



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 6060257

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 26/05/2026 11H25 C:000045 I:29364
V/REF : 7649983
V/Email reçu le Mardi 26/05/2026 à 11H25

CHAROLLOIS IMMOBILIER
Administrateurs de biens
1038 AV. DE LATTRE DE TASSIGNY
71000 MACON

IMMEUBLE : 89/99 RUE DES 9 CLES
89/99 RUE DES NEUF CLES
71000 MACON

Feillens, le 10 Juin 2026

Référence Marché: Tarif Cabinet Charollois

LOCALISATION : 99 RUE DES NEUF CLES - MACON - CLES CHEZ CHAROLLOIS

MOTIF : INTERVENIR POUR RECHERCHE DE FUITE DANS LES COMMUNS (140M3 POUR LE MOIS DE MAI)

Donneur d'ordre : Mme E GUERIN

=====
NATURE DE L'INTERVENTION :
Travaux de plomberie.

LE 26 MAI 2026 A 13H30
VÉRIFICATION DE LA VANNE DE COMPTEUR EN VOIRIE, DE LA VANNE SITUÉE EN CHAUFFERIE AINSI QUE DE L'ENSEMBLE DES INSTALLATIONS DE LA CHAUFFERIE. CONTRÔLE EFFECTUÉ ENTRE LA VANNE DU COMPTEUR ET LA VANNE DE CHAUFFERIE : AUCUNE ANOMALIE CONSTATÉE.
VU AVEC MME GUÉRIN, QUI VA SE RENSEIGNER AFIN DE VÉRIFIER SI L'ANOMALIE CONSTATÉE NE PROVIENT PAS D'UN LOCATAIRE.
LE 3 JUIN 2026 A 09H00
INTERVENTION ANNULÉE APRES ÉCHANGE CHAROLLOIS.
UNE AUTRE ENTREPRISE A ÉTÉ MANDATÉE POUR EFFECTUER LA RECHERCHE DE FUITE, ACTUELLEMENT EN COURS.
LA FUITE A ÉTÉ LOCALISÉE DANS UN GARAGE. CELUI-CI DEVRA ETRE DÉBARRASSÉ AVANT NOTRE INTERVENTION AFIN DE PERMETTRE L'ÉTABLISSEMENT D'UN DEVIS.

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Déplacement d'un VEHICULE ATELIER équipé de matériel de plomberie (poste a souder, raccords et longueurs de tuyaux de différents diametres, génératrice 220 volts, perceuse, tronçonneuse, etc).
Reconnaissance du chantier. Installation et mise en place du matériel (si nécessaire).
Réalisation du travail conformément aux regles de l'art.
Vérification en fin d'intervention de la bonne exécution, contrôle de l'étanchéité (si nécessaire).
Nettoyage du chantier. Evacuation des détritrus (si nécessaire).
Relevé du plan de l'intervention (si nécessaire).
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.
Les temps facturés comprennent : le déplacement aller-retour de notre véhicule auquel s'ajoute le temps sur place (Heure de départ - heure d'arrivée).



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 6060257

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix d'achat sauf conditions particulières convenues avec le client.

=====				
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
2,00	H(s) Plombier Lu-Ve 8h-17h00	1	62,45	124,90
1,00	Dépl.Plombier Lu-Ve 8h-17h00	2	34,68	34,68
TOTAL H.T.				159,58
T.V.A. a 10,00%				15,95
TOTAL T.T.C.En EURO				<u>175,53</u>

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 31 Juillet 2026

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal

(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :

101 Avenue Paul Marcellin

69120 VAULX-EN-VELIN

Mâcon, le 26 mai 2026

DEMANDE D'INTERVENTION

SERVIMO

550 Route de Ternant

01570

FEILLENS

Tel : 03.85.20.30.60 - 0666180460

Fax : 03.85.20.25.00

Référence : **7649983 / CHAROLLOIS Syndic**

Objet : **URGENT Recherche de fuite**

Lieu de l'intervention :

Immeuble

[8082] 89-99 RUE DES NEUF CLES
89-99 rue des Neuf Clés
71000 MACON

Bonjour,

Pouvez-vous intervenir rapidement au 99 Rue des Neuf Clés pour une recherche de fuite. Véolia nous informe d'une consommation de 140m3 pour le mois de mai. Nous n'avons aucune idée d'où peut venir la fuite.
Merci d'intervenir rapidement.

Bien à vous,

Emilie Guérin,
Assistante coordinatrice

Merci de ne pas répondre sur ce document. Si vous devez nous contacter merci d'utiliser impérativement l'adresse suivante :

syndic@charollois-immo.com

Comptant sur votre compréhension,

Sincères salutations

Le Service Syndic

CHAROLLOIS IMMOBILIER