



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 6030411

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 10/11/2025 11H45 C:000045 I:34578
V/REF : 7027195
V/Email reçu le Lundi 10/11/2025 a 11H45

CHAROLLOIS IMMOBILIER
Administrateurs de biens
1038 AV. DE LATTRE DE TASSIGNY
71000 MACON

V/REF.IMM. 8132
IMMEUBLE : RUE CARNACUS
169/171/215 RUE CARNACUS
11/12/13 PLACE DE L'EUROPE
71850 CHARNAY LES MACON

Feillens, le 16 Mars 2026

Référence Marché: Tarif Cabinet Charollois
LOCALISATION : 148 RUE CARNACUS - CHARNAY - MR CARBONA 0373839749
MOTIF : INTERVENIR POUR UNE FUITE DANS LE LOCAL
Donneur d'ordre : Mme D. PEPE

NATURE DE L'INTERVENTION :
Travaux de plomberie.

LE 13 NOVEMBRE 2025 A 08H15
RECHERCHE DE FUITE DANS LE LOCAL COMMERCIAL
FUITE PROVENANT DU LOGEMENT DU DESSUS AU NIVEAU DU PVC
PRÉVOIR NOUVELLE INTERVENTION DANS LE LOGEMENT DU DESSUS
LE 12 MARS 2026 A 16H15
RECHERCHE DE FUITE DANS LE LOGEMENT DE MR DAG ET RECHERCHE DE FUITE DANS
LE LOCAL COMMERCIAL
PAS DE FUITE VISIBLE

OBSERVATIONS : L'AGENCE D'INTERIM NOUS RECONTACTERA SI LE PROBLEME REVIENT
XXXXXXXXXXXXX
GA LGESTION EMAIL ENVOYÉ LE 05/01/26 A 10H02 MME D. PEPE

MR DAG NE SOUHAITE PAS QUE L'ON INTERVIENT CHEZ LUI
MR CARBONA SE PLAIND TOUJOURS DE LA FUITE
POUVEZ-VOUS VOIR AVEC LE LOCATAIRE ?

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :
Déplacement d'un VEHICULE ATELIER équipé de matériel de plomberie
(poste a souder, raccords et longueurs de tuyaux de différents diametres,
génératrice 220 volts, perceuse, tronçonneuse, etc).
Reconnaissance du chantier. Installation et mise en place du matériel (si
nécessaire).
Réalisation du travail conformément aux regles de l'art.
Vérification en fin d'intervention de la bonne exécution, contrôle de
l'étanchéité (si nécessaire).



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 6030411

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

Nettoyage du chantier. Evacuation des détritrus (si nécessaire).
Relevé du plan de l'intervention (si nécessaire).
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.
Les temps facturés comprennent : le déplacement aller-retour de notre véhicule
auquel s'ajoute le temps sur place (Heure de départ - heure d'arrivée).

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix
d'achat sauf conditions particulières convenues avec le client.

=====			
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	P.U. HT	
1,00	H(s) Plombier Lu-Ve 8h-17h00	62,45	62,45
1,00	Dépl.Plombier Lu-Ve 8h-17h00 le 13/11	34,68	34,68
1,00	H(s) Plombier Lu-Ve 8h-17h00	62,45	62,45
1,00	Dépl.Plombier Lu-Ve 8h-17h00 le 12/03	34,68	34,68
TOTAL H.T.			194,26
T.V.A. a 10,00%			19,42
TOTAL T.T.C.En EURO			<u>213,68</u>

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.
Valeur en votre règlement au 30 Avril 2026
Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)
Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros
TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN



Agence De Lattre Tassigny

1038 Av de Lattre de Tassigny
71000 Mâcon

Mâcon, le 10 novembre 2025

DEMANDE D'INTERVENTION

SERVIMO

550 Route de Ternant

01570

FEILLENS

Tel : 03.85.20.30.60 - 0666180460

Fax : 03.85.20.25.00

Référence : **7027195 / CHAROLLOIS Syndic**

Objet : **8132 - Réparation fuite**

Lieu de l'intervention :

Immeuble

[8132] 11 12 13 NOUVELLE COUPEE

sise 138 (A N°11), 25 (B N°12)

et 26 (C N°13) place I Europe

71850 CHARNAY LES MACON

Bonjour,

Je vous remercie de bien vouloir vous rendre sur place pour la réparation d'une fuite dans le local situé au 148, rue Carnacus à Charnay-lès-Mâcon.

Merci de prendre contact avec M. Carbona au 03.73.83.97.49.

Bien cordialement,

PEPE Doriane

Merci de ne pas répondre sur ce document. Si vous devez nous contacter merci d'utiliser impérativement l'adresse suivante :

syndic@charollois-immo.com

Comptant sur votre compréhension,

Sincères salutations

Le Service Syndic

CHAROLLOIS IMMOBILIER