature des locaux

J'atteste que les travaux à réaliser portent sur un immeuble achevé depuis plus de deux ans à la date de commencement des travaux et affecté à l'habitation à l'issue des travaux :

- ☐ Maison ou immeuble individuel ☒ Immeuble collectif ☐ Appartement  
☐ Autre (précisez la nature du local d'habitation) .....

Les travaux sont réalisés dans :

- ☐ Un local affecté exclusivement ou principalement à l'habitation  
☐ Des pièces affectées exclusivement à l'habitation situées dans un local affecté pour moins de 50 % à cet usage  
☒ Des parties communes de locaux affectés exclusivement ou principalement à l'habitation dans une proportion de ..... millièmes de l'immeuble  
☐ Un local antérieurement affecté à un usage autre que d'habitation et transformé à cet usage

Adresse : **GARAGES RENAISSANCE 01150 LAGNIEU**

dont je suis : ☒ Propriétaire ☐ Locataire ☐ Autre (précisez votre qualité) :

### 3 - Nature des travaux

J'atteste que sur la période de deux ans précédant ou suivant la réalisation des travaux décrits dans la présente attestation les travaux :

- ☒ N'affectent ni les fondations, ni les éléments, hors fondations, déterminant la résistance et la rigidité de l'ouvrage, ni la consistance des façades (hors ravalement)  
☒ N'affectent pas plus de cinq des six éléments de second oeuvre :  
*Cochez les cases correspondant aux éléments affectés*  
☐ Planchers qui ne déterminent pas la résistance ou la rigidité de l'ouvrage ☐ Huisseries extérieures  
☐ Closions intérieures ☐ Installations sanitaires et de plomberie ☐ Installations électriques  
☐ Système de chauffage (pour les immeubles situés en métropole)

*NB: Tous les autres travaux sont sans incidence sur le bénéfice du taux réduit*

- ☒ N'entraînent pas une augmentation de la surface de plancher hors oeuvre nette (majorée pour les bâtiments d'exploitations agricoles de la surface de plancher hors oeuvre brute) des locaux existants supérieure à 10 %  
☒ Ne consistent pas en une surélévation ou une addition de construction

### 4 - Conservation d'une copie de l'attestation et des pièces justificatives

Je conserve une copie de cette attestation ainsi que de toutes les factures ou notes émises par les entreprises prestataires jusqu'au 31 décembre de la cinquième année suivant la réalisation des travaux et m'engage à en produire une copie à l'administration fiscale sur sa demande.

*Si les mentions portées sur l'attestation s'avèrent inexactes de votre fait, et ont eu pour conséquence l'application erronée du taux réduit de TVA, vous êtes solidairement tenu au paiement du complément de taxe résultant de la différence entre le montant de la taxe due (TVA au taux de 19,6 % ou 20,0%) et le montant effectivement payé (TVA au taux de 5,5 %, 7,0% ou 10,0%)*

Fait à **BOURG EN BRESSE**

le **24/06/2026**

Signature du client ou de son représentant

**Nadia DIAF**

Directrice Gestion Immobilière

Numéro: 1069236



LE PARTENAIRE  
MAINTENANCE DE  
VOTRE PATRIMOINE  
IMMOBILIER

1 / 2

Assainissement, Curage  
Plomberie, Recherche de fuites  
Electricité, Propreté  
24h/24 - 365j/365

SEMCODA  
AGENCE BRESSE DOMBES  
28 RUE DE LA GRENOUILLERE  
CS 81050  
01000 BOURG EN BRESSE

N/REF : 28/05/2026 17H02 C:000032 I:30094

V/Email reçu le Jeudi 28/05/2026 à 17H02

A l'attention de Mme C. ROUSSEL

V/REF. IMM. 03513

IMMEUBLE : RENAISSANCE - 3513  
9 RUE DE L'INDUSTRIE  
01150 LAGNIEU

Feillens, le 22 Juin 2026

**Demande de bon de commande de regularisation**

Référence Marché: M\_230760001-1

LOCALISATION : 9A/9B RUE DE L'INDUSTRIE - LAGNIEU - MME GALLO 0628618207 - CHARGE D'ENTRETIEN

MOTIF : INTERVENIR POUR UN PASSAGE CAMERA SUR EVACUATIONS D'EAU USÉES CAR SUSPICION DE FUITE

Donneur d'ordre : Mme C. ROUSSEL

Madame, Monsieur,  
Suite à la demande du Donneur d'Ordre ci-dessus, nous sommes intervenus dans l'immeuble référencé pour :

Débouchage hydraulique avec véhicule spécialisé équipé d'une pompe haute pression.

LE 10 JUIN 2026 A 09H00  
PAS DE PASSAGE CAMERA EFFECTUÉ CAR IL N'Y A PAS D'ÉVACUATION EAUX USÉES ET EAUX PLUVIALES QUI CORRESPONDENT À L'ENDROIT OÙ IL Y A UNE FUITE. IL Y A DE L'EAU QUI COULE EN CONTINU DEPUIS PLUSIEURS MOIS CE QUI LAISSE À SUPPOSER QU'IL Y A POTENTIELLEMENT UNE FUITE SUR UNE ALIMENTATION D'EAU.  
PREVOIR LE PASSAGE D'UN PLOMBIER POUR UNE RECHERCHE DE FUITE (VU AVEC MME ROUSSEL POUR NOUVELLE DEMANDE EN PLOMBERIE)

OBSERVATIONS : MP LCOMPTER Email envoyé le 15/06/26 à 16H45 Mme C. ROUSSEL

Quantité Heures - Suppléments - Descriptif N°BT P.U. HT



**SERVIMO**

**SERVIMO IMMOBILIER**

**LE PARTENAIRE  
MAINTENANCE DE  
VOTRE PATRIMOINE :  
IMMOBILIER NE**

2 / 2

|      |                               |   |        |        |
|------|-------------------------------|---|--------|--------|
| 1,00 | CU0001-H(s) technicien caméra | 1 | 121,71 | 121,71 |
|------|-------------------------------|---|--------|--------|

|                        |  |  |  |               |
|------------------------|--|--|--|---------------|
| <b>TOTAL H.T. ....</b> |  |  |  | <b>121,71</b> |
|------------------------|--|--|--|---------------|

|                       |  |  |  |       |
|-----------------------|--|--|--|-------|
| T.V.A. à 10,00% ..... |  |  |  | 12,17 |
|-----------------------|--|--|--|-------|

|                          |  |  |  |        |
|--------------------------|--|--|--|--------|
| TOTAL T.T.C. ....En EURO |  |  |  | 133,88 |
|--------------------------|--|--|--|--------|

TTC en FRF (Taux=6,55957) . 878,19 FRF

Dans l'attente de votre bon de régularisation, nous vous prions de croire,  
Madame, Monsieur, en l'expression de nos sentiments dévoués.

P/LA SOCIETE