



LE PARTENAIRE  
MAINTENANCE DE  
VOTRE PATRIMOINE  
IMMOBILIER

**FACTURE N° 6050261**

Assainissement, Curage  
Plomberie, Recherche de fuites  
Electricité, Propreté  
24h/24 – 365j/365

N/REF : 9/04/2026 7H42 C:000237 I:29523  
V/REF : Mail M. Charvet  
V/Email reçu le Jeudi 09/04/2026 à 7H42

**COPRO LE PLATEAU DE LA BAILLE  
MACON HABITAT SYNDIC  
211 RUE KENNEDY  
CS 60311  
71011 MACON CEDEX**

**IMMEUBLE :** PLATEAU BAILLE  
18/19 PLACE DE LA BAILLE  
71000 MACON

Feillens, le 18 Mai 2026

**Référence Marché:** Notre Tarif en vigueur

**LOCALISATION :** 18 PLACE DE LA BAILLE - MACON - MME MOREL 0661051735

**MOTIF :** INTERVENIR POUR RÉPARATION D'UN SUINTEMENT SUR LA COLONNE DANS LE  
LOGEMENT DE MME MOREL

**Donneur d'ordre :** M. J.P. CHARVET - Port -

=====

**NATURE DE L'INTERVENTION :**

Travaux de plomberie.

LE 10 AVRIL 2026 A 16H30  
RECHERCHE DE FUITE DANS LE LOGEMENT DE MME MOREL  
FUITE A L'ETAGE DU DESSUS  
PREVOIR LA CREATION D'UNE TRAPPE DE VISITE POUR RECHERCHE DE FUITE  
LE 12 MAI 2026 A 13H30  
RECHERCHE DE FUITE DANS LE LOGEMENT DE MME SEURAT  
FUITE PROVENANT DE LA DESCENTE EAUX PLUVIALES AU NIVEAU D'UN COUDE CHEZ  
MME MOREL SITUÉ EN DALLE ET QUI RESSORT EN GAINÉ TECHNIQUE  
CREATION D'UNE TRAPPE NON NECESSAIRE CHEZ MME SEURAT  
PREVOIR REPARATION

**OBSERVATIONS :**

DEVIS SUIV  
XXXXXXXXXX  
GI LGESTION EMAIL ENVOYÉ LE 13/04/26 A 13H38 JP.CHARVET@MACON-HABITAT.CO  
GI LCOMPTER EMAIL ENVOYÉ LE 13/04/26 A 13H38 JP.CHARVET@MACON-HABITAT.CO  
SUITE AU PASSAGE DU TECHNICIEN LA FUITE PROVIENT DU LOGEMENT DU DESSUS  
CHEZ MME SEURAT. AVONS-NOUS VOTRE ACCORD POUR LA CREATION D'UNE TRAPPE  
DE VISITE DANS SON LOGEMENT POUR EFFECTUER LA RECHERCHE DE FUITE ET LA  
REPARATION ?  
GI LGESTION EMAIL ENVOYÉ LE 13/04/26 A 13:37 MR CHARVET JP

Assainissement, Curage  
Plomberie, Recherche de fuites  
Electricité, Propreté  
24h/24 – 365j/365

**DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :**

Déplacement d'un VEHICULE ATELIER équipé de matériel de plomberie (poste à souder, raccords et longueurs de tuyaux de différents diamètres, génératrice 220 volts, perceuse, tronçonneuse, etc).  
Reconnaissance du chantier. Installation et mise en place du matériel (si nécessaire).  
Réalisation du travail conformément aux règles de l'art.  
Vérification en fin d'intervention de la bonne exécution, contrôle de l'étanchéité (si nécessaire).  
Nettoyage du chantier. Evacuation des détrituts (si nécessaire).  
Relevé du plan de l'intervention (si nécessaire).  
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.  
Les temps facturés comprennent : le déplacement aller-retour de notre véhicule auquel s'ajoute le temps sur place (Heure de départ - heure d'arrivée).

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix d'achat sauf conditions particulières convenues avec le client.

|                          |                                       |      |         |        |
|--------------------------|---------------------------------------|------|---------|--------|
| 1,00                     | Déplacement Lu-Ve 8h-17h00            | 2    | 42,49   | 42,49  |
| =====                    |                                       |      |         |        |
| Quantité                 | Heures - Suppléments - Descriptif     | N°BT | P.U. HT |        |
| 1,00                     | H.Ouvrier Qualifié Plomberie le 10/04 | 1    | 68,39   | 68,39  |
| 1,00                     | Déplacement Lu-Ve 8h-17h00            | 1    | 42,49   | 42,49  |
| 1,50                     | H.Ouvrier Qualifié Plomberie le 12/05 | 2    | 68,39   | 102,58 |
| TOTAL H.T. ....          |                                       |      |         | 255,95 |
| T.V.A. a 10,00% ....     |                                       |      |         | 25,59  |
| TOTAL T.T.C. ....En EURO |                                       |      |         | 281,54 |

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

**Valeur en votre règlement au 30 Juin 2026**

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal

(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :

101 Avenue Paul Marcellin

69120 VAULX-EN-VELIN

## Bourgogne BOURGOGNE

---

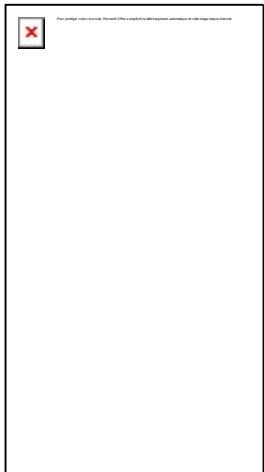
**De:** Jean-Pierre CHARVET <jp.charvet@macon-habitat.com>  
**Envoyé:** jeudi 9 avril 2026 07:42  
**À:** Bourgogne BOURGOGNE  
**Cc:** Maxime POTY  
**Objet:** demande d'intervention : COPROPRIETE  
**Pièces jointes:** 20260408\_121330.jpg

Bonjour,

Merci de prendre RDV RAPIDEMENT avec Mme MOREL Shirley propriétaire au 18 place de la BAILLE à MACON, pour un suintement sur la colonne (voir photo jointe).

Téléphone : 06-61-05-17-35

Cordialement



**Jean-Pierre CHARVET**  
**Pôle d'Intervention Technique**  
**Responsable Pôle d'Intervention Technique**

58, av. Edouard Herriot  
71000 MACON

☎ +33 3 85 21 03 61 ☎ +33 6 22 93 42 38

☎ [jp.charvet@macon-habitat.com](mailto:jp.charvet@macon-habitat.com)



*Pensez à l'environnement. N'imprimez ce courriel et les documents joints que si vous en avez vraiment besoin.*

En vertu de la démarche de mise en conformité de Mâcon Habitat avec le Règlement Général sur la Protection des Données, vous n'êtes pas autorisé à divulguer, échanger avec des tiers non expressément autorisés ou utiliser les données qui pourraient vous être transmises en dehors des finalités pour lesquelles elles vous sont communiquées. Si vous avez reçu ce message par erreur, veuillez le signaler à l'expéditeur et le détruire ainsi que les pièces jointes. Les messages électroniques étant susceptibles d'altérations, Mâcon Habitat décline toute responsabilité si ce message a été altéré, déformé ou falsifié. Merci.