



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 6060414

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 23/04/2026 17H29 C:000032 I:31059
V/REF : 1061211
V/Email reçu le Jeudi 23/04/2026 à 17H29

SEMCODA
AGENCE BRESSE DOMBES
28 RUE DE LA GRENOUILLERE
CS 81050
01000 BOURG EN BRESSE

V/REF.IMM. 3589
IMMEUBLE : LES PRES DE SANCE
1/3 RUE DU VIEUX CHATEAU
LE BOURG
71000 SANCE

Feillens, le 22 Juin 2026

Référence Marché: M_230717001-1

LOCALISATION : 3 RUE DU VIEUX CHATEAU - SANCE - MME MANSAR 0699501886 - (QUI
SINISTREE) LOGT 2012
MR BEAUDOT 0698611983 (SINISTREE) - LOGT 2001

MOTIF : INTERVENIR POUR UNE RECHERCHE DE FUITE SUITE INFILTRATION PLAFOND SDB
LOGT 2002
PL00001 - PL00004

Donneur d'ordre : M. I. DOUKOURE

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de plomberie.

=====

LE 27 AVRIL 2026 A 10H15
RECHERCHE DE FUITE DANS LE LOGEMENT 2012 : AUCUNE FUITE CONSTATÉE
RECHERCHE DE FUITE DANS LE LOGEMENT 2011 : AUCUNE FUITE CONSTATÉE
PRÉVOIR NOUVELLE INTERVENTION DANS LE LOGEMENT DE M.BEAUDOT ET LE
LOGEMENT 2001
LE 10 JUIN 2026 A 08H15
RECHERCHE DE FUITE CHEZ MR BEAUDOT
DEPUIS NOTRE DERNIER PASSAGE IL N'Y A PAS EU DE FUITE
IL S'AGIT SUREMENT D'UNE FUITE PONCTUELLE
SI LE PROBLEME REVIENT NOUS RECONTACTER

OBSERVATIONS : MP LCOMPTER Email envoyé le 15/06/26 à 16H21 M. I. DOUKOURE

RT LGESTION Email envoyé le 27/04/26 à 11H55 ibrahima.doukoure@semcoda.c

AFIN DE POURSUIVRE NOTRE RECHERCHE DE FUITE, POUVEZ-VOUS NOUS
COMMUNIQUER LES COORDONNÉES DES OCCUPANTS DU LOGEMENT 2001
RT LGESTION EMAIL ENVOYÉ LE 27/04/26 A 11:54 M. DOUKOURE I.

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Déplacement d'un VEHICULE ATELIER équipé de matériel de plomberie (poste à souder, raccords et longueurs de tuyaux de différents diamètres, génératrice 220 volts, perceuse, tronçonneuse, etc).
Reconnaissance du chantier. Installation et mise en place du matériel (si nécessaire).
Réalisation du travail conformément aux règles de l'art.
Vérification en fin d'intervention de la bonne exécution, contrôle de l'étanchéité (si nécessaire).
Nettoyage du chantier. Evacuation des détrituts (si nécessaire).
Relevé du plan de l'intervention (si nécessaire).
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.
Les temps facturés comprennent : le déplacement aller-retour de notre véhicule auquel s'ajoute le temps sur place (Heure de départ - heure d'arrivée).

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix d'achat sauf conditions particulières convenues avec le client.

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	PL00001-Forfait déplacement	1	46,80	46,80
1,00	PL00004-H(s) recherche de fuite	1	41,60	41,60
1,00	PL00001-Forfait déplacement	2	46,80	46,80
1,00	PL00004-H(s) recherche de fuite	2	41,60	41,60
TOTAL H.T.				176,80
T.V.A. a 10,00%				17,68
TOTAL T.T.C.En EURO				<u>194,48</u>

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 31 Juillet 2026

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal

(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :

101 Avenue Paul Marcellin

69120 VAULX-EN-VELIN



Bon de Commande

N° : 1061211 du 23/04/2026

Pr.

SEM CODA

AGENCE DE CHALON SUR SAONE

14 rue Charles Dodille

71100 ST REMY

Tel:03.85.97.00.20

SERVIMO BOURGOGNE SAS

550 ROUTE DE TERNANT

01570 FEILLENS

Immeuble collectif



Individuel



- 2 ans



Non Conventionné



Fournitures seules



Travaux dits urgents



Si coché, reporter la mention
"Travaux Urgents" sur la facture

**Exemplaire à joindre à la facture
dont le libellé sera conforme
aux instructions figurant au bas de page**

Fournisseur

Référence : 544126-FS2497

Téléphone : 03.85.20.30.60

Mail: bourgogne@servimo.fr

Lieu d'intervention

MME MANSAR Thouraya
3 RUE DU VIEUX CHATEAU
71000 SANCE

Référence de la Demande

N°: 895 134 du 25/03/2026

THCPLOPP Txv hors contra Plomberie

Partie privat.

1

01-EE-2224-ENT-61513100

Dossier : AG6 - ARRETM2B

Téléphone : 06.99.50.18.86

09156-00002-00002-00012 H / Type 4 / 01

Etage : 01

Date entrée: 01/03/2018

Délai

Date limite exécution : 08/05/2026

Observations

LGT 2012 : 06-99-50-18-86

Igt 2002 : MR BEAUDOT 06-98-61-19-83

Prestation à réaliser	Qté
PL00001 Forfait de déplacement	1,00
PL00004 Recherche de Fuite (Taux Horaire) SUITE INFILTRATION PLAFOND SDB LGT 2002	1,00

SEM CODA rappelle à l'Entreprise, titulaire du présent bon, qu'elle doit veiller au respect des règles de sécurité fixées par le code du travail

Demande de travaux suivie par MORIN Elodie le 23/04/2026

Le Responsable
Nom et Signature

Le Responsable d'Agence,
A. DUBOIS

Visa pour bonne exécution
(Nom, Prénom, Date et Signature)

Attestation simplifiée de TVA au dos

Facture libellée au nom de SEM CODA

et à adresser en 1 exemplaire à SEM CODA AGENCE DE CHALON SUR SAONE



S.E.M.CO.D.A

50, rue du pavillon
CS 91007
01009 BOURG en BRESSE CEDEX
Tél: 04.74.22.40.66

Taxe sur la valeur ajoutée

Attestation simplifiée

1 - Identité du client ou de son représentant

Je soussigné : **SEMCODA**

Adresse : **AGENCE DE CHALON SUR SAONE 14 rue Charles Dodille 71100 ST REMY**

2 - Nature des locaux

J'atteste que les travaux à réaliser portent sur un immeuble achevé depuis plus de deux ans à la date de commencement des travaux et affecté à l'habitation à l'issue des travaux :

- ☐ Maison ou immeuble individuel ☒ Immeuble collectif ☐ Appartement
☐ Autre (précisez la nature du local d'habitation)

Les travaux sont réalisés dans :

- ☒ Un local affecté exclusivement ou principalement à l'habitation
☐ Des pièces affectées exclusivement à l'habitation situées dans un local affecté pour moins de 50 % à cet usage
☐ Des parties communes de locaux affectés exclusivement ou principalement à l'habitation dans une proportion de millièmes de l'immeuble
☐ Un local antérieurement affecté à un usage autre que d'habitation et transformé à cet usage

Adresse : **3 RUE DU VIEUX CHATEAU 71000 SANCE**

dont je suis : ☒ Propriétaire ☐ Locataire ☐ Autre (précisez votre qualité) :

3 - Nature des travaux

J'atteste que sur la période de deux ans précédant ou suivant la réalisation des travaux décrits dans la présente attestation les travaux :

- ☒ N'affectent ni les fondations, ni les éléments, hors fondations, déterminant la résistance et la rigidité de l'ouvrage, ni la consistance des façades (hors ravalement)
☒ N'affectent pas plus de cinq des six éléments de second oeuvre :
Cochez les cases correspondant aux éléments affectés
☐ Planchers qui ne déterminent pas la résistance ou la rigidité de l'ouvrage ☐ Huisseries extérieures
☐ Closions intérieures ☐ Installations sanitaires et de plomberie ☐ Installations électriques
☐ Système de chauffage (pour les immeubles situés en métropole)

NB: Tous les autres travaux sont sans incidence sur le bénéfice du taux réduit

- ☒ N'entraînent pas une augmentation de la surface de plancher hors oeuvre nette (majorée pour les bâtiments d'exploitations agricoles de la surface de plancher hors oeuvre brute) des locaux existants supérieure à 10 %
☒ Ne consistent pas en une surélévation ou une addition de construction

4 - Conservation d'une copie de l'attestation et des pièces justificatives

Je conserve une copie de cette attestation ainsi que de toutes les factures ou notes émises par les entreprises prestataires jusqu'au 31 décembre de la cinquième année suivant la réalisation des travaux et m'engage à en produire une copie à l'administration fiscale sur sa demande.

Si les mentions portées sur l'attestation s'avèrent inexactes de votre fait, et ont eu pour conséquence l'application erronée du taux réduit de TVA, vous êtes solidairement tenu au paiement du complément de taxe résultant de la différence entre le montant de la taxe due (TVA au taux de 19,6 % ou 20,0%) et le montant effectivement payé (TVA au taux de 5,5 %, 7,0% ou 10,0%)

Fait à **ST REMY**

le **23/04/2026**

Signature du client ou de son représentant

Nadia DIAP

Directrice Gestion Immobilière

Numéro: 1061211