



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 6044013

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 25/11/2024 13H41 C:001570 I:41225
V/REF : MAL MME BARRAUX
V/Email reçu le Lundi 25/11/2024 a 13H41

SELON DEVIS N° 4104032

SOGEPRI

18 Rue Lafayette
BP N°70021
39000 LONS LE SAUNIER

IMMEUBLE : EXUPERY
315 RUE SAINT EXUPERY
39300 CHAMPAGNOLE

Lons le Saunier, le 03 Avril 2026

Référence Marché: Tarif négocié

LOCALISATION : 315 RUE SAINT EXUPERY - CHAMPAGNOLE - COPROPRIETE PRECIPITEE -
MR GUYON 0384333905 - 0787929498 (ENTREPRISE DI LENA POUR TERRASSEMENT)
MR HENGUELY: 0643824304 FRERE LOCATAIRE POUR ACCES
MME DORNIER - 0683675518

MOTIF : Votre accord sur notre devis n° 4104032 du 15/10/2024 d un montant de
Donneur d'ordre : Mme L BARRAUX

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de plomberie

DEPLACEMENT DU PERSONNEL ET VEHICULE
DEPOSE DU WC LOGEMENT DU RDC
DEPOSE DU CARRELAGE DE LA SALLE DE BAIN
OUVERTURE DE LA FOSSE DU WC POUR POMPAGE DE LA FOSSE AINSI QUE CELLE EN
EXTERIEUR
POMPAGE DES 2 FOSSES SEPTIQUES AUX POIDS LOURDS LES METRES CUBE PEUVENT
VARIER SUIVANT LES QUANTITES POMPER
OUVERTURE D'UNE TRANCHEE DANS LA VERANDA POUR REPRISE ET SEPARATION
DES EAU VANNE ET EAU PLUVIALE
REPRISE DES EVACUTION EN CR8 DN 125 CONDANNATION DES DEUX REGARD
CONDANNATION DE LA FOSSES SOUS LE WC AU GRAVIER
REALISATION DES EVACUATIONS DES EAU VANNES SOUS LE WC
REALISATION D'UNE DALLE EN BETON SOUS LE WC
MISE EN DECHARGE DES ELEMENTS DEPOSEE
NETTOYAGE DU CHANTIER AVEC TEST DE BON FONCTIONNEMENT

INTERVENTION DU 10/11/25 AU 21/11/25 - DU 5/12/25 AU 8/12/25 -
DU 30/1/26 AU 6/2/26
TRAVAUX CONFORME AU DEVIS

OBSERVATIONS :

CE TT Email envoyé le 15/10/24 a 17H54 Mme L BARRAUX



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 6044013

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

ATTENTION LE CHIFFRAGE PEUT ETRE MODIFIER SUIVANT LES METRES CUBE
POMPER CAR IMPOSSIBLE A DETERMINER

Suite a donner : OUI. Le 12/11/2025 a 17:00

Suite a donner : OUI. Le 17/11/2025 a 16:26

Suite a donner : OUI. Le 19/11/2025 a 20:26

Suite a donner : OUI. Le 20/11/2025 a 18:45

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Travaux réalisés avec un véhicule atelier équipé de matériel plomberie/
chauffage (poste a souder, génératrice 220 volts, raccords et longueurs de
tuyaux de différents diametres, tronçonneuse, etc...).
La prestation comprend en fin d'intervention le contrôle de l'étanchéité, le
nettoyage du chantier, l'évacuation des déchets (sauf stipulation contraire), le
relevé du plan de l'intervention (si nécessaire).
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix
d'achat sauf conditions particulieres convenues avec le client.

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	P.U. HT	
1,00	travaux conforme au devis	10167,00	10167,00
	TOTAL H.T.		10167,00
	T.V.A. a 10,00%		1016,70
	TOTAL T.T.C.En EURO		11183,70

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 31 Mai 2026

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 6044013

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*

Jura BOURGOGNE

De: Syndic Lons1 <syndic.lons1@sogeprim.fr>
Envoyé: lundi 25 novembre 2024 13:41
À: Jura BOURGOGNE
Objet: SDC 315 RUE SAINT EXUPERY - CHAMPAGNOLE

Catégories: Audrey

Bonjour,

Votre devis n°4104032 a été validé en assemblée générale.

Nous devons attendre le délai de recours de deux mois avant de vous transmettre le devis validé.

De plus, les appels de fonds sont programmés jusqu'en septembre 2025.

A quelle date pensez-vous pouvoir commencer les travaux ?

Il faudrait programmer le planning avec l'entreprise DI LENA, qui a été également validée.

Merci d'avance et bonne journée,
Bien cordialement,


Transaction Location Gestion Syndic
18, rue Lafayette – BP 70021
39000 LONS LE SAUNIER

Laura BARRAUX
Gestionnaire de copropriété
03.84.87.20.73
syndic.lons1@sogeprim.fr
  [**www.sogeprim.fr**](http://www.sogeprim.fr)

Sogeprim, la meilleure adresse pour trouver la vôtre !
Lons-Le-Saunier, Poligny, Dole, Saint-Claude et Besançon

Notre environnement est fragile, merci d'imprimer ce mail qu'en cas de nécessité.