SERVIMO

LE PARTENAIRE MAINTENANCE DE VOTRE PATRIMOINE IMMOBILIER

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

FACTURE N° 6030747

N/REF : 6/03/2026 9H41 C:000045 I:43831
V/REF : 7351265
V/Email reçu le Vendredi 06/03/2026 a 9H41

CHAROLLOIS IMMOBILIER
Administrateurs de biens
1038 AV. DE LATTRE DE TASSIGNY
71000 MACON

V/REF.IMM. 8085
IMMEUBLE : LE CLARIDGE
98 PLACE TOURNELOUP BAT B
11 RUE GUICHENON BAT A
71000 MACON

Feillens, le 31 Mars 2026

Référence Marché: Tarif Cabinet Charollois
LOCALISATION : 98 PLACE TOURNELOUP - MACON - CLÉ DISPONIBLE A L'AGENCE
MOTIF : INTERVENIR POUR RECHERCHE DE FUITE DANS LE LOGEMENT 5 (FUITE AU PLAFOND)
Donneur d'ordre : _ S SYNDIC

==========

NATURE DE L'INTERVENTION :
Travaux de plomberie.

LE 6 MARS 2026 A 11H45
AUCUNE PRÉSENCE DE FUITE AU NIVEAU DES COULOIRS
PRÉVOIR NOUVELLE INTERVENTION POUR LA MISE EN PRESSION DES COMPTEURS
SUSPICION DE FUITE EN DALLE
LE 26 MARS 2026 A 13H00
RECHERCHE DE FUITE DANS LE LOGEMENT 17 (LE LOGEMENT 5 ABSENT)
PAS DE FUITE CONSTATEE
FUITE PONCTUELLE QUI SINISTRE LE PLAFOND DANS LE COULOIR DU REZ DE CHAUSSÉ
VERIFICATION DES COMPTEURS : RAS
PREVOIR RECHERCHE DANS LE LOGEMENT 12 DE MR VIALLET
LE 31 MARS 2026 A 10H30
RECHERCHE DE FUITE
FUITE SUR ECROU APRES COMPTEUR 17
REMPLACEMENT DU JOINT
CONTROLE D'ETANCHEITE

OBSERVATIONS : DS LCOMPTER Email envoyé le 31/03/26 a 19H47 _ S SYNDIC

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :
Déplacement d'un VEHICULE ATELIER équipé de matériel de plomberie (poste a souder, raccords et longueurs de tuyaux de différents diametres, génératrice 220 volts, perceuse, tronçonneuse, etc).
Reconnaissance du chantier. Installation et mise en place du matériel (si nécessaire).

SERVIMO

LE PARTENAIRE MAINTENANCE DE VOTRE PATRIMOINE IMMOBILIER

FACTURE N° 6030747

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

Réalisation du travail conformément aux regles de l'art.
Vérification en fin d'intervention de la bonne exécution, contrôle de l'étanchéité (si nécessaire).
Nettoyage du chantier. Evacuation des détritus (si nécessaire).
Relevé du plan de l'intervention (si nécessaire).
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.
Les temps facturés comprennent : le déplacement aller-retour de notre véhicule auquel s'ajoute le temps sur place (Heure de départ - heure d'arrivée).

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix d'achat sauf conditions particulieres convenues avec le client.

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	Dépl.Plombier Lu-Ve 8h-17h00	1	34,68	34,68
1,00	H(s) Plombier Lu-Ve 8h-17h00	2	62,45	62,45
1,75	H(s) Plombier Lu-Ve 8h-17h00	3	62,45	109,28

TOTAL H.T. 206,41

T.V.A. a 10,00% 20,64

TOTAL T.T.C. .....En EURO _____227,05

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.
Valeur en votre reglement au 30 Avril 2026
Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intéret légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)
Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros
TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre reglement a la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN

CHAROLLOIS
ADMINISTRATION DE BIENS
depuis 1947

Agence De Lattre Tassigny
1038 Av de Lattre de Tassigny
71000 Mâcon

Mâcon, le 06 mars 2026

DEMANDE D'INTERVENTION

SERVIMO
550 Route de Ternant
01570
FEILLENS
Tel : 03.85.20.30.60 - 0666180460
Fax : 03.85.20.25.00

Référence : **7351265 / CHAROLLOIS Syndic**

Objet : **Fuite couloir**

Lieu de l'intervention :

Immeuble
[8085] LE CLARIDGE
98, Place Tourneloup (BAT B)
11 rue Guichenon (BAT A)
71000 MACON

Bonjour,

Pouvez-vous intervenir pour une fuite dans le couloir du rdc du bâtiment B (Côté parking Tourneloup). La fuite vient du plafond devant le logement n°5. C'est le locataire de ce logement qui nous a informé (M. Lambart)

Nous n'avons pas de clés disponible à l'agence, demandez au technicien de sonner pour se faire ouvrir.

Vous remerciant par avance,

Bien à vous,

Emilie Guérin,
Assistante coordinatrice

Merci de ne pas répondre sur ce document. Si vous devez nous contacter merci d'utiliser impérativement l'adresse suivante :
syndic@charollois-immo.com
Comptant sur votre compréhension,
Sincères salutations

Le Service Syndic

CHAROLLOIS IMMOBILIER