



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 6046029

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 16/03/2026 13H24 C:001380 I:43172
V/REF : 2051287
V/Email reçu le Lundi 16/03/2026 à 13H24

CITYA IMMOBILIERE COMTOISE

**110 GRANDE RUE
25000 BESANCON**

IMMEUBLE : SCI DE LA COMBE
20 AVENUE DE LA GARE
33 RUE DE LA FONTAINE
25660 SAONE

Besançon, le 10 Avril 2026

Référence Marché: Tarif négocié

LOCALISATION : 33 RUE DE LA FONTAINE - 20 AVENUE DE LA GARE - SAONE - MME DEMONTROND -
0780056761

MOTIF : INTERVENIR POUR POSE D'UN COMPTEUR INDIVIDUEL
+ UNE FUITE SERAIT PRÉSENTE DANS LE REGARD SITUÉ DANS L'ANGLE DE LA
MAISON (PHOTO JOINTE). MERCI DE BIEN VOULOIR VÉRIFIER CE POINT ET ME
FAIRE UN RETOUR. EN CAS DE FUITE, MERCI DE PROCÉDER AUX RÉPARATIONS
NÉCESSAIRES AFIN DE L'ARRÊTER

Donneur d'ordre : Mme N AHLONSOU

NATURE DE L'INTERVENTION :
Travaux de plomberie.

=====

LE 07/04/2026 A 9H
DEPLACEMENT DU PERSONNEL ET DU VEHICULE
CONSTAT : COMPTEUR DÉPOSÉ PAR LE GESTIONNAIRE D'EAU
INSTALLATION PLOMBÉE
VOIR AVEC LE GESTIONNAIRE D'EAU POUR L'INSTALLATION D'UN NOUVEAU
COMPTEUR
CONSTATATION VISUELLE : AUCUN DÉFAUT SUR L'INSTALLATION EXTÉRIEURE
VÉRIFIER UNE FOIS L'INSTALLATION EN SERVICE
REPLI DU CHANTIER

OBSERVATIONS : DS LCOMPTER Email envoyé le 10/04/26 à 08H50 Mme N AHLONSOU
MV LCOMPTER Email envoyé le 10/04/26 à 08H36 Mme N AHLONSOU

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Déplacement d'un VEHICULE ATELIER équipé de matériel de plomberie
(poste à souder, raccords et longueurs de tuyaux de différents diamètres,
génératrice 220 volts, perceuse, tronçonneuse, etc).
Reconnaissance du chantier. Installation et mise en place du matériel (si
nécessaire).



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 6046029

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

Réalisation du travail conformément aux règles de l'art.
Vérification en fin d'intervention de la bonne exécution, contrôle de l'étanchéité (si nécessaire).
Nettoyage du chantier. Evacuation des détritrus (si nécessaire).
Relevé du plan de l'intervention (si nécessaire).
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.
Les temps facturés comprennent : le déplacement aller-retour de notre véhicule auquel s'ajoute le temps sur place (Heure de départ - heure d'arrivée).

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix d'achat sauf conditions particulières convenues avec le client.

=====				
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	Déplacement Agglomération/intervention	1	45,00	45,00
1,00	Forfait petit dépannage plomberie	1	80,00	80,00
TOTAL H.T.				125,00
T.V.A. a 10,00%				12,50
TOTAL T.T.C.En EURO				137,50

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 31 Mai 2026

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN



Citya Immobilière Comtoise
116 grande rue 25000 Besançon

SAS Immobilière Comtoise au capital de 40 000 € - RCS Besançon 652 820 358
Carte Pro délivrée par CCI Doubs n° 2501 2015 000 002 180
Garantie financière GALIAN 89 rue La Boétie 75008 Paris - ORIAS n° 19008654

Retrouvez-nous sur citya.com   

■ Location ■ Gestion ■ Vente ■ Syndic



Le 16 mars 2026

DEMANDE D'INTERVENTION

URGENT

SERVIMO BOURGOGNE
01570
FEILLENS
Tel : 0625547662

Référence : **2051287 / AHLONSOU Nadine**

Objet : **0420 REMPLACEMENT COMPTEUR DEMONTROND**

Lieu de l'intervention :

Immeuble

[0420] LE NOYER
20 AVENUE DE LA GARE
33 RUE DE LA FONTAINE
25660 SAONE

Demande de notre client :

Bonjour,

Madame Montrond, 07 80 05 67 61, nous indique ne plus avoir de compteur individuel dans son logement.
Une personne non identifiée l'aurait retiré.

Merci de bien vouloir prendre contact avec elle afin de procéder au remplacement de ce compteur individuel, qui reste une charge privative.

Par ailleurs, une fuite serait présente dans le regard situé dans l'angle de la maison (photo jointe).

Merci de bien vouloir vérifier ce point et me faire un retour.

En cas de fuite, merci de procéder aux réparations nécessaires afin de l'arrêter et de m'adresser la facture au nom du SDC Le Noyer.

Bien cordialement,

Nadine AHLONSOU
Gestionnaire de Copropriétés
Citya Immobilière Comtoise
03 81 41 28 80