



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 6034087

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 23/02/2026 18H09 C:001115 I:33861
V/REF : MAIL DE M FRANCESCHINI
V/Email reçu le Lundi 23/02/2026 a 18H09

LA MAISON POUR TOUS
syndic de copropriété
7E, RUE LEON ET CECILE MALT
39000 LONS LE SAUNIER

V/REF.IMM. 1303
IMMEUBLE : MAISON GAUTHIER-1303
RUE DE FRASNE
(BAT.1)
39250 MIGNOVILLARD

Lons le Saunier, le 20 Mars 2026

Référence Marché: Notre Tarif en vigueur

LOCALISATION : 5 RUE DE FRASNE - MIGNOVILLARD - LOCAL VÉLO AU DEMI PALIER
MOTIF : INTERVENIR POUR UNE RÉPARATION DE FUITE SUR ARRIVÉE D'EAU
Donneur d'ordre : Mr V FRANCESCHINI

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de plomberie

LE 4/3/26 A 14H30
4 FUITE CONSTATÉES SUR L'ARRIVÉE D'EAU
REPLACEMENT DE 8 MANCHONS A SERTIR
CONTRÔLE D'ÉTANCHÉITÉ

OBSERVATIONS : MC AB Email envoyé le 19/03/26 a 15H12 Mr V FRANCESCHINI

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Travaux réalisés avec un véhicule atelier équipé de matériel plomberie/ chauffage (poste a souder, génératrice 220 volts, raccords et longueurs de tuyaux de différents diametres, tronçonneuse, etc...).
La prestation comprend en fin d'intervention le contrôle de l'étanchéité, le nettoyage du chantier, l'évacuation des déchets (sauf stipulation contraire), le relevé du plan de l'intervention (si nécessaire).
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix d'achat sauf conditions particulieres convenues avec le client.

=====

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	Déplacement Lu-Ve 8h-17h00	1	42,49	42,49
1,50	H.Ouvrier Qualifié Plomberie le 04/03	1	68,39	102,58



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 6034087

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

Quantité	Fournitures - Mise en oeuvre	N°BT	P.U. HT	
8,00	Manchon(s) cuivre dn 16	1	7,36	58,88
TOTAL H.T.				203,95
T.V.A. a 10,00%				20,39
TOTAL T.T.C.En EURO				224,34

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 30 Avril 2026

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN

De: Valentin FRANCESCHINI <valentin.franceschini@lmpt-coop.fr>
Envoyé: lundi 23 février 2026 18:09
À: c.chollon@servimmo.fr
Cc: Jura BOURGOGNE
Objet: Copropriété 5 Rue de Frasne - 39250 Mignovillard
Pièces jointes: IMG_8014.heic; plan évacuation point rouge tampon.pdf

Catégories: Cédric

Copropriété 5 Rue de Frasne - 39250 Mignovillard

Bonjour M CHOLLON,

Pour faire suite à notre discussion téléphonique de ce jour, pourriez vous intervenir à la copropriété en objet pour réparation d’une fuite sur arrivé d’eau (voir photo en PJ) local vélo au demi-palier.

Ainsi que m’établir un devis pour recherche d’un regard sous enrobé ? (voir plan en PJ)

Vous remerciant par avance.

Bonne journée à vous.

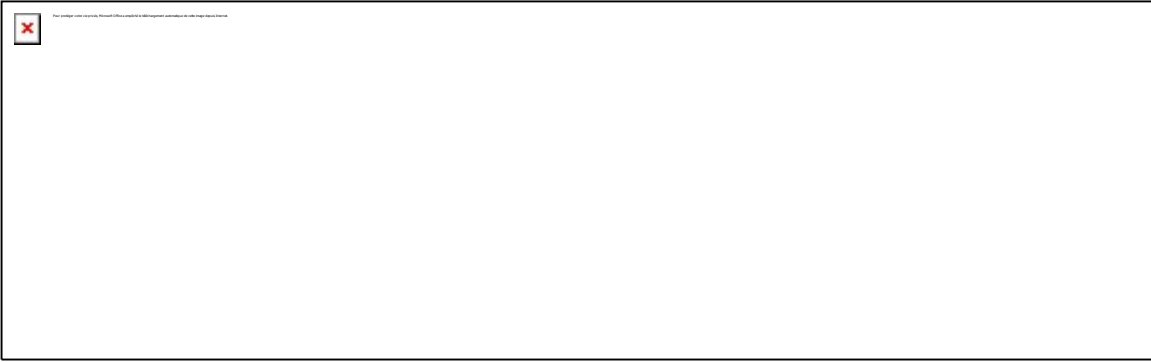
Bien cordialement,



Valentin FRANCESCHINI
Chargé de syndics

Tel. 03 84 35 14 96
www.lmpt-coop.fr

Respectons la nature, n’imprimons ce mail que si c’est nécessaire.
Ce message et les éventuels documents joints peuvent contenir des informations confidentielles.
Au cas où il ne vous serait pas destiné, nous vous remercions de bien vouloir le supprimer et en aviser immédiatement l’expéditeur.
Toute divulgation, utilisation, diffusion ou reproduction (totale ou partielle) de ce message doit être préalablement autorisée.



De : Valentin FRANCESCHINI <valentin.franceschini@lmpt-coop.fr>
Envoyé : mercredi 18 février 2026 09:32
À : Valentin FRANCESCHINI <valentin.franceschini@lmpt-coop.fr>
Objet : Migno



Valentin FRANCESCHINI
Chargé de syndics

Tel. 03 84 35 14 96
www.lmpt-coop.fr

Respectons la nature, n’imprimons ce mail que si c’est nécessaire.
Ce message et les éventuels documents joints peuvent contenir des informations confidentielles.
Au cas où il ne vous serait pas destiné, nous vous remercions de bien vouloir le supprimer et en aviser immédiatement l’expéditeur.
Toute divulgation, utilisation, diffusion ou reproduction (totale ou partielle) de ce message doit être préalablement autorisée.

