



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 6040443

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 20/04/2026 10H09 C:000045 I:32718
V/REF : 7498488
V/Email reçu le Lundi 20/04/2026 à 10H09

CHAROLLOIS IMMOBILIER
Administrateurs de biens
1038 AV. DE LATTRE DE TASSIGNY
71000 MACON

IMMEUBLE : RESIDENCE VERTE
6-8 RUE AMBROISE PARE
71850 CHARNAY LES MACON

Feillens, le 27 Avril 2026

Référence Marché: Tarif Cabinet Charollois

LOCALISATION : 6 RUE AMBROISE PARE - CHARNAY LES MACON - BAT C ET D - MR BERTHAUD
0786179191
BAT C - M.PERRAUD :0685302357/0385349312

MOTIF : INTERVENIR POUR FUITE EAUX USEES EN SOUS SOL

Donneur d'ordre : Mme E GUERIN

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de plomberie.

LE 20 AVRIL 2026 A 15H45
RECHERCHE DE FUITE EN SOUS SOL
SUSPICION DE FUITE PROVENANT DU LOGEMENT DE M.PERRAUD AU REZ-DE-CHAUSSEE
AVIS DE PASSAGE DEPOSE CE JOUR POUR REALISER UNE RECHERCHE DE FUITE A
PARTIR DE SON LOGEMENT
LE 21 AVRIL 2026 A 16H15
RECHERCHE DE FUITE DANS LE LOGEMENT DE MR PERRAUD
VERIFICATION DE TOUS LES POINTS D'EAU
FUITE SUR LE ROBINET WC
RESSERAGE DU PRESSE ETOUPE
CONTROLE D'ETANCHEITE

OBSERVATIONS : DS LCOMPTER Email envoyé le 24/04/26 à 10H13 Mme M GENTIL

RT LGESTION Email envoyé le 20/04/26 à 16H44 syndic@charollois-immo.com

SUITE A NOTRE INTERVENTION CE JOUR, NOUS DEVONS ACCEDER AU LOGEMENT DE
M.PERRAUD (REZ-DE-CHAUSSEE) AFIN DE POURSUIVRE NOTRE RECHERCHE DE FUITE
POURRIEZ-VOUS NOUS COMMUNIQUER SES COORDONNEES ?
RT LGESTION EMAIL ENVOYE LE 20/04/26 A 16:43 MME GUERIN E



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 6040443

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Déplacement d'un VEHICULE ATELIER équipé de matériel de plomberie (poste à souder, raccords et longueurs de tuyaux de différents diamètres, génératrice 220 volts, perceuse, tronçonneuse, etc).
Reconnaissance du chantier. Installation et mise en place du matériel (si nécessaire).
Réalisation du travail conformément aux règles de l'art.
Vérification en fin d'intervention de la bonne exécution, contrôle de l'étanchéité (si nécessaire).
Nettoyage du chantier. Evacuation des détrituts (si nécessaire).
Relevé du plan de l'intervention (si nécessaire).
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.
Les temps facturés comprennent : le déplacement aller-retour de notre véhicule auquel s'ajoute le temps sur place (Heure de départ - heure d'arrivée).

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix d'achat sauf conditions particulières convenues avec le client.

=====				
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	Dépl.Plombier Lu-Ve 8h-17h00 le 20/04	1	34,68	34,68
1,00	H(s) Plombier Lu-Ve 8h-17h00	1	62,45	62,45
1,00	Dépl.Plombier Lu-Ve 8h-17h00 le 21/04	2	34,68	34,68
1,00	H(s) Plombier Lu-Ve 8h-17h00	2	62,45	62,45
TOTAL H.T.				194,26
T.V.A. a 10,00%				19,42
TOTAL T.T.C.En EURO				<u>213,68</u>

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 31 Mai 2026

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal

(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :

101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN

Mâcon, le 20 avril 2026

DEMANDE D'INTERVENTION

SERVIMO

550 Route de Ternant

01570

FEILLENS

Tel : 03.85.20.30.60 - 0666180460

Fax : 03.85.20.25.00

Référence : **7498488 / CHAROLLOIS Syndic**

Objet : **Fuite EU bât C et D**

Lieu de l'intervention :

Immeuble

[8088] RESIDENCE VERTE

6, Rue Ambroise Paré

71850 CHARNAY LES MACON

Bonjour,

Pouvez-vous intervenir au bât C et D pour une fuite eau usée en sous-sol.

Contact sur place M. Berthaud 07.86.17.91.91

Vous remerciant par avance,

Bien à vous,

Emilie Guérin,

Assistante coordinatrice

Merci de ne pas répondre sur ce document. Si vous devez nous contacter merci d'utiliser impérativement l'adresse suivante :

syndic@charolmois-immo.com

Comptant sur votre compréhension,

Sincères salutations

Le Service Syndic

CHAROLLOIS IMMOBILIER