



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 6040085

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 18/03/2026 16H22 C:000032 I:30948
V/REF : 1056343
V/Email reçu le Mercredi 18/03/2026 a 16H22

SEMCODA
AGENCE BRESSE DOMBES
28 RUE DE LA GRENOUILLERE
CS 81050
01000 BOURG EN BRESSE

V/REF.IMM. 03151
IMMEUBLE : RUE DE LA BARRE
201 A/B, RUE DE LA BARRE
01440 VIRIAT

Feillens, le 07 Avril 2026

Référence Marché: M_230717001-1

LOCALISATION : 201B RUE DE LA BARRE - VIRIAT - MUTATION GRAS / PLOMBIER 0676177128 -
LOGT 2001 -RDC

MOTIF : INTERVNIR POUR LE REFECTION D'UN JOINT SILICONE EVIER , JOINT SILICONE
LAVABO
REEMPLACEMENT DE FACADE BAIGNOIRE
REEMPLACEMENT BONDE DE VIDAGE ET SIPHON DE BAIN
PLO0016-PLO0027-PLO0023-PLO0030

Donneur d'ordre : Mme L. TAVEL

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de plomberie.

LE 1ER AVRIL 2026 A 13H15
REEMPLACEMENT SIPHON ET TABLIER BAIGNOIRE
REEMPLACEMENT SIPHON ET BONDE LAVABO
REEMPLACEMENT FLEXIBLE ET DOUCHETTE.
LE LOCATAIRE SOUHAITE METTRE LES JOINTS SILICONES LUI MEME CAR EN
TRAVAUX

OBSERVATIONS : GI LGESTION Email envoyé le 30/03/26 a 14H24 lea.tavel@semcoda.com

SUITE PRISE DE RDV LES LOCATAIRES M'INDIQUE QUE LA BONDE DE LAVABO EST
FUYARD EGALEMENT ET QUE LE FLEXIBLE DE DOUCHE EST ÉVENTRÉ. AVONS-NOUS
VOTRE ACCORD POUR LE REMPLACEMENT SI BESOIN ?
GI LGESTION EMAIL ENVOYÉ LE 30/03/26 A 14:24 MME TAVEL L.

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Déplacement d'un VEHICULE ATELIER équipé de matériel de plomberie
(poste a souder, raccords et longueurs de tuyaux de différents diametres,
génératrice 220 volts, perceuse, tronçonneuse, etc).
Reconnaissance du chantier. Installation et mise en place du matériel (si
nécessaire).
Réalisation du travail conformément aux regles de l'art.
Vérification en fin d'intervention de la bonne exécution, contrôle de
l'étanchéité (si nécessaire).

SERVIMO BOURGOGNE - SAS au capital de 15 000 €

550, route de Ternant – 01570 FEILLENES

RCS. BOURG EN BRESSE 798.123.030 - TVA intracommunautaire FR53798123030

Tél : 03 85 20 30 60 - bourgogne@servimo.fr



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 6040085

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

Nettoyage du chantier. Evacuation des détritrus (si nécessaire).
Relevé du plan de l'intervention (si nécessaire).
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.
Les temps facturés comprennent : le déplacement aller-retour de notre véhicule
auquel s'ajoute le temps sur place (Heure de départ - heure d'arrivée).

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix
d'achat sauf conditions particulières convenues avec le client.

1,00	PL00001-Forfait déplacement	1	46,80	46,80
1,00	PL00023-FP Facade Baignoire (140 a 170)	1	83,20	83,20
1,00	PL00030-Rempl.vidage/siphon SDB automati	1	52,00	52,00
1,00	PL00026-Rempl.siphon joint intégré polyp	1	52,00	52,00
1,00	PL00032-Rempl.flexible/douchette+joint	1	52,00	52,00
TOTAL H.T.				286,00
T.V.A. a 10,00%				28,60
TOTAL T.T.C.En EURO				<u>314,60</u>

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 31 Mai 2026

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN



Bon de Commande

N° : 1056343 du 18/03/2026

P-MUT

SEM CODA

AGENCE DE BOURG EN BRESSE

28, rue de la Grenouillère

CS 81050

01010 BOURG EN BRESSE CEDEX

Tel: 04.74.22.83.27

SERVIMO BOURGOGNE SAS

550 ROUTE DE TERNANT

01570 FEILLEN

Immeuble collectif



Individuel



- 2 ans



Non Conventionné



Fournitures seules



Travaux dits urgents



Si coché, reporter la mention
"Travaux Urgents" sur la facture

**Exemplaire à joindre à la facture
dont le libellé sera conforme
aux instructions figurant au bas de page**

Fournisseur

Lieu d'intervention

Référence : 544126-FS2497

Téléphone : 03.85.20.30.60

Mail: bourgogne@servimo.fr

201B RUE DE LA BARRE
01440 VIRIAT

Référence de la Demande

N°: du

MUTTBAPP Mutations Travaux batis Partie privat.

4

03151-00001-00002-00001 H / Type 3

Etage : RDC

01-EE-2224-TRA-61513100

Délai

Date limite exécution : 02/04/2026

Observations

NUM LOC / 06 76 17 71 28

MUT / GRAS / PLOMBIER

Cette Résidence est susceptible de contenir de l'amiante. En conséquence toute intervention devra s'effectuer conformément à l'Article R.4412-97-3-II du Code du Travail.

Prestation à réaliser	Qté	PU HT	Mt HT	Mt TVA	Total TTC
PL00016 Réfection d'un joint silicone EVIER compris dépose, nettoyage, mise en place EVIER CUISINE	1,00	41,60	41,60	4,16	45,76
PL00027 Réfection d'un joint silicone lavabo compris dépose, nettoyage, mise en place LAVABO SDB	1,00	52,00	52,00	5,20	57,20
PL00023 Façade de baignoire (140-150-160-170) blanc mélamiiné	1,00	83,20	83,20	8,32	91,52
PL00030 Remplacement bonde de vidage et siphon de bain Automatique avec trop plein BAIGNOIRE	1,00	52,00	52,00	5,20	57,20
				Total H.T.	228,80
				Total TVA	22,88
				Total TTC	251,68

SEM CODA rappelle à l'Entreprise, titulaire du présent bon, qu'elle doit veiller au respect des règles de sécurité fixées par le code du travail

Facture libellée au nom de SEM CODA

et à adresser en 1 exemplaire à SEM CODA AGENCE DE BOURG EN BRESSE

EDN6

1/3

18/03/2026 à 16:21



Bon de Commande

N° : 1056343 du 18/03/2026

P-MUT

SEMCODA

AGENCE DE BOURG EN BRESSE

28, rue de la Grenouillère

CS 81050

01010 BOURG EN BRESSE CEDEX

Tel: 04.74.22.83.27

Demande de travaux suivie par TAVEL Léa le 18/03/2026

Le Responsable
Nom et Signature

Le Responsable d'Agence

Romuald RICHONNIER

Visa pour bonne exécution
(Nom, Prénom, Date et Signature)

Attestation simplifiée de TVA en page suivante

Facture libellée au nom de **SEMCODA**

et à adresser en 1 exemplaire à **SEMCODA AGENCE DE BOURG EN BRESSE**



S.E.M.CO.D.A

50, rue du pavillon
CS 91007
01009 BOURG en BRESSE CEDEX
Tél: 04.74.22.40.66

Taxe sur la valeur ajoutée

Attestation simplifiée

1 - Identité du client ou de son représentant

Je soussigné : **SEMCODA**

Adresse : **AGENCE DE BOURG EN BRESSE 28, rue de la Grenouillère CS 81050 01010 BOURG EN BRESSE**

2 - Nature des locaux

J'atteste que les travaux à réaliser portent sur un immeuble achevé depuis plus de deux ans à la date de commencement des travaux et affecté à l'habitation à l'issue des travaux :

- ☐ Maison ou immeuble individuel ☒ Immeuble collectif ☐ Appartement
☐ Autre (précisez la nature du local d'habitation)

Les travaux sont réalisés dans :

- ☒ Un local affecté exclusivement ou principalement à l'habitation
☐ Des pièces affectées exclusivement à l'habitation situées dans un local affecté pour moins de 50 % à cet usage
☐ Des parties communes de locaux affectés exclusivement ou principalement à l'habitation dans une proportion de millièmes de l'immeuble
☐ Un local antérieurement affecté à un usage autre que d'habitation et transformé à cet usage

Adresse : **201B RUE DE LA BARRE 01440 VIRIAT**

dont je suis : ☒ Propriétaire ☐ Locataire ☐ Autre (précisez votre qualité) :

3 - Nature des travaux

J'atteste que sur la période de deux ans précédant ou suivant la réalisation des travaux décrits dans la présente attestation les travaux :

- ☒ N'affectent ni les fondations, ni les éléments, hors fondations, déterminant la résistance et la rigidité de l'ouvrage, ni la consistance des façades (hors ravalement)
☒ N'affectent pas plus de cinq des six éléments de second oeuvre :
Cochez les cases correspondant aux éléments affectés
☐ Planchers qui ne déterminent pas la résistance ou la rigidité de l'ouvrage ☐ Huisseries extérieures
☐ Closions intérieures ☐ Installations sanitaires et de plomberie ☐ Installations électriques
☐ Système de chauffage (pour les immeubles situés en métropole)

NB: Tous les autres travaux sont sans incidence sur le bénéfice du taux réduit

- ☒ N'entraînent pas une augmentation de la surface de plancher hors oeuvre nette (majorée pour les bâtiments d'exploitations agricoles de la surface de plancher hors oeuvre brute) des locaux existants supérieure à 10 %
☒ Ne consistent pas en une surélévation ou une addition de construction

4 - Conservation d'une copie de l'attestation et des pièces justificatives

Je conserve une copie de cette attestation ainsi que de toutes les factures ou notes émises par les entreprises prestataires jusqu'au 31 décembre de la cinquième année suivant la réalisation des travaux et m'engage à en produire une copie à l'administration fiscale sur sa demande.

Si les mentions portées sur l'attestation s'avèrent inexactes de votre fait, et ont eu pour conséquence l'application erronée du taux réduit de TVA, vous êtes solidairement tenu au paiement du complément de taxe résultant de la différence entre le montant de la taxe due (TVA au taux de 19,6 % ou 20,0%) et le montant effectivement payé (TVA au taux de 5,5 %, 7,0% ou 10,0%)

Fait à **BOURG EN BRESSE**

le **18/03/2026**

Signature du client ou de son représentant

Nadia DIAP

Directrice Gestion Immobilière

Numéro: 1056343