



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 6032372

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 6/03/2026 8H46 C:000918 I:46436
V/REF : MAIL MME LACOMNE
V/Email reçu le Vendredi 06/03/2026 à 8H46

COPRO LA CLOSERIE
c/o BUET IMMOBILIER
19 AVENUE ALBERT CAMUS
21000 DIJON

IMMEUBLE : GRAPHIC
6 AVENUE ROLLAND CARRAZ
21300 CHENOVE

Dijon, le 12 Mars 2026

Référence Marché: Tarif négocié

LOCALISATION : 6 AVENUE ROLLAND CARRAZ - CHENOVE - CODE D'ACCES : A1966B

MOTIF : INTERVENIR POUR RÉPARATION DE LA SERRURE DU BLOC BOITE AUX LETTRES DE
LA COPROPRIÉTÉ QUI EST HORS-SERVICE, ELLE SEMBLE AVOIR ÉTÉ FORCÉE

Donneur d'ordre : Mme M LACOMNE

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de menuiserie

INTERVENTION DU 09/03/2026 A 14H15
DÉPLACEMENT DU PERSONNEL ET DU MATÉRIEL
RÉPARATION PROVISOIRE DU CYLINDRE DE BOITE AUX LETTRES
PRÉVOIR LE REMPLACEMENT DU CYLINDRE PTT QUI EST DÉFECTUEUX

INTERVENTION DU 11/03/2026 A 11H00
DÉPLACEMENT DU PERSONNEL ET DU MATÉRIEL
REMPLEMENT DU CYLINDRE PTT
TEST DE BON FONCTIONNEMENT OK

OBSERVATIONS : DS LCOMPTER Email envoyé le 11/03/26 à 16H47 Mme M LACOMNE

BL LGESTION Email envoyé le 09/03/26 à 14H34 Mme M LACOMNE

BONJOUR, SUITE AU PASSAGE DE NOTRE TECHNICIEN, IL A FAIT UNE
RÉPARATION PROVISOIRE DU CYLINDRE DE BOITE AUX LETTRES MAIS IL
PRÉCONISE LE REMPLACEMENT DU CYLINDRE PTT QUI EST DÉFECTUEUX.
AVONS-NOUS VOTRE ACCORD ?

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Reconnaissance du chantier. Installation et mise en place du matériel.
Réalisation de l'intervention, conformément aux règles de l'art.
Nettoyage du chantier.
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 6032372

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix d'achat sauf conditions particulières convenues avec le client.

=====				
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	Déplacement Lu-Ve 8h-17h00	1	42,49	42,49
0,25	H(s) Menuisier	1	67,17	16,79
1,00	Déplacement Lu-Ve 8h-17h00	3		Pour mémoire
0,75	H(s) Menuisier	3	67,17	50,37
SOUS TOTAL H.T.				109,65
REMISE 15,00%				-16,45
Quantité	Fournitures - Mise en oeuvre	N°BT	P.U. HT	
1,00	CYLINDRE PTT	3	88,54	88,54
TOTAL H.T.				181,74
T.V.A. a 10,00%				18,17
TOTAL T.T.C.En EURO				<u>199,91</u>

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 30 Avril 2026

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN

Servimo BFC BOURGOGNE

De: Maéva ESPARRECH <m.esparrech@buet-immobilier.com>
Envoyé: lundi 9 mars 2026 15:10
À: Servimo BFC BOURGOGNE
Cc: Manon LACOMME
Objet: RE: 1264 - GRAPHIC - INTERVENTION SERRURE BLOC BAL - Nos refs 6/03/2026 à 8H46

Catégories: MARINA

Bonjour,

Oui vous pouvez remplacer le cylindre.

Vous remerciant par avance.

Bien cordialement.



Maéva ESPARRECH
GESTIONNAIRE COPROPRIÉTÉS
m.esparrech@buet-immobilier.com
03 80 60 99 25

BUET
IMMOBILIER

www.buet-immobilier.com

@buetimmobilier

FNAIM



Pour toutes demandes d'interventions et informations liées à la vie de votre immeuble, connectez vous sur CHOUETTE COPRO en cliquant sur le lien ci-dessous :

<https://app.chouettecopro.com>

CHOUETTE COPRO

Retrouvez l'ensemble des documents relatifs à votre immeuble sur votre extranet
<https://www.buet-immobilier.com/>

De : Servimo BFC BOURGOGNE <servimobfc@servimo.fr>
Envoyé : lundi 9 mars 2026 14:36
À : Manon LACOMME <m.lacomme@buet-immobilier.com>
Cc : Maéva ESPARRECH <m.esparrech@buet-immobilier.com>
Objet : RE: 1264 - GRAPHIC - INTERVENTION SERRURE BLOC BAL - Nos refs 6/03/2026 à 8H46

Bonjour,

Suite au passage de notre technicien, il a fait une réparation provisoire du cylindre de boîte aux lettres mais il préconise le remplacement du cylindre ptt qui est défectueux.

Avons-nous votre accord ?

Je reste à votre disposition pour toute demande de renseignement complémentaire.

Cordialement,

Léa BENIT

Secrétaire d'exploitation

Servimo Bourgogne

Agence de Dijon : 03 80 45 25 67

<http://www.servimo.fr/>



De : Manon LACOMME <m.lacomme@buet-immobilier.com>

Envoyé : vendredi 6 mars 2026 08:46

À : Servimo BFC BOURGOGNE <servimobfc@servimo.fr>

Cc : Maéva ESPARRECH <m.esparrech@buet-immobilier.com>

Objet : 1264 - GRAPHIC - INTERVENTION SERRURE BLOC BAL

Bonjour,

La serrure du bloc boîte aux lettres de la copropriété est hors-service, elle semble avoir été forcée. Pourriez-vous intervenir directement pour sa réparation svp ?

Adresse : 6 avenue Rolland Carraz à CHENOVE

Code d'accès : A1966B



Vous remerciant par avance.

Bien cordialement,



Manon LACOMME
ASSISTANTE COPROPRIÉTÉS
m.lacomme@buet-immobilier.com
03 80 60 99 26



www.buet-immobilier.com



@buetimmobilier



Pour toutes demandes d'interventions et informations liées à la vie de votre immeuble, connectez vous sur CHOUETTE COPRO en cliquant sur le lien ci-dessous :

<https://app.chouettecopro.com>



Retrouvez l'ensemble des documents relatifs à votre immeuble sur votre extranet
<https://www.buet-immobilier.com/>