



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 6030182

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 27/01/2026 10H18 C:003389 I:46553
V/REF : CAS006/2026-002
V/Email reçu le Mardi 27/01/2026 à 10H18

SELON DEVIS N° 6010164

MIKE INVESTMENTS AVIVAC
SCI - MACON C/O W2F IMMO
9 allée des Impressionnistes
Le Monet - Villepinte BP 54280
95958 ROISSY CDG CEDEX

IMMEUBLE : PLATEFORME LOGISTIQUE
215 RUE ALBERT EINSTEIN
71000 MACON

Feillens, le 09 Mars 2026

Référence Marché: Notre Tarif en vigueur
LOCALISATION : 215 RUE ALBERT EINSTEIN - MACON - PLATEFORME LOGISTIQUE
MOTIF : VOTRE ACCORD SUR NOTRE DEVIS N°6010164 DU 26/01/2026
D UN MONTANT DE 325,5 EUROS HT
Donneur d'ordre : Mme L ZERBIB

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Recherche de fuite en partie privative.

ACCORD SUR DEVIS
DEPLACEMENT DU PERSONNEL ET VEHICULE
DEPUIS REGARD COMPTEUR EN LIMITE DE PROPRIETE
REPERAGE DES RESEAUX INCENDIES
CONTROLE DES EQUIPEMENTS
ISOLEMENTS DES RESEAUX SI VANNES DE BARRAGE EN PLACE
MISE EN PRESSION SUIVANT POSSIBILITÉS
SUITE A DONNER SUIVANT CONSTAT
NOTRE INTERVENTION DU 05 FÉVRIER 2026 : CONSTAT, DES PL CE SONT SUREMENT
LAVÉS AVEC LE RÉSEAU INCENDIE
EN ACCORD AVEC MME ZERBIB SUPPRESSION DE LA VANNE DE PUISAGE PAR UN
BOUCHON

OBSERVATIONS : DEVIS DE RECHERCHE DE FUITE NON DESTRUCTIVE SUIVANT ELEMENTS TRANSMIS
SANS GARANTIE DE RESULTAT
SI ACCEPTATION DU DEVIS, NOUS DEVONS AVOIR ACCES A LA TOTALITÉ DU SITE

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Travaux réalisés avec un véhicule atelier équipé de matériel plomberie/
chauffage (poste a souder, génératrice 220 volts, raccords et longueurs de
tuyaux de différents diametres, tronçonneuse, etc...).
La prestation comprend en fin d'intervention le contrôle de l'étanchéité, le
nettoyage du chantier, l'évacuation des déchets (sauf stipulation contraire), le
relevé du plan de l'intervention (si nécessaire).
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 6030182

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

ATTENTION: L'INTERVENTION DE RECHERCHE DE FUITE EST SANS GARANTIE DE RESULTAT

En effet, nous ne possédons pas le plan de l'installation et de ce fait nous agissons par sondages et recherches successives.
La durée de l'intervention est fonction de l'accessibilité au réseau de distribution (présence des occupants, facilité d'accès aux gaines techniques, réseau encastré ou apparent, ...) et de la distance entre la fuite et le lieu de la présence d'eau (exemple: fuite au 8ème étage et présence d'eau au niveau -1 qui nécessite le contrôle de 10 niveaux).
A chaque intervention il faut prendre rendez-vous avec l'occupant (si nécessaire) et déplacer un véhicule spécialisé avec son personnel.

Lors de nos travaux de recherche de fuite nous essayons si possible de déterminer l'origine de la fuite (voir notre bon de travail).
Dans le cas contraire, ce n'est parfois qu'après plusieurs interventions de recherche que nous arrivons à déterminer l'emplacement de la fuite et y remédier si le client nous en donne l'ordre.

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix d'achat sauf conditions particulières convenues avec le client.

=====			
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	P.U. HT	
1,00	1/2JR Recherche de fuite non destructive	325,50	325,50
TOTAL H.T.			325,50
T.V.A. a 20,00%			65,10
TOTAL T.T.C.En EURO			390,60

Valeur en votre règlement au 30 Avril 2026

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal

(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement à la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 6030182

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*

Adresse postale :

9 Allée des Impressionnistes - Le Monet
BP 54280 Villepinte
95958 Roissy CDG Cedex

Date : 27 janvier 2026

Portefeuille : Castignac

Bâtiment : Castignac - Mâcon

Commande n° : CAS006 / 2026-002

Correspondance :

Gestionnaire Technique

Bruno DI-MARIA

☎ 06 65 43 03 56

bruno.di.maria@andine-groupe.com

Assistante Technique

Samira BOUFERMACHE

☎ 01 48 17 77 12

samira.boufermache@andine-groupe.com

SERVIMO BORGOGNE

550, Route de Ternant

01570 Feillens

BON DE COMMANDE

NATURE DE LA PRESTATION

Devis n°6010164 Recherche de fuite sur réseau incendie
Prix correspond à ½ journée et que le prix final dépendra du temps passé

IMPUTATION BUDGETAIRE

☒ Refacturable si oui à ☒ Tous les locataires
☐ Locataire(s) :
☐ Non Refacturable
☐ Capex Capex n° :

Montant HT : 325,50 €
Montant TVA à 20,00% 65,10 €
Montant TTC : 390,60 €
Montant global, définitif et forfaitaire.

LIEU D'INTERVENTION OU DE LIVRAISON

Castignac - Mâcon
215 rue Einstein
71000 Mâcon

DELAI D'INTERVENTION / DE LIVRAISON

Les prestations ou livraisons devront être achevées :
☐ pour le : 29 janvier 2026
☐ dans les meilleurs délais

FACTURATION A LIBELLER A L'ORDRE DE

MIKE INVESTMENTS AVIMAC SCI
C/O W2F Immo
9 Allée des Impressionnistes - Le Monet
BP 54280 Villepinte
95958 Roissy CDG Cedex

N° de commande à rappeler
impérativement sur votre facture

CAS006 / 2026-002

Bon de commande à joindre à la facture.

Signature :

Cécile ZERBIB
W2F IMMO Sarl
14 Allée du PIOT - ZAC Pole Actif
30660 GALLARGUES-LE-MONTUEUX
RCS NIMES 753 174 366
Tél : 04 66 35 72 60 Fax : 04 66 35 72 79

PÔLE IMMOBILIER

Siège social - Agence Sud
ZAC Pôle Actif
14, allée du Piot
30660 Gallargues-le-Montueux
Tél. : 04 66 35 72 72

Agence Île-de-France
9, allée des Impressionnistes
Le Monet - BP 54280 Villepinte
95958 Roissy CDG Cedex
Tél. : 01 48 17 77 12

W2F IMMO
SARL au capital de 8.000 €
SIREN 753 174 366 - APE 6831Z
TVA Intracommunautaire FR 66753174366
www.andine-groupe.com



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

DEVIS N° 6010164

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 26/01/2026 18H09 C:003389 I:46553

V/Appel du Lundi 26/01/2026 à 18H09

MIKE INVESTMENTS AVIVAC
SCI - MACON C/O W2F IMMO
9 allée des Impressionnistes
Le Monet - Villepinte BP 54280
95958 ROISSY CDG CEDEX

IMMEUBLE : PLATEFORME LOGISTIQUE
215 RUE ALBERT EINSTEIN
71000 MACON

Feillens, le 26 Janvier 2026

Référence Marché: Notre Tarif en vigueur

LOCALISATION : 215 RUE ALBERT EINSTEIN - MACON - PLATEFORME LOGISTIQUE

MOTIF : DEVIS DE RECHERCHE DE FUITE NON DESTRUCTIVE

Donneur d'ordre : Mme L ZERBIB

NATURE DU DEVIS :

Recherche de fuite en partie privative.
DEPLACEMENT DU PERSONNEL ET VEHICULE
DEPUIS REGARD COMPTEUR EN LIMITE DE PROPRIETE
REPERAGE DES RESEAUX INCENDIES
CONTROLE DES EQUIPEMENTS
ISOLEMENTS DES RESEAUX SI VANNES DE BARRAGE EN PLACE
MISE EN PRESSION SUIVANT POSSIBILITÉS
SUITE A DONNER SUIVANT CONSTAT

OBSERVATIONS : DEVIS DE RECHERCHE DE FUITE NON DESTRUCTIVE SUIVANT ELEMENTS TRANSMIS
SANS GARANTIE DE RESULTAT
SI ACCEPTATION DU DEVIS, NOUS DEVONS AVOIR ACCES A LA TOTALITÉ DU SITE

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Déplacement d'un VEHICULE ATELIER équipé de matériel de plomberie
(poste à souder, raccords et longueurs de tuyaux de différents diamètres,
génératrice 220 volts, perceuse, tronçonneuse, etc).
Reconnaissance du chantier. Installation et mise en place du matériel (si
nécessaire).
Réalisation du travail conformément aux règles de l'art.
Vérification en fin d'intervention de la bonne exécution, contrôle de
l'étanchéité (si nécessaire).
Nettoyage du chantier. Evacuation des détritrus (si nécessaire).
Relevé du plan de l'intervention (si nécessaire).
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.

ATTENTION: L'INTERVENTION DE RECHERCHE DE FUITE EST SANS GARANTIE DE RESULTAT

En effet, nous ne possédons pas le plan de l'installation et de ce fait



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

DEVIS N° 6010164

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

nous agissons par sondages et recherches successives.
La durée de l'intervention est fonction de l'accessibilité au réseau de distribution (présence des occupants, facilité d'accès aux gaines techniques, réseau encastré ou apparent, ...) et de la distance entre la fuite et le lieu de la présence d'eau (exemple: fuite au 8ème étage et présence d'eau au niveau -1 qui nécessite le contrôle de 10 niveaux).
A chaque intervention il faut prendre rendez-vous avec l'occupant (si nécessaire) et déplacer un véhicule spécialisé avec son personnel.

Lors de nos travaux de recherche de fuite nous essayons si possible de déterminer l'origine de la fuite (voir notre bon de travail).
Dans le cas contraire, ce n'est parfois qu'après plusieurs interventions de recherche que nous arrivons à déterminer l'emplacement de la fuite et y remédier si le client nous en donne l'ordre.

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	P.U. HT	
1,00	1/2JR Recherche de fuite non destructive	325,50	325,50
	TOTAL H.T.		325,50
	T.V.A. à 20,00%		65,10
	TOTAL T.T.C.En EURO		390,60

Validité de l'offre : 6 mois à compter de la date d'émission.

Conditions de règlement : virement à 30 jours date de facture sauf conditions particulières convenues entre nous.

Dans l'attente de la faveur de vos ordres, nous vous prions de croire, Madame, Monsieur, en l'expression de nos sentiments dévoués.

P/LA SOCIETE