



**LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER**

FACTURE N° 6036014

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*

N/REF : 23/02/2026 8H41 C:001380 I:39329
V/REF : 2032065
V/Email reçu le Lundi 23/02/2026 a 8H41

CITYA IMMOBILIERE COMTOISE

**110 GRANDE RUE
25000 BESANCON**

IMMEUBLE : ARTOIS
4/6/8/10/12/14 RUE ARTOIS
25000 BESANCON

Besançon, le 04 Mars 2026

Référence Marché: Tarif négocié

LOCALISATION : 4 RUE D'ARTOIS - BESANCON - M HIMER 0658164342 / 0603726145

MOTIF : INTERVENIR POUR REPARATION OU REMPLACEMENT DU ROBINET DU COMPTEUR D'EAU
FROIDE QUI EST CASSÉ
- CONFIRMER QUE CE ROBINET EST BIEN SITUÉ A L'INTÉRIEUR DU LOGEMENT ET
QU'IL DESSERT EXCLUSIVEMENT LE LOGEMENT DE M. HIMER (PARTIE PRIVATIVE)

Donneur d'ordre : Mme N AHLNSOU

NATURE DE L'INTERVENTION :
Travaux de plomberie.

=====

LE 27/02/2026 A 12H
DEPLACEMENT DU PERSONNEL ET DU VEHICULE
CONSTAT :
- AUCUNE FUITE SUR LE RESEAU SANITAIRE D'EAU FROIDE/EAU CHAUDE
- LE COMPTEUR FONCTIONNE PARFAITEMENT
- VANNE PAPILLON CASSÉE MAIS FONCTIONNELLE (UTILISATION D'UNE PINCE POUR
L'OUVRIR OU LA FERMER PAR EXEMPLE)
PREVOIR UNE COUPURE D'EAU GENERALE POUR VIDANGER LA COLONNE ET EFFECTUER
LE REMPLACEMENT DE LA VANNE PAPILLON
CONTROLE DE L'ETANCHEITE
NETTOYAGE DU CHANTIER

OBSERVATIONS : DS LCOMPTER Email envoyé le 03/03/26 a 17H47 Mme N AHLNSOU

SOUHAITEZ-VOUS UN DEVIS POUR LES RÉPARATIONS?
NOUS CONFIRONS QUE CE ROBINET EST BIEN SITUÉ A L'INTÉRIEUR DU LOGEMENT
ET QU'IL DESSERT EXCLUSIVEMENT LE LOGEMENT DE M. HIMER (PARTIE
PRIVATIVE)

SERVIMO BOURGOGNE - SAS au capital de 15 000 €

Agence de Franche Comté : 8D et 4 Rue des Entreprises-ZA – 25410 Velesmes-Essarts
RCS. BOURG EN BRESSE 798.123.030 - TVA intracommunautaire FR53798123030

Tél : 03 70 50 01 15 - doubs@servimo.fr



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 6036014

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Déplacement d'un VEHICULE ATELIER équipé de matériel de plomberie (poste à souder, raccords et longueurs de tuyaux de différents diamètres, génératrice 220 volts, perceuse, tronçonneuse, etc).
Reconnaissance du chantier. Installation et mise en place du matériel (si nécessaire).
Réalisation du travail conformément aux règles de l'art.
Vérification en fin d'intervention de la bonne exécution, contrôle de l'étanchéité (si nécessaire).
Nettoyage du chantier. Evacuation des détrituts (si nécessaire).
Relevé du plan de l'intervention (si nécessaire).
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.
Les temps facturés comprennent : le déplacement aller-retour de notre véhicule auquel s'ajoute le temps sur place (Heure de départ - heure d'arrivée).

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix d'achat sauf conditions particulieres convenues avec le client.

=====				
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	Déplacement Agglomération/intervention	1	45,00	45,00
1,00	Forfait petit dépannage plomberie	1	80,00	80,00
TOTAL H.T.				125,00
T.V.A. a 10,00%				12,50
TOTAL T.T.C.En EURO				<u>137,50</u>

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 30 Avril 2026

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN



Citya Immobilière Comtoise
116 grande rue 25000 Besançon

SAS Immobilière Comtoise au capital de 40 000 € - RCS Besançon 652 820 358
Carte Pro délivrée par CCI Doubs n° 2501 2015 000 002 180
Garantie financière GALIAN 89 rue La Boétie 75008 Paris - ORIAS n° 19008654

Retrouvez-nous sur citya.com   

■ Location ■ Gestion ■ Vente ■ Syndic



Le 23 février 2026

DEMANDE D'INTERVENTION

URGENT

SERVIMO BOURGOGNE
01570
FEILLENS
Tel : 0625547662

Référence : **2032065 / AHLONSOU Nadine**

Origine : **Copropriétaire**

Copropriétaire : **M. et Mme HIMER Mahjoub et Sediya - 0603726145**

Objet : **0515 _4 - HIMER_DEMANDE D'INTERVENTION POUR CHANGEMENT DE ROBINET**

Lieu de l'intervention :

Immeuble

[0515] ARTOIS
4, 6, 8, 10, 12, 14 rue
d Artois
25000 BESANCON

Demande de notre client :

Bonjour,

Nous vous remercions de bien vouloir intervenir au domicile de M. Himmer, qui nous signale que le robinet du compteur d'eau froide est cassé (appel de son fils ce jour).

Coordonnées : M. HIMER Tél. : 06 58 16 43 42

Nous vous remercions également de bien vouloir nous confirmer que ce robinet est bien situé à l'intérieur du logement et qu'il dessert exclusivement le logement de M. HIMER (partie privative).

Bien cordialement,

Nadine AHLONSOU
Gestionnaire de Copropriétés
Citya Immobilière Comtoise
03 81 41 28 80