



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 6040207

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 18/02/2026 17H27 C:000387 I:46682
V/REF : OSTW9675
V/Email reçu le Mercredi 18/02/2026 à 17H27

ELLIPSE Semcoda Syndic

**50 RUE DU PAVILLON
01000 BOURG EN BRESSE CEDEX**

IMMEUBLE : LE MOBILIS
CHEMIN DE LA PLACE
01190 CHEVROUX

Feillens, le 13 Avril 2026

Référence Marché: Notre Tarif en vigueur

LOCALISATION : CHEMIN DE LA PLACE - CHEVROUX - MME BATARD POSE LE BADGE AU DEPOT
MOTIF : INTERVENIR POUR REGLAGE PORTE D'ENTREE QUI NE FERME PLUS AUTOMATIQUEMENT
(OBLIGATION DE LA FERMER A LA MAIN)
MISE EN PLACE D'UNE POIGNEE SUR LA PORTE DANS LE COULOIR DU RDC ENTRE
LES GARAGES EET LE HALL
REGLAGE OU REPARATION DE LA PORTE BOIS ENTRE LE GARAGE ET LE COULOIR QUI
NE FERME PLUS
CRÉATION D'UNE VENTILATION SUR LA PORTE DU LOCAL POUBELLE (DEVIS SI
BESOIN)

Donneur d'ordre : Mme N. BATARD

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de menuiserie

LE 26 FÉVRIER 2026 A 12H15
RÉGLAGE DE LA PORTE AUTOMATIQUE DE L'ACCES A L'IMMEUBLE

LE 10 AVRIL 2026 A 08H30
RÉGLAGE DU FERME PORTE ACCES GARAGE
RÉGLAGE PORTE ACCES GARAGE
REMPLACEMENT DE LA POIGNÉE DE TIRAGE DANS LE SAS DU GARAGE

OBSERVATIONS : DEVIS SUIT

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Reconnaissance du chantier. Installation et mise en place du matériel.
Réalisation de l'intervention, conformément aux regles de l'art.
Nettoyage du chantier.
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix
d'achat sauf conditions particulieres convenues avec le client.



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 6040207

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

=====				
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	Révision Porte	1	56,37	56,37
1,00	Déplacement Lu-Ve 8h-17h00	1	42,49	42,49
1,00	H(s) Menuisier	1	67,17	67,17
1,00	Tarif horaire sur place (hors forfait)/H	2	49,20	49,20
Quantité	Fournitures - Mise en oeuvre	N°BT	P.U. HT	
1,00	Poignée(s) de porte tirage	1	119,26	119,26
TOTAL H.T.				334,49
T.V.A. a 10,00%				33,44
TOTAL T.T.C.En EURO				<u>367,93</u>

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 31 Mai 2026

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :

101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN

ELLIPSE SYNDIC

MME BATARD Nathalie

04 81 51 02 49

nathalie.batard@semcoda.com

ORDRE DE SERVICE

OSTW9675

OS

URGENT / REPARATION MENUISERIES ET SERRURERIE PARTIES COMMUNES

Bonjour Nous vous remercions d'intervenir pour : - réglage de la porte d'entrée qui ne ferme plus automatiquement, obligation de la fermer à la main - mise en place d'une poignée sur la porte dans le couloir du RDC entre les garages et le hall - réglage ou réparation de la porte bois entre le garage et le couloir - ne ferme plus - bloque (photos ci-jointes) Je vous dépose un badge d'accès demain matin 19/02/2026. Cordialement



Afficher les pièces jointes

5

Adresse

Digicode

LE MOBILIS #8846
CHEMIN DE LA PLACE
01190 CHEVROUX

Immeuble	Non renseigné
LE MOBILIS	Non renseigné
LE MOBILIS	Non renseigné

LE MOBILIS	Non renseigné
------------	---------------