



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 6060113

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 30/05/2026 14H55 C:000045 I:41876
V/REF : ASTREINTE TELEPHONIQUE
V/Appel du Samedi 30/05/2026 a 14H55

SDC 'Rés.Bellevue'
C/O CHAROLLOIS IMMOBILIER
Administrateurs de biens
1038 AV. DE LATTRE DE TASSIGNY
71000 MACON

V/REF.IMM. 8061
IMMEUBLE : RESIDENCE BELLEVUE
11/13/15 RUE D'AUVERGNE
71000 MACON

Feillens, le 03 Juin 2026

Référence Marché: Notre Tarif en vigueur

LOCALISATION : ALLEE 11 AUVERGNE - PARTIES COMMUNES - CONTACT M CHAMOTON -

MOTIF : FUITE PARTIES COMMUNES

Donneur d'ordre : Mme MO MORET

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Recherche de fuite d'eau dans les parties communes a l'intérieur de l'immeuble.

LE 30/05/2026 A 15H45 :
CONSTAT DE FUITE SUR UN BOUCLAGE EAU CHAUDE.
COLMATAGE FUITE.
CONTROLE ETANCHEITE.

OBSERVATIONS : DS LCOMPTER Email envoyé le 01/06/26 a 17H40 Mme MO MORET

TRAVAUX MINIMUM DE 1ERE URGENCE - MESURES CONSERVATOIRES
PREVOIR LE REMPLACEMENT DES COLONNES EAU CHAUDE ET BOUCLAGES EN TRES
MAUVAIS ETAT.

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Travaux réalisés avec un véhicule atelier équipé de matériel plomberie/ chauffage (poste a souder, génératrice 220 volts, raccords et longueurs de tuyaux de différents diametres, tronçonneuse, etc...).

La prestation comprend en fin d'intervention le contrôle de l'étanchéité, le nettoyage du chantier, l'évacuation des déchets (sauf stipulation contraire), le relevé du plan de l'intervention (si nécessaire).

Ce descriptif technique n'est pas contractuel.

ATTENTION: L'INTERVENTION DE RECHERCHE DE FUITE EST SANS GARANTIE DE RESULTAT

En effet, nous ne possédons pas le plan de l'installation et de ce fait

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*

nous agissons par sondages et recherches successives.
La durée de l'intervention est fonction de l'accessibilité au réseau de distribution (présence des occupants, facilité d'accès aux gaines techniques, réseau encastré ou apparent, ...) et de la distance entre la fuite et le lieu de la présence d'eau (exemple: fuite au 8eme étage et présence d'eau au niveau -1 qui nécessite le contrôle de 10 niveaux).
A chaque intervention il faut prendre rendez-vous avec l'occupant (si nécessaire) et déplacer un véhicule spécialisé avec son personnel.

Lors de nos travaux de recherche de fuite nous essayons si possible de déterminer l'origine de la fuite (voir notre bon de travail).
Dans le cas contraire, ce n'est parfois qu'après plusieurs interventions de recherche que nous arrivons à déterminer l'emplacement de la fuite et y remédier si le client nous en donne l'ordre.

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix d'achat sauf conditions particulières convenues avec le client.

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	P.U.	HT
1,00	Prise en charge technique dispatching	29,65	29,65
1,00	Suppl.Dispat.20h-07h/7j/7+Sa12h-20hDi/Jf	162,04	162,04
1,00	Déplacement Lu-Ve 18h-8h/SDFJ	85,01	85,01
1,75	H.Ouvrier Qualifié Plomberie le 30/05	68,39	119,68
1,75	Sup.H.100%-Ouv.Qual +20h-Sa +12h-D/JF	68,39	119,68
TOTAL H.T.			516,06
T.V.A. a 10,00%			51,60
TOTAL T.T.C.En EURO			567,66

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.
Valeur en votre règlement au 31 Juillet 2026
Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)
Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros
TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 6060113

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*

N/REF : 30/05/2026 14H55 C:000045 I:41876

V/Appel du Samedi 30/05/2026 à 14H55

V/REF.IMM. 8061

IMMEUBLE : RESIDENCE BELLEVUE
11/13/15 RUE D'AUVERGNE
71000 MACON

CHAROLLOIS IMMOBILIER
Administrateurs de biens

71000 MACON

à l'attention de Mme MO MORET

Feillens, le 01 Juin 2026

Compte-rendu d'intervention

LOCALISATION : ALLEE 11 AUVERGNE - PARTIES COMMUNES - CONTACT M CHAMOTON -

MOTIF : FUITE PARTIES COMMUNES

Donneur d'ordre : Mme MO MORET

Madame, Monsieur,

Suite à l'ordre de service cité en référence, nous vous informons que nous avons procédé aux opérations ci-dessous :

LE 30/05/2026 A 15H45 :
CONSTAT DE FUITE SUR UN BOUCLAGE EAU CHAUDE.
COLMATAGE FUITE.
CONTROLE ETANCHEITE.

OBSERVATIONS : TRAVAUX MINIMUM DE 1ERE URGENCE - MESURES CONSERVATOIRES
PREVOIR LE REMPLACEMENT DES COLONNES EAU CHAUDE ET BOUCLAGES EN TRES
MAUVAIS ETAT.

Nous vous prions de croire, Madame, Monsieur, en l'expression de nos sentiments dévoués.

LA DIRECTION

P.S : Vous trouverez ci-dessous, sur la(es) page(s) suivante(s), les photos relatives à votre demande.

