



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 6030009

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 17/02/2026 15H53 C:000045 I:29527
V/REF : 7301423
V/Email reçu le Mardi 17/02/2026 a 15H53

CHAROLLOIS IMMOBILIER
Administrateurs de biens
1038 AV. DE LATTRE DE TASSIGNY
71000 MACON

IMMEUBLE : GRANDES TERRASSES
ALLEE DE LA TEPPE
IMPASSE DE LA TEPPE
71850 CHARNAY LES MACON

Feillens, le 02 Mars 2026

Référence Marché: Tarif Cabinet Charollois

LOCALISATION : 5 ALLEE DE LA TEPPE - CHARNAY LES MACON - MR BEAUMET 0689022493

MOTIF : INTERVENIR POUR INONDATION DANS LE HALL D'ENTREE DU BAT E QUI
PROVIENDRAIT DU GARAGE DE MR BEAUMET OU DES CANALISATIONS PASSERAIENT
DANS SON GARAGE

Donneur d'ordre : Mme E GUERIN

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de plomberie

LE 17 FÉVRIER 2026 A 17H45
SUSPICION D'UN BOUCHON AU NIVEAU DES COLONNES QUI SONT SITUÉES DANS LES
GARAGES DE MME BORDAT ET DE CHRISTOPHE
PRÉVOIR UN DÉBOUCHAGE
LE 18 FÉVRIER 2026 A 14H00
DÉBOUCHAGE DU REGARD EN PASSANT PAR LE REGARD DE LA VOIRIE
BOUCHON CAUSÉ PAR DES LINGETTES ET DES TAMPONS EN PARTIE COMMUNE
ÉCOULEMENT RENDU.

OBSERVATIONS :

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Travaux réalisés avec un véhicule atelier équipé de matériel plomberie/
chauffage (poste a souder, génératrice 220 volts, raccords et longueurs de
tuyaux de différents diametres, tronçonneuse, etc...).
La prestation comprend en fin d'intervention le contrôle de l'étanchéité, le
nettoyage du chantier, l'évacuation des déchets (sauf stipulation contraire), le
relevé du plan de l'intervention (si nécessaire).
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix
d'achat sauf conditions particulieres convenues avec le client.



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 6030009

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	H(s) Plombier Lu-Ve 8h-17h00	1	62,45	62,45
1,00	Dépl.Plombier Lu-Ve 8h-17h00	1	34,68	34,68
1,00	Dépl.Hydrocureur Lu-Ve 8h-17h00	3	76,32	76,32
1,00	H(s) Hydrocureur Lu-Ve 8h-17h00	3	145,75	145,75
TOTAL H.T.				319,20
T.V.A. a 10,00%				31,92
TOTAL T.T.C.En EURO				351,12

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 30 Avril 2026

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :

101 Avenue Paul Marcellin

69120 VAULX-EN-VELIN



Agence De Lattre Tassigny

1038 Av de Lattre de Tassigny
71000 Mâcon

Mâcon, le 17 février 2026

DEMANDE D'INTERVENTION URGENT

SERVIMO

550 Route de Ternant

01570

FEILLENS

Tel : 03.85.20.30.60 - 0666180460

Fax : 03.85.20.25.00

Référence : **7301423 / CHAROLLOIS Syndic**

Objet : **Inondation hall d'entrée**

Lieu de l'intervention :

Immeuble

[8166] LES GRANDES TERRASSES
5 Allée de la Teppe
71850 CHARNAY LES MACON

Bonjour,

Pouvez-vous intervenir pour une inondation dans le hall d'entrée du bâtiment E.

Cela viendrait du garage de M. Beaumet, qui est disponible à partir de 17 h 30 aujourd'hui. Des canalisations passent dans son garage.

Merci de faire le nécessaire rapidement.

Coordonnée de M. Beaumet 06.89.02.24.93.

Merci de me tenir informer de votre horaire d'intervention.

Vous remerciant par avance,

Bien à vous,

Emilie Guérin,
Assistante coordinatrice

Merci de ne pas répondre sur ce document. Si vous devez nous contacter merci d'utiliser impérativement l'adresse suivante :

syndic@charollois-immo.com

Comptant sur votre compréhension,

Sincères salutations

Le Service Syndic

CHAROLLOIS IMMOBILIER