



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 6060150

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 22/05/2026 14H13 C:000045 I:33202
V/REF : 7635826
V/Email reçu le Vendredi 22/05/2026 à 14H13

CHAROLLOIS IMMOBILIER
Administrateurs de biens
1038 AV. DE LATTRE DE TASSIGNY
71000 MACON

IMMEUBLE : LE CLOS D'ELSA
13 CHEMIN DES TAMARIS
71000 MACON

Feillens, le 04 Juin 2026

Référence Marché: Tarif Cabinet Charollois

LOCALISATION : 13 CHEMIN DES TAMARIS - MACON - MR LEFRANC 0610215996

MOTIF : INTERVENIR POUR REPARATION DE FUITE IMPORTANTE DANS LES GARAGES

Donneur d'ordre : _ S SYNDIC

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de plomberie

LE 22 MAI 2026 A 16H15
INFILTRATION DANS LES GARAGES
SUSPICION DE FUITE AU NIVEAU DE LA GAINTE TECHNIQUE DU LOGEMENT 26
PRÉVOIR NOUVELLE INTERVENTION ET VISITE (ATTENTE D'INFORMATION)
LE 1ER JUIN 2026
SUITE ECHANGE AVEC L'AGENCE CHAROLLOIS LA FUITE A ÉTÉ LOCALISÉ SUR LA
CHAUDIERE DU LOGEMENT 26. C'EST BIEN CETTE FUITE QUI SINISTRÉ LES
GARAGES

OBSERVATIONS : RT D. INSTRUCTION ENVOYÉ LE 27/05/26 A 11H27 SYNDIC@CHAROLLOIS-IMMO.COM

SUITE A NOTRE INTERVENTION, NOUS AVONS BESOIN D'INTERVENIR DANS LE
LOGEMENT DE MME THAUVIN (LOGEMENT 26)
MERCI DE BIEN VOULOIR NOUS COMMUNIQUER SES COORDONNÉES TÉLÉPHONIQUES
AFIN DE POURSUIVRE NOTRE RECHERCHE DE FUITE

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Travaux réalisés avec un véhicule atelier équipé de matériel plomberie/
chauffage (poste a souder, génératrice 220 volts, raccords et longueurs de
tuyaux de différents diametres, tronçonneuse, etc...).
La prestation comprend en fin d'intervention le contrôle de l'étanchéité, le
nettoyage du chantier, l'évacuation des déchets (sauf stipulation contraire), le
relevé du plan de l'intervention (si nécessaire).
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix
d'achat sauf conditions particulieres convenues avec le client.



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 6060150

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	H(s) Plombier Lu-Ve 8h-17h00	1	62,45	62,45
1,00	Dépl.Plombier Lu-Ve 8h-17h00	1	34,68	34,68
TOTAL H.T.				97,13
T.V.A. a 10,00%				9,71
TOTAL T.T.C.En EURO				106,84

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 31 Juillet 2026

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal

(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :

101 Avenue Paul Marcellin

69120 VAULX-EN-VELIN

Mâcon, le 22 mai 2026

DEMANDE D'INTERVENTION

SERVIMO

550 Route de Ternant

01570

FEILLENS

Tel : 03.85.20.30.60 - 0666180460

Fax : 03.85.20.25.00

Référence : **7635826 / CHAROLLOIS Syndic**

Objet : **URGENT - FUITE IMPORTANTE GARAGE**

Lieu de l'intervention :

Immeuble

[8148] LE CLOS D ELSA
13 Chemin des Tamaris
71000 MACON

Bonjour,

Suite à l'appel de Monsieur LEFRANC (06.10.21.59.96), nous vous remercions de bien vouloir intervenir en urgence pour la réparation d'une fuite importante dans les garages.

Bien cordialement,

REMY GONIN
Gestionnaire de Copropriétés

Je vous remercie de prendre acte de la demande à réaliser.
Cordialement,

Merci de ne pas répondre sur ce document. Si vous devez nous contacter merci d'utiliser impérativement l'adresse suivante :

syndic@charollois-immo.com

Comptant sur votre compréhension,

Sincères salutations

Le Service Syndic

CHAROLLOIS IMMOBILIER